



COMUNE DI ISCHIA

ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 18 del 09/07/2004

OGGETTO:

ADEGUAMENTO REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE.

L'anno duemilaquattro il giorno nove del mese di luglio alle ore 10,00 nel salone consiliare della Casa Comunale, previo recapito di appositi inviti, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione .

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
BRANDI GIUSEPPE	X	
SORRENTINO GIOVANNI	X	
FERRANDINO PAOLO	X	
MANFREDI ROMEO	X	
PIRICELLI ANTONIO	X	
BALESTRIERI PASQUALE		X
SCOTTI GENNARO	X	
MOLLO LUIGI	X	
BERNARDO CARMINE		X
MONTAGNA LUCA	X	
DI MEGLIO BIAGIO	X	
TELESE LUIGI		X
FARESE NICOLA		X
PILATO RAFFAELE	X	
IANNOTTA SANDRO		X
DI VAIA DOMENICO		X
FERRANDINO VINCENZO	X	
BOCCANFUSO LUIGI		X
FERRANDINO CHRISTIAN	X	
MESSINA MICHELANGELO	X	
TRANI FRANCESCO	X	

Totale presenti 14 Totali assenti 07

Si dà atto che in corso di seduta sono entrati i consiglieri Luigi Telese, Sandro Iannotta, Carmine Bernardo, Nicola Farese, Luigi Boccanfuso, Domenico Di Vaia.

Presenti N.20

Assenti N.1

Il Presidente invita il Consiglio alla trattazione dell'argomento n.4 all'o.d.g., ad oggetto:"Adeguamento Regolamento Edilizio Comunale", dando atto della proposta agli atti.

Si dà atto che alle ore 12,35 vengono sospesi brevemente i lavori consiliari. Alla ripresa dei lavori il Presidente invita il Segretario Generale a procedere all'appello dal quale risulta:

Presenti N.19

Assenti N.2

Durante la discussione che segue, i consiglieri propongono alcune integrazioni e rettifiche che di concerto con il Segretario Generale, dr.Giovanni Amodio e il Responsabile della 1^ Area del Settore Tecnico Ing.Gaetano Grasso, presente in aula, vengono apportate al Regolamento, oggetto di discussione e approvati all'unanimità singolarmente.

Si dà atto che entrano i consiglieri Pasquale Balestrieri, Raffaele Pilato.

Presenti N.21

Non essendovi alcun intervento da parte dei consiglieri presenti, **il Presidente**, sottopone a separate votazioni, per alzata di mano, i singoli articoli, costituenti lo schema di Regolamento Edilizio del Comune di Ischia, che risultano approvati all'unanimità dei voti dai 21 consiglieri presenti e votanti.

Con successiva e separata votazione, per appello nominale, il Regolamento Edilizio del Comune di Ischia viene approvato nel suo complesso, all'unanimità dei voti dai 21 consiglieri presenti in aula.

Il Presidente proclama l'esito della votazione.

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che con delibera di Consiglio Comunale n° 30 del 24.07.2003 è stata istituita la Commissione Consiliare per l'adeguamento del vigente Regolamento Edilizio Comunale alle nuove norme introdotte da leggi nazionali e regionali in materia;
- che detta Commissione Consiliare è stata regolarmente costituita con Decreto Sindacale n°72 del 26.08.03 in conformità delle indicazioni e le direttive stabilite con la citata delibera di C.C. n° 30/03;
- che la Commissione Consiliare ha concluso i lavori di adeguamento del vigente Regolamento Edilizio Comunale, giusta comunicazione n° 339/Segret. Sind. del 29.06.04, e le conclusioni sono contenute nell'elaborato concordato all'unanimità dei partecipanti, facente parte integrante del verbale di riunione del 24.06.04.

PRESO ATTO:

- che il testo del Regolamento Edilizio Comunale, così come adeguato, si compone di n° 85 articoli, oltre gli artt. 40 bis, 40 ter, 45 bis 83 bis ed all'allegata tabella illustrativa delle tipologie di interventi e dei titoli abilitativi necessari, ed è stampato su n°76 pagine comprensive dell'indice generale.
- Che il Testo stesso è stato adeguato alle nuove norme di leggi nazionali e regionali in materia edilizia e paesaggistica, ed in particolare ai Dec. L.gis.vi n° 380 del 06.06 2001 e 381/02 e successive modificazioni ed integrazioni, alla legge Regione Campania n° 19 del 28.11.01, nonché al Dec.Leg.vo n° 42 del 22.01.04 (Codice del Beni Culturali e del Paesaggio);

LETTO ed esaminato l'apposito Regolamento formato da n.89, che si allega alla presente, per formarne parte integrante e sostanziale, licenziato dalla Commissione Consiliare ed emendato durante la discussione;

ACQUISITI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.L.gs.vo 18/8/00 n° 267;

AD unanimità di voti resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- approvare il nuovo Regolamento Edilizio del Comune di Ischia, adeguato alle nuove norme in materia introdotte da leggi nazionali e regionali, secondo il testo elaborato dalla Commissione Consiliare istituita con delibera di C.C. n°30 del 24.07.03 e di cui al verbale di riunione consiliare del 24.06.2004, composto da n.89 articoli, che qui si allega, per formarne parte integrante e sostanziale;

- dare atto che in sede di ultima stesura si procederà alla rinumerazione degli articoli il 40/bis/ter, 45 bis e 83 bis;

- dare atto altresì, che con il presente atto si intende sostituita ed abrogata ogni precedente regolamentazione;

- allegare alla presente il prospetto riepilogativo dei pareri espressi ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 18.08.2000, n.267.

Il Presidente alle ore 13,30 dichiara conclusi i lavori consiliari.

Del che il presente verbale, che, letto e confermato viene sottoscritto come all'originale.

IL PRESIDENTE

SORRENTINO GIOVANNI

IL SEGRETARIO GENERALE

AMODIO GIOVANNI

Si attesta che la presente deliberazioni viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

AMODIO GIOVANNI

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il

IL SEGRETARIO GENERALE

AMODIO GIOVANNI
