

Delibera n°176 del 07/07/2003

**OGGETTO: Piscina comunale. Ristrutturazione ed adeguamento funzionale ai requisiti di sicurezza ed alle norme CONI per l'impiantistica sportiva (G.E. 15/07/1999). Presa d'atto di quanto messo in essere dal Dirigente del settore tecnico. Approvazione progetto esecutivo.**

L'anno duemilatre, il giorno sette del mese di luglio, alle ore 13.00, nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la

## **GIUNTA COMUNALE**

omissis...

### **PREMESSO:**

- che con Delibera della Regione Campania n. 1226 del 23.03.2001 sono stati approvati i criteri e la proposta di riparto dei finanziamenti annuali dei lavori per l'impiantistica sportiva, ed assegnati i contributi annuali di cui all'art. 2, lett. "c", della L.R. n. 42/1979 nonché al 3° e 4° cpv dell'allegato alla L.R. n. 46/1982;
- che al Comune di Ischia è stato concesso un contributo costante annuo del 5% sull'importo di lire 1.500.000.000 (pari a lire 75.000.000 annue) per un massimo di venti anni per lavori relativi ai seguenti impianti sportivi:
  - campo di pattinaggio e hockey, Fondo Bosso, completamento;
  - campo di calcio, Via dello Stadio, completamento;
  - piscina Fondo Bosso, completamento
- che l'assegnazione del contributo su menzionato è stato comunicato dalla Regione Campania al Comune con nota 1905 del 07.05.2001, acquisita al protocollo generale in data 17.05.2001 con n. 12873, con la quale, tra l'altro, si richiamava l'attenzione al termine di scadenza di 180 gg. dalla data di ricevimento della comunicazione dell'avvenuto contributo, per l'approvazione del progetto esecutivo delle opere da completare, nonché evidenziando che il Comune potrà destinare l'importo del contributo assegnato solo ed esclusivamente al completamento di una o più opere tra quelle precedentemente elencate;
- che con nota prot. 20662 del 27.08.2001 è stata richiesta alla Cassa Depositi e Prestiti di Casagiove l'adesione di massima per la concessione di un mutuo complessivo di lire 1.500.000.000 per i lavori relativi agli impianti sportivi, precisando che detto mutuo è assistito con contributo costante annuo della Regione Campania pari a lire 75.000.000 per un massimo di venti
- che la Cassa DDPP con nota prto. 129011/2001 del 6.9.2001, acquisita al protocollo del Comune in data 13.9.2001, con il n. 21835 ha comunicato l'adesione di massima al finanziamento richiesto, assegnando la posizione n. 4396867/00;
- che con detta nota la Cassa DDPP ha precisato che il mutuo richiesto di lire 1.500.000.000, per lire 896.278.686 fa carico alla Regione Campania, mentre per Lire 603.721.314 fa carico a questo Comune;
- che con successiva nota prot. n. 3586 del 13.09.2001, acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 21.09.2001 con n. 22565, la Regione Campania, Settore Sport, Tempo Libero e Spettacolo, ha comunicato che, ai sensi della L.R. 11 agosto 2001 n. 10, i "termini di approvazione dei progetti esecutivi... decorreranno dalla data di comunicazione agli Enti interessati dell'avvenuta adozione del presente articolo";
- che con la stessa nota è stato precisato che i fondi stanziati nello stato di previsione del bilancio per l'anno 2000 al cap. 6010 possono essere utilizzati, a domanda, in deroga a quanto stabilito dall'art. 9 della L.R. n. 3/92 e in analogia a quanto statuito dalla successiva L.R. n. 19/96, mediante la forma del contributo poliennale in conto capitale ai sensi della lettera a) dell'art. 3 della L. n. 51/78 e che in tale ipotesi la quota in conto capitale costituirà la

massima spesa utilizzabile dall'Ente beneficiario per la copertura del corrispondente mutuo ai sensi dei commi 1 e 3 dell'art. 13 della L.R. n. 38/84; che con nota Prot. n. 6489 del 18.03.2002 il Comune inoltrava alla Regione Campania richiesta di proroga dei termini per l'approvazione del progetto esecutivo delle opere da realizzare;

che con delibera del Commissario Straordinario n. 87 del 20.03.2002 è stato approvato, unitamente al bilancio di previsione 2002, il progetto indicato in oggetto;

