



COMUNE DI ISCHIA

ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Seduta del 22/07/2004

N. 203

OGGETTO:

CONCESSIONE SUOLO CIMITERIALE.

L'anno duemilaquattro, addì ventidue, del mese di luglio, alle ore 09,00, nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza BRANDI GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO.

Sono presenti gli Assessori Comunali:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
BRANDI GIUSEPPE	X	
BARILE ANTONIO	X	
MATTERA RAFFAELE	X	
CONTE DAVIDE	X	
CUOMO CATELLO		X
DE VANNA MARIAROSARIA		X
AMALFITANO MARIO	X	
TRANI GIULIO	X	

Assiste il Segretario Generale AMODIO GIOVANNI.

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'istanza del sign. Salvatore Costa prot. 10648 del 12.05.2003 intesa ad ottenere la concessione del suolo sito nel quadro G i del Civico Cimitero e confinante con suolo affidato in concessione a Veneranda Martinez, con viale e con edicola di loculi di assegnatari vari, al fine di costruirvi una edicola;

Considerato che l'area di cui trattasi ha le dimensioni di m 2,70 x m 0,80 e che ivi sorge un monumento con lapide marmorea crollata e che a malapena ricomposta ha fornito informazione che detto monumento contiene le spoglie mortali di tale Paolo Giacompi da Marola (Spezia) morto il giorno 1 Agosto 1890;

Considerato che questo ex monumento così abbandonato nuoce al decoro del cimitero; Considerato che il Cimitero Comunale di Ischia non può essere ampliato a causa delle distanze minime dalle costruzioni imposte dalle leggi cimiteriali per cui lo stato cronico di mancanza di spazi è ormai drammatico;

Ritenuto per quanto sopra che la tutela del buon governo del Civico Cimitero consigliano che il Comune di Ischia eserciti il diritto di revoca della concessione relativa a questo suolo ancorché dato in concessione sine die;

Considerato che i dispositivi riguardanti il Demanio Comunale di cui fanno parte anche i cimiteri (giusto art 842 comma 3 c. c) non sono legittimamente configurabili senza

limiti di tempo; Visto la sentenza del Consiglio di Stato Sez. 5 del 28.05.2001 n. 2884 che dichiara legittima la revoca del diritto concessorio rilasciato sine die;

Considerato che il più antico contratto registrato in Ischia quale risulta dai registri esistenti risale al 1897 e che quindi non è disponibile il contratto di concessione del suolo de quo che sicuramente è antecedente a questa data;

Considerato quindi che non esiste la possibilità di individuare il concessionario originario di questo suolo e quindi dei suoi eventuali eredi;

Considerato la impossibilità di notificare a eventuali legittimi attuali titolari della concessione la sua revoca;

Ritenuto di dover pubblicizzare la revoca della concessione affinché eventuali eredi, in possesso del titolo di concessione possano esercitare il loro diritto di opposizione nei modi e nei termini stabiliti dalla vigente legislazione;

Ritenuto che il diritto di sepolcro del sign. Paolo Giacopini sia perpetuo;

Vista la delibera di G.M. n. 151 del 06.10.1998 di adeguamento delle tariffe riguardanti le concessioni di loculi e suoli cimiteriali;

Visto il regolamento Comunale;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 18.08.2004, n.267;

Ad unanimità di voti resi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

Per i motivi espressi nelle premesse e che quivi si intendono integralmente riportati:

- 1- Revocare la concessione sine die rilasciata per il suolo cimiteriale sito nel quadro G del Civico Cimitero e confinante con suolo affidato in concessione a Veneranda Martinez, con viale e con edicola di loculi di assegnatari vari;
- 2- Pubblicizzare tale revoca a mezzo di pubblicazione all'albo Pretorio Comunale per almeno 15 giorni;
- 3- Delegare l' Ufficio Tecnico affinché, trascorsi dieci giorni dalla scadenza della pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale senza che siano intervenute opposizioni alla revoca, ne prenda atto e dichiarare per questo che il suolo de quo è disponibile;
- 4- Delegare l'Ufficio Tecnico affinché, una volta preso atto della disponibilità del suolo di cui trattasi lo affidi in concessione al sign. Salvatore Costa nato a Ischia il 07.01.1951 perché ivi costruisca una edicola;
- 5- Stabilire che l'importo dovuto del sign. Salvatore Costa per il rilascio di detta concessione di suolo cimiteriale nel quadro G I e confinante con suolo affidato in concessione a Veneranda Martinez, con viale e con edicola di loculi di assegnatari vari delle dimensioni di m 2,70 x m 0,80 pari a mq 2,16 sia di euro **4.462,19** pari ad Euro/inq 2.065,83 x mq 2,16
- 6- Stabilire che il sign. Costa Salvatore, nel costruire la nuova edicola lasci in loco i resti mortali del defunto Paolo Giacopini affinché sia fatto salvo il diritto perpetuo di sepolcro dello stesso sign. Paolo Giacopini;
- 7- Stabilire che una lapide marmorea, preparata a cura e spese del Sig. Costa Salvatore, ed apposta sulla edicola del Sign. Costa Salvatore, riporti a futura memoria quanto già iscritto sul monumento caduto e che quivi si riporta integralmente:

IN RICORDO PERENNE
A PAOLO GIACOPINI CAP. M.
NATO A MAROLA (SPEZIA)
SPENTO COLTO DA UN MORBO VIOLENTO
MUNITO DI CONFORTI DI N.S. RELIGIONE
VENIA QUI RAPITO ALL'AFFETTO DEI SUOI CARI
NELLA VERDE ETA' DI ANNI 29 IL 10 AGOSTO 1890
COMPIANTO DA TUTTI - LA FAMIGLIA SCONSOLATA
PACE O PAOLO ALL'ANIMA TUA!

E PREGA PER I TUOI GENITORI
PER LA CONSORTE E SORELLA INCONSOLABILI
E PER L'UNICO TUO RAMPOLLO
IL PARGOLETTO GIOVANNI

- 8- Delegare l'Ufficio Tecnico all'approvazione dello schema di contratto;
- 9- Allegare il prospetto riepilogativo dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 1 8.08.2000 n. 267;
- 10- Dichiarare il presente deliberato, attesa l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.34 del D. L.vo 1 8.08.2000 n. 267, con votazione separata.

Del che il presente verbale.

**IL PRESIDENTE
BRANDI GIUSEPPE**

**IL SEGRETARIO GENERALE
AMODIO GIOVANNI**

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal

IL MESSO COMUNALE

**IL SEGRETARIO GENERALE
AMODIO GIOVANNI**

CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art.125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267; è stata comunicata ai capigruppi consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. _____ del _____

**IL SEGRETARIO GENERALE
AMODIO GIOVANNI**

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il

**IL SEGRETARIO GENERALE
AMODIO GIOVANNI**

TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data _____ Prot.N. _____ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

**IL SEGRETARIO
GENERALE
AMODIO GIOVANNI**

ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

Verbale N. _____ del _____ Prot.N. _____

- la delibera è legittima
- - la delibera è illegittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

- _____
-

GENERALE

**IL SEGRETARIO
AMODIO GIOVANNI**

