



Comune di Ischia
c/o Protocollo Generale
Via Jasolino n. 1
80077 Ischia (Na)

Domanda di partecipazione all' Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2017.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il
_____ residente in _____ alla
Via/Piazza _____ C.F. _____ in qualità di
titolare di contratto di locazione stipulato in data _____ della durata di
anni _____.

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dagli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dall'eventuale beneficio economico e delle responsabilità penali previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità in atti, quanto segue:

- di essere cittadino/a italiano/a;
- di essere cittadino/a di uno stato appartenente all'Unione Europea in possesso di attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'U.E. ai sensi del D.L. del 6 febbraio 2007, n. 30;
- di essere cittadino/a di uno Stato non appartenente all'Unione Europea ma residente in Italia da almeno dieci anni ovvero in Campania da almeno cinque anni ai sensi dell'articolo 11, comma 3, della legge n. 133 del 6 agosto 2008 nei seguenti Comuni: _____.

Dichiara, inoltre:

- a) Che egli stesso e i componenti il proprio nucleo familiare indicato nella dichiarazione sostitutiva, allegato A alla presente domanda, non hanno titolarità dell'assegnazione in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici (alloggi IACP, case parcheggio, etc.), ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici;
- b) Che nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare indicato nella dichiarazione sostitutiva, allegato A alla presente domanda, risulta essere titolare per l'anno 2017, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;
- c) Di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno 2016, le detrazioni d'imposta previste per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge n. 431/1998 e successive mm. ed ii;
- d) Che il contratto di locazione è relativo all'unità immobiliare ad uso abitativo a titolo di residenza esclusiva o principale da parte del richiedente, del nucleo familiare;

- e) indicato nella dichiarazione sostitutiva, allegato A alla presente domanda e di cui si indicano i redditi;
- f) Che nessun componente del nucleo familiare indicato nella dichiarazione sostitutiva, allegato A alla presente domanda, ha presentato altra domanda di contributo.

DICHIARA

In base all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2017, pubblicato dal Comune di Ischia, di essere in possesso dei requisiti per poter usufruire delle misure previste nei casi di morosità incolpevole accertata ai sensi della vigente normativa in vigore, stante l'impossibilità di provvedere al pagamento del canone in ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare, dovuta a:

- Perdita del lavoro per licenziamento avvenuto in data _____
- Accordi aziendali o sindacali con consistenti riduzioni dell'orario di lavoro intervenuti in data _____
- Cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale, intervenuta in data _____
- Mancato rinnovo di contratti a termine o di lavori atipici in data _____
- Malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali in data _____
- Cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente.

DICHIARA

Di aver un reddito I.S.E. pari ad € _____ o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I. S. E. E. € _____.

DICHIARA

Che l'eventuale erogazione del contributo economico e che l'applicazione delle eventuali misure di graduazione dello sfratto, qualora accordate dalle autorità competenti secondo le vigenti disposizioni di legge, si rendono necessarie per:

- provvedere al pagamento di n. _____ mensilità del canone di locazione maturate a partire dal _____ e per la somma di € _____ (maturata alla data di pubblicazione dell'Avviso sul sito istituzionale del comune di Ischia);
- sottoscrivere un nuovo contratto di locazione ai sensi della legge n. 431/1998 e ss. mm. e ii, (da sottoscrivere entro trenta giorni dalla data di erogazione dell'eventuale contributo);
- versare il deposito cauzionale per la stipula di un nuovo contratto di locazione (da sottoscrivere entro trenta giorni dalla data della erogazione dell'eventuale contributo);
- ai fini del ristoro, anche parziale, delle somme dovute al proprietario dell'alloggio, che ha dichiarato la disponibilità a consentire al congruo differimento dell'esecuzione del rilascio dell'immobile (come da dichiarazione

Il sottoscritto dichiara di possedere tutti i requisiti di partecipazione indicati dalla normativa vigente e ad allegare alla presente domanda tutta la documentazione idonea a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati e dei fatti dichiarati.

Il sottoscritto dichiara, inoltre, di essere consapevole che la presente istanza non comporta alcun onere a carico del Comune di Ischia essendo la erogazione dell'eventuale contributo economico subordinata alla adozione di eventuali linee guida regionali adottate in ordine alle modalità e ai criteri di erogazione del contributo economico a favore degli inquilini morosi incolpevoli e al concreto finanziamento della misura da parte della Regione Campania e alla effettiva attribuzione, impegno di spesa, ordinazione e liquidazione delle risorse finanziarie destinate agli inquilini morosi incolpevoli dalla Regione Campania al Comune di Ischia.

Alla presente istanza il sottoscritto allega copia della seguente documentazione:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Il Dichiarante è consapevole che la mancata apposizione della firma in calce alla presente domanda e/o la mancata allegazione di copia di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità, comporta l'esclusione della presente istanza dall'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli del Comune di Ischia.

