



# COMUNE DI ISCHIA

## ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 18 del 09/07/2004

### OGGETTO:

ADEGUAMENTO REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE.

L'anno duemilaquattro il giorno nove del mese di luglio alle ore 10,00 nel salone consiliare della Casa Comunale, previo recapito di appositi inviti, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione .

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
BRANDI GIUSEPPE	X	
SORRENTINO GIOVANNI	X	
FERRANDINO PAOLO	X	
MANFREDI ROMEO	X	
PIRICELLI ANTONIO	X	
BALESTRIERI PASQUALE		X
SCOTTI GENNARO	X	
MOLLO LUIGI	X	
BERNARDO CARMINE		X
MONTAGNA LUCA	X	
DI MEGLIO BIAGIO	X	
TELESE LUIGI		X
FARESE NICOLA		X
PILATO RAFFAELE	X	
IANNOTTA SANDRO		X
DI VAIA DOMENICO		X
FERRANDINO VINCENZO	X	
BOCCANFUSO LUIGI		X
FERRANDINO CHRISTIAN	X	
MESSINA MICHELANGELO	X	
TRANI FRANCESCO	X	

Totale presenti 14 Totali assenti 07

**Si dà atto che in corso di seduta sono entrati i consiglieri Luigi Telese, Sandro Iannotta, Carmine Bernardo, Nicola Farese, Luigi Boccanfuso, Domenico Di Vaia.**

**Presenti N.20**

**Assenti N.1**

**Il Presidente** invita il Consiglio alla trattazione dell'argomento n.4 all'o.d.g., ad oggetto:"Adeguamento Regolamento Edilizio Comunale", dando atto della proposta agli atti.

**Si dà atto che alle ore 12,35 vengono sospesi brevemente i lavori consiliari. Alla ripresa dei lavori il Presidente invita il Segretario Generale a procedere all'appello dal quale risulta:**

**Presenti N.19**

**Assenti N.2**

Durante la discussione che segue, i consiglieri propongono alcune integrazioni e rettifiche che di concerto con il Segretario Generale, dr.Giovanni Amodio e il Responsabile della 1^ Area del Settore Tecnico Ing.Gaetano Grasso, presente in aula, vengono apportate al Regolamento, oggetto di discussione e approvati all'unanimità singolarmente.

**Si dà atto che entrano i consiglieri Pasquale Balestrieri, Raffaele Pilato.**

**Presenti N.21**

Non essendovi alcun intervento da parte dei consiglieri presenti, **il Presidente**, sottopone a separate votazioni, per alzata di mano, i singoli articoli, costituenti lo schema di Regolamento Edilizio del Comune di Ischia, che risultano approvati all'unanimità dei voti dai 21 consiglieri presenti e votanti.

Con successiva e separata votazione, per appello nominale, il Regolamento Edilizio del Comune di Ischia viene approvato nel suo complesso, all'unanimità dei voti dai 21 consiglieri presenti in aula.

**Il Presidente** proclama l'esito della votazione.

Pertanto,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO:**

- che con delibera di Consiglio Comunale n° 30 del 24.07.2003 è stata istituita la Commissione Consiliare per l'adeguamento del vigente Regolamento Edilizio Comunale alle nuove norme introdotte da leggi nazionali e regionali in materia;
- che detta Commissione Consiliare è stata regolarmente costituita con Decreto Sindacale n°72 del 26.08.03 in conformità delle indicazioni e le direttive stabilite con la citata delibera di C.C. n° 30/03;
- che la Commissione Consiliare ha concluso i lavori di adeguamento del vigente Regolamento Edilizio Comunale, giusta comunicazione n° 339/Segret. Sind. del 29.06.04, e le conclusioni sono contenute nell'elaborato concordato all'unanimità dei partecipanti, facente parte integrante del verbale di riunione del 24.06.04.

**PRESO ATTO:**

- che il testo del Regolamento Edilizio Comunale, così come adeguato, si compone di n° 85 articoli, oltre gli artt. 40 bis, 40 ter, 45 bis 83 bis ed all'allegata tabella illustrativa delle tipologie di interventi e dei titoli abilitativi necessari, ed è stampato su n°76 pagine comprensive dell'indice generale.
- Che il Testo stesso è stato adeguato alle nuove norme di leggi nazionali e regionali in materia edilizia e paesaggistica, ed in particolare ai Dec. L.gis.vi n° 380 del 06.06 2001 e 381/02 e successive modificazioni ed integrazioni, alla legge Regione Campania n° 19 del 28.11.01, nonché al Dec.Leg.vo n° 42 del 22.01.04 (Codice del Beni Culturali e del Paesaggio);

LETTO ed esaminato l'apposito Regolamento formato da n.89, che si allega alla presente, per formarne parte integrante e sostanziale, licenziato dalla Commissione Consiliare ed emendato durante la discussione;

ACQUISITI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.L.gs.vo 18/8/00 n° 267;

AD unanimità di voti resi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

- approvare il nuovo Regolamento Edilizio del Comune di Ischia, adeguato alle nuove norme in materia introdotte da leggi nazionali e regionali, secondo il testo elaborato dalla Commissione Consiliare istituita con delibera di C.C. n°30 del 24.07.03 e di cui al verbale di riunione consiliare del 24.06.2004, composto da n.89 articoli, che qui si allega, per formarne parte integrante e sostanziale;

- dare atto che in sede di ultima stesura si procederà alla rinumerazione degli articoli il 40/bis/ter, 45 bis e 83 bis;

- dare atto altresì, che con il presente atto si intende sostituita ed abrogata ogni precedente regolamentazione;

- allegare alla presente il prospetto riepilogativo dei pareri espressi ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 18.08.2000, n.267.

**Il Presidente** alle ore 13,30 dichiara conclusi i lavori consiliari.

**Del che il presente verbale, che, letto e confermato viene sottoscritto come all'originale.**

**IL PRESIDENTE**

**SORRENTINO GIOVANNI**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**AMODIO GIOVANNI**

---

Si attesta che la presente deliberazioni viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal

**IL MESSO COMUNALE**

\_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**AMODIO GIOVANNI**

---

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**AMODIO GIOVANNI**

---