che con nota Prot. 4051 del 21.05.2002, acquisita al protocollo del Comune in data 13.06.2002 con n. 12911, la Regione Campania trasmetteva il Decreto Dirigenziale n. 448/ A.G.C. 18 / SETTORE 02/ SERVIZIO 01 del 29 aprile 2002, di proroga «a favore del Comune di Ischia (NA) ai sensi dell'art. 12, co. 1, l.r. 31/10/1978, n. 51, al 16.9.2002, il termine ultimo per l'approvazione del progetto esecutivo inerenti i lavori di completamento di cui in premessa, ai fini della fruizione del finanziamento regionale. Scaduto tale termine il contributo in UGUALE questione è da ritenersi automaticamente revocato»;

che con Determinazione Dirigenziale n. 854 del 13.09.2002, è stato, tra l'altro, stabilito:

chiedere alla Regione Campania, Settore Sport, Tempo Libero e Spettacolo, di poter utilizzare, in deroga a quanto stabilito dall'art. 9 della L.R. n. 3/92 e in analogia a quanto statuito dalla successiva L.R. n. 19/96, mediante la forma del contributo poliennale in conto capitale concesso con delibera di G.R. n. 1226 del 23.3.2001 (pari a lire 1.500.000.000) per la sola quota in conto capitale (lire 896.278.686) ribadendo che detto importo costituisce la massima spesa utilizzabile da questo Ente per la copertura del corrispondente mutuo ai sensi dei commi 1 e 3 dell'art. 13 della L.R. n. 38/84;

chiedere, non appena la Regione, Settore Sport, Tempo Libero e Spettacolo, avrà aderito alla richiesta, alla cassa DDPP la riformulazione del mutuo di cui all'adesione di massima riportata in premessa, riportandolo ad euro 462.889,31, pari a lire 896.278.686

approvare, di conseguenza il progetto esecutivo di completamento della piscina Fondobosso, denominato "PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE AI REQUISITI DI SICUREZZA (D.M. DEL 18.03.96) E ALLE NORME CONI PER L'IMPIANTISTICA SPORTIVA (G.E. 15.07.99)" redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, per l'importo complessivo di euro 462.889,31, pari a lire 896.278.686 così suddiviso:

#### LAVORI

Importo lavori	396.233,90	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>15.849,36</u>	
Totale lavori		412.083,25

#### SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA sui lavori	41.208,33	
Spese Teniche 1,5%	6.181,25	
Oneri Fiscali 36,60%	2.262,34	
spese generali	<u>1.154,15</u>	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		<u>50.806,06</u>
TOTALE GENERALE		<u>462.889,31</u>

e composto dai seguenti elaborati:

#### RELAZIONI

Relazione generale con quadro economico

Rispondenza progetto alla normativa di settore

Relazione impianto elettrico, impianto illuminotecnico, impianto allarme incendio

Capitolato speciale d'appalto parte 1 - prescrizioni amministrative

Capitolato speciale d'appalto parte 2 - prescrizioni tecniche

Computo metrico estimativo  
Sommaro computo metrico estimativo  
Analisi prezzi  
Elenco prezzi unitari  
Piano di sicurezza e coordinamento  
ELABORATI GRAFICI

Aerofotogrammetria  
Pianta stato dei luoghi piano seminterrato  
Pianta stato dei luoghi piano rialzato  
Pianta architettonica di progetto  
Sezioni di progetto  
Impianto elettrico  
Impianto termo-idraulico  
Impianto di sicurezza ed antincendio

che con nota Prot. n. 10682 del 12.05.2003 è stato chiesto alla Cassa DD.PP. l'adesione di massima per la concessione del mutuo, a totale carico della Regione Campania, per complessivi € 462.889,31 (lire 896.278.686) con contributo costante annuo della Regione Campania di € 38.734,27 (lire 75.000.000), per un massimo di venti anni per le opere di "Piscina comunale. Ristrutturazione ed adeguamento funzionale ai requisiti di sicurezza (D.M. del 18.03.96) e alle norme Coni per l'impiantistica sportiva (G.E. 15.07.99)";

che con nota Prot. n. 81708/2003 del 21.05.2003, acquisita al Protocollo Generale del Comune in data 27.05.2003 con n. 11909, la Cassa DD.PP. ha concesso adesione di massima (annullando e sostituendo la precedente adesione del 06.09.2001) al finanziamento richiesto;

che con Determinazione Dirigenziale n. 721 del 30.05.2003, è stato stabilito, tra l'altro:

- o di assumere con la Cassa Depositi e Prestiti un mutuo di € 129.114,22 a tasso fisso e con le seguenti caratteristiche:

MUTUO A TASSO FISSO

EUR 462.889,31

A CARICO DI: REGIONE CAMPANIA

CON RATA ANNUALE POSTICIPATA 31/12 DI EUR 35.801,32

IMP. CONTRIBUTO EUR 462.889,31, PERC. A CONTR. 7,7343148216%

DURATA ANNI 20, DAL 01.01.2004 AL 31.12.2023 AL SAGGIO DEL 4,57%

NORMA DI RIFERIMENTO:

D.M. DEL 07.01.1998

ATTIVITA' ORDINARIA CDP

da destinare all'esecuzione dei lavori di "Piscina comunale. Ristrutturazione ed adeguamento funzionale ai requisiti di sicurezza (D.M. del 18.03.96) e alle norme Coni per l'impiantistica sportiva (G.E. 15.07.99)";

che con nota prot. n. 97512 del 12.06.2003, acquisita al Protocollo Generale dell'Ente in data 17.06.2003 con n. 13701, la Cassa DD.PP. ha comunicato che per la concessione del finanziamento è necessario che il Comune di Ischia trasmetta un'attestazione dalla quale risulti che «il progetto definitivo dell'opera di Euro ..... Da realizzare con il mutuo in corso di assunzione, è stato approvato dall'organo competente (Giunta) con Deliberazione n. .... del .....»;

**RITENUTO** pertanto necessario procedere all'approvazione del progetto "Piscina comunale. Ristrutturazione ed adeguamento funzionale ai requisiti di sicurezza (D.M. del 18.03.96) e alle norme Coni per l'impiantistica sportiva (G.E. 15.07.99)", al fine di poter ottenere la concessione del mutuo da parte della Cassa DD.PP.;

**VISTO** il prospetto dei pareri espressi ai sensi dell' art. 49 del decreto L.vo 18.08.2000 n. 267;

Ad unanimità di voti resi nelle forme di legge;

DELIBERA

Per le ragioni espresse in narrativa e che si intendono qui integralmente descritte: prendere atto di quanto fin'ora messo in essere dal Dirigente del Settore Tecnico, relativamente al progetto di "Piscina comunale. Ristrutturazione ed adeguamento funzionale ai requisiti di sicurezza (D.M. del 18.03.96) e alle norme Coni per l'impiantistica sportiva (G.E. 15.07.99)", approvare, come approva, il progetto esecutivo di completamento della piscina Fondobosso, denominato "PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE AI REQUISITI DI SICUREZZA (D.M. DEL 18.03.96) E ALLE NORME CONI PER L'IMPIANTISTICA SPORTIVA (G.E. 15.07.99)" redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, per l'importo complessivo di euro 462.889,31, pari a lire 896.278.686 così suddiviso:

LAVORI		
Importo lavori	396.233,90	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>15.849,36</u>	
Totale lavori		412.083,25
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA sui lavori	41.208,33	
Spese Teniche 1,5%	6.181,25	
Oneri Fiscali 36,60%	2.262,34	
spese generali	<u>1.154,15</u>	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		<u>50.806,06</u>
TOTALE GENERALE		<u>462.889,31</u>

e composto dai seguenti elaborati:

- RELAZIONI
- Relazione generale con quadro economico
- Rispondenza progetto alla normativa di settore
- Relazione impianto elettrico, impianto illuminotecnico, impianto allarme incendio
- Capitolato speciale d'appalto parte 1 – prescrizioni amministrative
- Capitolato speciale d'appalto parte 2 – prescrizioni tecniche
- Computo metrico estimativo
- Sommario computo metrico estimativo
- Analisi prezzi
- Elenco prezzi unitari
- Piano di sicurezza e coordinamento
- ELABORATI GRAFICI
- Aerofotogrammetria
- Pianta stato dei luoghi piano seminterrato
- Pianta stato dei luoghi piano rialzato
- Pianta architettonica di progetto
- Sezioni di progetto
- Impianto elettrico
- Impianto termo-idraulico
- Impianto di sicurezza ed antincendio

allegare al presente provvedimento il prospetto dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000,n.267;

dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, con votazione separata ai sensi dell'art.134 del D.L.vo 18.08.2000, n.267 al fine di ottenere la concessione del mutuo per i lavori in oggetto.

Del che il presente verbale.

F.TO: IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Giovanni Amodio

F.TO.: IL PRESIDENTE  
Rag. Brandi Giuseppe