Data _____

Il Dichiarante _____ (firma leggibile e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità).

Informativa sulla privacy.

Ai sensi di quanto previsto dall'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003 e ss. mm. e ii, nella procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli, anno 2017, saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, in conformità a quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernente gli inquilini morosi incolpevoli e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti e alle informazioni.

In particolare, in ordine al procedimento instaurato da questa procedura:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla verifica delle dichiarazioni sostitutive rilasciate dal richiedente;
- b) i dati forniti saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati per le finalità di gestione della procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2017, del Comune di Ischia e saranno trattati sia mediante supporto cartaceo che informatico;
- c) il conferimento dei dati richiesti è un onere per il richiedente, pena l'esclusione dall'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2017, del Comune di Ischia;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
 1. gli operatori addetti all'Ufficio Servizi Sociali del Comune e gli operatori del Settore Affari Sociali del Comune; gli operatori dei servizi anagrafici, finanziari, tecnici, di polizia municipale e altri operatori degli uffici comunali che sono interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini incolpevoli;
 2. Funzionari e operatori degli Uffici della Regione Campania interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini incolpevoli;
 3. Funzionari e operatori della Prefettura di Napoli interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini incolpevoli;
 4. Autorità giudiziarie e forze dell'ordine interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini incolpevoli;
 5. ogni altro soggetto che abbia interesse e diritto ai sensi della legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'articolo 7 del D.lgs. n. 196/2003 e ss. mm. e ii, cui si rinvia;
- f) soggetto attivo della raccolta è l'Ufficio Contratti del Comune ed il responsabile, per la procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2017, del Comune di Ischia, è il Responsabile del 3° e 4° Servizio Amministrativo del Comune.

Data _____

Il Dichiarante _____ (firma leggibile e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità).

MODELLO A

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELLE CONDIZIONI ECONOMICHE DEL NUCLEO FAMILIARE

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____,
residente in _____
alla Via/Piazza _____
C.F. _____

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dagli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dall'eventuale beneficio economico e delle responsabilità penali previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità in atti, quanto segue:

CHE LO STATO DI FAMIGLIA ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA RELATIVA ALL'AVVISO PUBBLICO PER GLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI, ANNO 2016, DEL COMUNE DI ISCHIA E' IL SEGUENTE:

Cognome	Nome	Codice Fiscale	Data di nascita	Condizione*	Parentela

- *
- 1= anziano ultrasettantenne;
 - 2= minore;
 - 3= soggetto con invalidità accertata per almeno il 74%;
 - 4= soggetto in carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale;
 - 5= soggetto il cui reddito deriva da lavoro dipendente;
 - 6= soggetto il cui reddito deriva da lavoro d'impresa;
 - 7= soggetto il cui reddito deriva da attività libero-professionale.

IL RICHIEDENTE DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dagli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dall'eventuale beneficio economico e delle responsabilità penali previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità in atti, quanto segue:

- nel proprio nucleo familiare sono presenti n. ____ soggetti con invalidità accertata per almeno il 74%;
- nel proprio nucleo familiare sono presenti n. ____ soggetti minori di età;
- nel proprio nucleo familiare sono presenti n. ____ soggetti anziani ultrasettantenni;
- nel proprio nucleo familiare, n. ____ soggetti sono in carica ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale .
- nel proprio nucleo familiare, uno o entrambi i genitori svolgono lavoro dipendente, autonomo o precario colpito dagli effetti della crisi economica, con conseguente riduzione della capacità reddituale;

Il richiedente, ai fini della dimostrazione della condizione patrimoniale del proprio nucleo familiare (redditi, beni mobili, beni immobili, altro) allega, alla presente dichiarazione sostitutiva, certificazione I.S.E. e I. S. E. E.;

Alla presente dichiarazione sostitutiva, inoltre, il sottoscritto allega copia della seguente documentazione:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

5.

Il Dichiarante è consapevole che la mancata apposizione della firma in calce alla presente dichiarazione sostitutiva e/o la mancata allegazione di copia di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità e/o la mancata allegazione della certificazione I.S.E. e I.S.E.E. comporta l'esclusione della propria istanza dall'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli del Comune di Ischia.

Data _____

Il Dichiarante _____

(firma leggibile e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità).

Informativa sulla privacy

Ai sensi di quanto previsto dall'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003 e ss. mm. e ii, nella procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli, anno 2016, saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, in conformità a quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernente gli inquilini morosi incolpevoli e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti e alle informazioni.

In particolare, in ordine al procedimento instaurato da questa procedura:

- g) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla verifica delle dichiarazioni sostitutive rilasciate dal richiedente;
- h) i dati forniti saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati per le finalità di gestione della procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2017, del Comune di Ischia e saranno trattati sia mediante supporto cartaceo che informatico;
- i) il conferimento dei dati richiesti è un onere per il richiedente, pena l'esclusione dall'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2017, del Comune di Ischia;
- j) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
 - 6. gli operatori addetti all'Ufficio Contratti del Comune; gli operatori dei servizi anagrafici, finanziari, tecnici, di polizia municipale e altri operatori degli uffici comunali che sono interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli;
 - 7. Funzionari e operatori degli Uffici della Regione Campania interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli;
 - 8. Funzionari e operatori della Prefettura di Napoli interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli;
 - 9. Autorità giudiziarie e forze dell'ordine interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli;
 - 10. ogni altro soggetto che abbia interesse e diritto ai sensi della legge n. 241/1990e ss. mm. ed ii;
- k) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'articolo 7 del D.lgs. n. 196/2003 e ss. mm ed ii, cui si rinvia;
- l) soggetto attivo della raccolta è l'Ufficio contratti del Comune di Ischia, ed il responsabile, per la procedura relativa all'Avviso Pubblico per il gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2017 è il Responsabile del 3° e 4° Servizio Amministrativo del Comune.

Data _____

Il Dichiarante _____

(firma leggibile e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità).

MODELLO B

DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO PER LA MOROSITA' INCOLPEVOLE

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente in _____
alla Via/Piazza _____
C.F. _____

Proprietario dell'immobile sito in via/piazza _____
n. _____ Comune _____ c.a.p. _____
dato in locazione al sig. _____

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dagli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dall'eventuale beneficio economico e delle responsabilità penali previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità in atti, quanto segue:

DI ACCETTARE

L'eventuale contributo economico che potrebbe essere erogato al sig. _____ secondo quanto stabilito dall'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli, anno 2017, del Comune di Ischia, con l'obbligo di non aumentare il canone di locazione, se previsto nel contratto, dell'importo relativo all'aggiornamento annuale e di non attivare procedure di rilascio almeno per _____ mesi.

OVVERO SI IMPEGNA

Consapevole degli effetti di cui all'articolo 1321 e seguenti e all'articolo 1218 e seguenti del codice civile, a ridurre il canone annuo della corrispondente eventuale somma eccedente la sanatoria del debito del sig. _____ per l'anno _____

Il sottoscritto chiede che l'eventuale contributo economico che potrebbe essere erogato al sig. _____ sia corrisposto mediante:

- rimessa diretta intestata a: _____
- assegno con valuta in euro intestato a: _____
- bonifico bancario o postale intestato a: _____
- Codice IBAN : _____

Il Dichiarante e l'inquilino nella condizione di morosità incolpevole sono consapevoli che la mancata apposizione della firma in calce alla presente dichiarazione sostitutiva e/o la mancata allegazione di copia di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità comporta la esclusione della presente dichiarazione dall'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli del Comune di Ischia.

Data _____

Dichiarante _____
(firma leggibile e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità).

Informativa sulla privacy.

Ai sensi di quanto previsto dall'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003 e ss. mm. ed ii, nella procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2017, saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, in conformità a quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernente gli inquilini morosi incolpevoli e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti e alle informazioni.

In particolare, in ordine al procedimento instaurato da questa procedura:

- m) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla verifica delle dichiarazioni sostitutive rilasciate dal richiedente;
- n) i dati forniti saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati per le finalità di gestione della procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2017 del Comune di Ischia e saranno trattati sia mediante supporto cartaceo che informatico;
- o) il conferimento dei dati richiesti è un onere per il richiedente, pena l'esclusione dall'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2017, del Comune di Ischia;
- p) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
 - 11. gli operatori addetti all'Ufficio Contratti e gli operatori del Comune; gli operatori dei servizi anagrafici, finanziari, tecnici, di polizia municipale e altri operatori degli uffici comunali che sono interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini incolpevoli;
 - 12. Funzionari e operatori degli Uffici della Regione Campania interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini incolpevoli;
 - 13. Funzionari e operatori della Prefettura di Napoli interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini incolpevoli;
 - 14. Autorità giudiziarie e forze dell'ordine interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini incolpevoli;
 - 15. ogni altro soggetto che abbia interesse e diritto ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm. ed ii.;
- q) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'articolo 7 del D.lgs. n. 196/2003 e ss. mm. ed ii, cui si rinvia;
- r) soggetto attivo della raccolta è l'Ufficio Contratti del Comune e il responsabile, per la procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2017, del Comune di Ischia, è il Responsabile del 3° e 4° Servizio Amministrativo del Comune.

Data _____

Il Dichiarante _____
(firma leggibile e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità)