



AVVISO PUBBLICO

VISTO il Decreto Legge 31/08/2013, n. 102 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 124/2013 art. 6, comma 5 -.

VISTO il D. M. n. 202/2014 “ Fondo Destinato agli inquilini morosi incolpevoli” annualità 2018.

VISTO la delibera di G. R. 628/2016, con la quale sono state approvate le linee guida per disciplinare in modo uniforme sul territorio regionale le modalità procedurali di accesso ai contributi per gli inquilini morosi incolpevoli;

VISTA la nota della Regione Campania prot. n. 812329 del 20/12/2018, acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 20/12/2018 al n. 38684;

VISTO il D. D. n. 134 del 14/12/2018 con il quale si è provveduto a ripartire le risorse a favore dei Comuni interessati, annualità 2018.

E' indetto avviso pubblico per la concessione dei contributi per gli inquilini morosi incolpevoli annualità 2018, “mediante procedura a sportello”, in favore dei cittadini residenti nel Comune di Ischia che siano titolari di contratti ad uso abitativo, regolarmente registrati, di immobili ubicati sul territorio comunale e che non siano di edilizia residenziale pubblica, (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie A1, A8 e A9);

FINALITA' DELLE LINEE GUIDA

Le presenti linee guida, ai sensi del D.M. n. 202 del 14 maggio 2014 e successivo D.M. 05/12/2014 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 15 del 20/01/2015, hanno la finalità di disciplinare, in modo uniforme sul territorio regionale, le modalità procedurali di accesso ai contributi per gli inquilini morosi incolpevoli con particolare riguardo a :

- a) DISPONIBILITA' DEL FONDO E CRITERI PER LA RIPARTIZIONE DELLE RISORSE.
- b) CRITERI E REQUISITI DI ACCESSO AI CONTRIBUTI DA PARTE DEGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI.
- c) AVVISI COMUNALI E VALUTAZIONE DELLE ISTANZE.
- d) FINALITA' DEI CONTRIBUTI.
- e) DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE PER L'ACCESSO AI CONTRIBUTI.
- f) MONITORAGGIO E RENDICONTAZIONE.
- g) OBBLIGHI DEI COMUNI.

La morosità incolpevole si verifica per sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo in ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare.

1) DISPONIBILITA' DEL FONDO E CRITERI PER LA RIPARTIZIONE DELLE RISORSE

Il fondo sarà alimentato dai trasferimenti Statali e da eventuali risorse aggiuntive della Regione Campania. La Regione Campania procede al riparto delle risorse disponibili tra i Comuni ad alta tensione abitativa, di cui alla delibera CIPE n. 87 del 13/11/2003, in proporzione al numero degli abitanti di ogni singolo comune.

2) CRITERI E REQUISITI DI ACCESSO AI CONTRIBUTI DA PARTE DEGLI INQUILINI MOROSI ED INCOLPEVOLI

I Comuni, nel consentire l'accesso ai contributi, nei limiti delle risorse assegnate, verificano che il richiedente:

- a) abbia un reddito ISE non superiore ad €. 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore ISEE non superiore ad €. 26.000,00;
- b) sia destinatario di un atto di intimidazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida;
- c) sia titolare per gli anni di riferimento di un contratto di locazione per uso abitativo, regolarmente registrato, relativo ad un immobile non di edilizia residenziale pubblica (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie A1, A8 e A9);
- d) sia residente da almeno un anno, nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio;
- e) abbia cittadinanza italiana o di uno stato appartenente all'Unione Europea, oppure nei casi di cittadini non appartenenti alla UE, possiede un regolare titolo di soggiorno ai sensi del Testo Unico D. L gs n. 286 del 25/07/1998 e ss. ii. mm..
- f) o un componente del nucleo familiare, non sia titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;

Costituisce criterio preferenziale per la concessione del contributo la presenza all'interno del nucleo familiare di almeno un componente che sia: ultrasessantenne, ovvero minore, ovvero con invalidità accertata per almeno il 74%, ovvero in carica ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale.

Il Comune verifica, inoltre, che il richiedente ovvero uno dei componenti del nucleo familiare residente nell'alloggio sia un lavoratore dipendente, autonomo o precario colpito dagli effetti della crisi economica, con conseguente riduzione della capacità reddituale per:

- h. perdita del lavoro per licenziamento;
- i) accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- l) cassa integrazione ordinaria o secondaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
- m) mancato rinnovo di contratti a termine o di lavori atipici;
- n) malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare, che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo;
- o) la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche ed assistenziali;
- p) cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente.

3) AVVISI COMUNALI E VALUTAZIONE DELLE ISTANZE

Il comune dovrà procedere alla valutazione delle singole domande per l'assegnazione dei contributi di cui alla presente procedura, determinando la fascia di contributo spettante così come previsto al successivo punto 4).

Ad esito positivo, delle singole istruttorie il Comune procederà a trasmettere la documentazione alla Regione Campania D.G. 53-09 Direzione Generale per il Governo del Territorio per la liquidazione delle somme, o al seguente indirizzo PEC "dg5009.uod04@pec.regione.campania.it.

Le procedure di cui sopra dovranno garantire le forme più idonee per assicurare:

- a) La più ampia forma di pubblicità degli avvisi mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune, sul sito istituzionale del Comune, nonché attraverso comunicato stampa, all'Editoriale Ischia S.r.l. "Il Dispari", Teleischia ed il Golfo e quant'altro possa assicurare la massima diffusione del loro contenuto, dandone immediata comunicazione alla Regione con indicazione del Responsabile del Procedimento;
- b) l'attuazione degli adempimenti in materia di controlli e sanzioni previste dal D.P.R. n. 445/2000, dal D. Lgs n. 109/1998 e successive modificazioni come da D. Lgs 196/2003 (TU trattamento dei dati personali) e smi. L'attuazione dei controlli circa la veridicità dei dati

forniti dai beneficiari dovrà avvenire, oltre che con l'invio alla Guardia di Finanza competente per territorio degli elenchi stessi, anche avvalendosi dei sistemi informatici/telematici, da attivare con apposite convenzioni da stipulare con l'Agenzia delle Entrate.

4) FINALITA' DEI CONTRIBUTI

1. I contributi sono destinati a:

- a) fino ad un massimo di € 8.000,00 per sanare la morosità incolpevole accertata dal comune , qualora il periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore ad anni 2, con contestuale rinuncia all' esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile;
- b) fino ad un massimo di € 6.000,00 per ristorare la proprietà dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento qualora il proprietario dell'immobile consenta il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa all'inquilino moroso incolpevole;
- c) assicurare il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione;
- d) assicurare il versamento di un numero di mensilità relative al nuovo contratto da sottoscrivere a canone concordato fino alla capienza del contributo massimo complessivamente concedibile di € 12.000,00;

2. I contributi di cui alle lettere c) e d) del comma 1 possono essere corrisposti dal comune in un'unica soluzione contestualmente alla sottoscrizione del nuovo contratto;

3. In ogni caso l'importo massimo del contributo concedibile per sanare la morosità incolpevole non può superare € 12.000,00;

5) DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE PER L'ACCESSO AI CONTRIBUTI.

Alla domanda di partecipazione regolarmente sottoscritta, con allegata fotocopia di documento di riconoscimento in corso di validità, dovrà essere allegata la seguente documentazione, pena l'esclusione:

- a) Dichiarazione sostitutiva unica, resa e sottoscritta dal concorrente, ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 109 e successive modifiche ed integrazioni, debitamente compilata in ogni sua parte, per la verifica della situazione economica e patrimoniale del nucleo familiare;
- b) contratto di locazione regolarmente registrato;
- c) certificato di residenza storico,
- d) ogni documentazione idonea a dimostrare il possesso dei requisiti soggettivi e oggettivi di cui al punto 2;
- e) stato di famiglia storico;
- f) dichiarazione ISE ed ISEE;

6) MONITORAGGIO E RENDICONTAZIONE

La Direzione Generale per il Governo del Territorio 53-09, provvede ad effettuare un monitoraggio/rendicontazione degli interventi realizzati, mediante schede in formato elettronico che i comuni provvederanno a far pervenire attraverso procedure di posta certificata, secondo modalità e tempistica da definire in appositi provvedimenti.

La mancata ottemperanza a tale adempimento pregiudica i finanziamenti delle annualità successive.

Ai sensi del D.M. n. 202 del 14/05/2014 del Ministero delle infrastrutture, art, 1 comma 2 la regione Campania si obbliga ad inviare le presenti "linee guida" alle Prefetture competenti per territorio e al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

7) OBBLIGHI DEI COMUNI

I Comuni adottano le misure necessarie per comunicare alle Prefetture – Uffici Territoriali del Governo e alla Direzione Generale per il Territorio 53-09 l'elenco dei soggetti richiedenti che abbiano i requisiti per l'accesso al contributo, per le valutazioni funzionali all'adozione delle misure di graduazione programmata dell'intervento della forza pubblica nell'esecuzione dei provvedimenti di sfratto.

Monitorare e comunicare alla Direzione Generale per il Governo del Territorio 53-09 gli interventi attivati con modalità e procedure da definire con successivi provvedimenti della predetta D.G.

L'amministrazione provvederà ad effettuare idonei controlli sulle dichiarazioni rese dai concorrenti, disponendo, nei casi accertati di falsa dichiarazione, la decadenza dal beneficio e la denuncia all'Autorità Giudiziaria.

Responsabile del procedimento, Dr. Raffaele Montuori Responsabile Servizio 2° 3° e 4° .

La presentazione della domanda e la partecipazione al Bando ancorché tempestiva non comporta per l'Amministrazione alcun obbligo di assegnazione dei fondi in caso di insufficienza delle risorse assegnate o di mancata assegnazione.

L'Amministrazione si riserva in qualsiasi momento di revocare il Bando senza che gli istanti possano rivendicare alcun diritto o pretesa all'assegnazione del contributo.

Le domande di partecipazione degli aspiranti beneficiari devono essere presentate utilizzando l'apposito modulo predisposto dall'Ufficio, debitamente compilato e sottoscritto, allegando la fotocopia fronte retro di un documento di riconoscimento valido del richiedente, entro il termine di pubblicazione, pena l'esclusione. Comune di Ischia Via Jasolino n. 1.

Ischia, 21/22/2018



Il Responsabile del Servizio
Avv. Raffaele Montuori

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long vertical stroke at the end, positioned to the right of the official name.



Comune di Ischia
c/o Protocollo Generale
Via Jasolino n. 1
80077 Ischia (Na)

Domanda di partecipazione all' Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2018.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il
_____ residente in _____ alla
Via/Piazza _____ C.F. _____ in qualità di
titolare di contratto di locazione stipulato in data _____ della durata di
anni _____.

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dagli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dall'eventuale beneficio economico e delle responsabilità penali previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità in atti, quanto segue:

- di essere cittadino/a italiano/a;
 di essere cittadino/a di uno stato appartenente all'Unione Europea in possesso di attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'U.E. ai sensi del D.L. del 6 febbraio 2007, n. 30;
 di essere cittadino/a di uno Stato non appartenente all'Unione Europea ma residente in Italia da almeno dieci anni ovvero in Campania da almeno cinque anni ai sensi dell'articolo 11, comma 3, della legge n. 133 del 6 agosto 2008 nei seguenti Comuni: _____.

Dichiara, inoltre:

- a) Che egli stesso e i componenti il proprio nucleo familiare indicato nella dichiarazione sostitutiva, allegato A alla presente domanda, non hanno titolarità dell'assegnazione in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici (alloggi IACP, case parcheggio, etc.), ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici;
- b) Che nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare indicato nella dichiarazione sostitutiva, allegato A alla presente domanda, risulta essere titolare per l'anno 2018, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;
- c) Di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno 2017, le detrazioni d'imposta previste per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge n. 431/1998 e successive mm. ed ii;
- d) Che il contratto di locazione è relativo all'unità immobiliare ad uso abitativo a titolo di residenza esclusiva o principale da parte del richiedente, del nucleo familiare;

- e) indicato nella dichiarazione sostitutiva, allegato A alla presente domanda e di cui si indicano i redditi;
- f) Che nessun componente del nucleo familiare indicato nella dichiarazione sostitutiva, allegato A alla presente domanda, ha presentato altra domanda di contributo.

DICHIARA

In base all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2018, pubblicato dal Comune di Ischia, di essere in possesso dei requisiti per poter usufruire delle misure previste nei casi di morosità incolpevole accertata ai sensi della vigente normativa in vigore, stante l'impossibilità di provvedere al pagamento del canone in ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare, dovuta a:

- Perdita del lavoro per licenziamento avvenuto in data _____
- Accordi aziendali o sindacali con consistenti riduzioni dell'orario di lavoro intervenuti in data _____
- Cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale, intervenuta in data _____
- Mancato rinnovo di contratti a termine o di lavori atipici in data _____
- Malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali in data _____
- Cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente.

DICHIARA

Di aver un reddito I.S.E. pari ad € _____ o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I. S. E. E. € _____ .

DICHIARA

Che l'eventuale erogazione del contributo economico e che l'applicazione delle eventuali misure di graduazione dello sfratto, qualora accordate dalle autorità competenti secondo le vigenti disposizioni di legge, si rendono necessarie per:

- provvedere al pagamento di n. _____ mensilità del canone di locazione maturate a partire dal _____ e per la somma di € _____ (maturata alla data di pubblicazione dell'Avviso sul sito istituzionale del comune di Ischia);
- sottoscrivere un nuovo contratto di locazione ai sensi della legge n. 431/1998 e ss. mm. e ii, (da sottoscrivere entro trenta giorni dalla data di erogazione dell'eventuale contributo);
- versare il deposito cauzionale per la stipula di un nuovo contratto di locazione (da sottoscrivere entro trenta giorni dalla data della erogazione dell'eventuale contributo);
- ai fini del ristoro, anche parziale, delle somme dovute al proprietario dell'alloggio, che ha dichiarato la disponibilità a consentire al congruo differimento dell'esecuzione del rilascio dell'immobile (come da dichiarazione

Il sottoscritto dichiara di possedere tutti i requisiti di partecipazione indicati dalla normativa vigente e ad allegare alla presente domanda tutta la documentazione idonea a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati e dei fatti dichiarati.

Il sottoscritto dichiara, inoltre, di essere consapevole che la presente istanza non comporta alcun onere a carico del Comune di Ischia essendo la erogazione dell'eventuale contributo economico subordinata alla adozione di eventuali linee guida regionali adottate in ordine alle modalità e ai criteri di erogazione del contributo economico a favore degli inquilini morosi incolpevoli e al concreto finanziamento della misura da parte della Regione Campania e alla effettiva attribuzione, impegno di spesa, ordinazione e liquidazione delle risorse finanziarie destinate agli inquilini morosi incolpevoli dalla Regione Campania al Comune di Ischia.

Alla presente istanza il sottoscritto allega copia della seguente documentazione:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Il Dichiarante è consapevole che la mancata apposizione della firma in calce alla presente domanda e/o la mancata allegazione di copia di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità, comporta l'esclusione della presente istanza dall'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli del Comune di Ischia.

Data _____

Il Dichiarante _____ (firma leggibile e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità).

Informativa sulla privacy.

Ai sensi di quanto previsto dall'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003 e ss. mm. e ii, nella procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli, anno 2018, saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, in conformità a quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernente gli inquilini morosi incolpevoli e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti e alle informazioni.

In particolare, in ordine al procedimento instaurato da questa procedura:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla verifica delle dichiarazioni sostitutive rilasciate dal richiedente;
- b) i dati forniti saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati per le finalità di gestione della procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2018, del Comune di Ischia e saranno trattati sia mediante supporto cartaceo che informatico;
- c) il conferimento dei dati richiesti è un onere per il richiedente, pena l'esclusione dall'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2018, del Comune di Ischia;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
 1. gli operatori addetti all'Ufficio Servizi Sociali del Comune e gli operatori del Settore Affari Sociali del Comune; gli operatori dei servizi anagrafici, finanziari, tecnici, di polizia municipale e altri operatori degli uffici comunali che sono interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini incolpevoli;
 2. Funzionari e operatori degli Uffici della Regione Campania interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini incolpevoli;
 3. Funzionari e operatori della Prefettura di Napoli interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini incolpevoli;
 4. Autorità giudiziarie e forze dell'ordine interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini incolpevoli;
 5. ogni altro soggetto che abbia interesse e diritto ai sensi della legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'articolo 7 del D.lgs. n. 196/2003 e ss. mm. e ii, cui si rinvia;
- f) soggetto attivo della raccolta è l'Ufficio Contratti del Comune ed il responsabile, per la procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2018, del Comune di Ischia, è il Responsabile del 2°, 3° e 4° Servizio Amministrativo del Comune.

Data _____

Il Dichiarante _____ (firma leggibile e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità).

MODELLO A

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELLE CONDIZIONI ECONOMICHE DEL NUCLEO FAMILIARE

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____,
residente in _____
alla Via/Piazza _____
C.F. _____

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dagli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dall'eventuale beneficio economico e delle responsabilità penali previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità in atti, quanto segue:

CHE LO STATO DI FAMIGLIA ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA RELATIVA ALL'AVVISO PUBBLICO PER GLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI, ANNO 2018, DEL COMUNE DI ISCHIA E' IL SEGUENTE:

Cognome	Nome	Codice Fiscale	Data di nascita	Condizione*	Parentela

- *
- 1= anziano ultrasettantenne;
 - 2= minore;
 - 3= soggetto con invalidità accertata per almeno il 74%;
 - 4= soggetto in carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale;
 - 5= soggetto il cui reddito deriva da lavoro dipendente;
 - 6= soggetto il cui reddito deriva da lavoro d'impresa;
 - 7= soggetto il cui reddito deriva da attività libero-professionale.

IL RICHIEDENTE DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dagli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dall'eventuale beneficio economico e delle responsabilità penali previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità in atti, quanto segue:

nel proprio nucleo familiare sono presenti n. _____ soggetti con invalidità accertata per almeno il 74%;

nel proprio nucleo familiare sono presenti n. _____ soggetti minori di età;

nel proprio nucleo familiare sono presenti n. _____ soggetti anziani ultrasettantenni;

nel proprio nucleo familiare, n. _____ soggetti sono in carica ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale .

nel proprio nucleo familiare, uno o entrambi i genitori svolgono lavoro dipendente, autonomo o precario colpito dagli effetti della crisi economica, con conseguente riduzione della capacità reddituale;

Il richiedente, ai fini della dimostrazione della condizione patrimoniale del proprio nucleo familiare (redditi, beni mobili, beni immobili, altro) allega, alla presente dichiarazione sostitutiva, certificazione I.S.E. e I. S .E. E.;

Alla presente dichiarazione sostitutiva, inoltre, il sottoscritto allega copia della seguente documentazione:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

5.

Il Dichiarante è consapevole che la mancata apposizione della firma in calce alla presente dichiarazione sostitutiva e/o la mancata allegazione di copia di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità e/o la mancata allegazione della certificazione I.S.E. e I.S.E.E. comporta l'esclusione della propria istanza dall'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli del Comune di Ischia.

Data _____

Il Dichiarante _____

(firma leggibile e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità).

Informativa sulla privacy

Ai sensi di quanto previsto dall'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003 e ss. mm. e ii, nella procedura relativa all'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli, anno 2018, saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, in conformità a quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernente gli inquilini morosi incolpevoli e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti e alle informazioni.

In particolare, in ordine al procedimento instaurato da questa procedura:

- g) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla verifica delle dichiarazioni sostitutive rilasciate dal richiedente;
- h) i dati forniti saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati per le finalità di gestione della procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2018, del Comune di Ischia e saranno trattati sia mediante supporto cartaceo che informatico;
- i) il conferimento dei dati richiesti è un onere per il richiedente, pena l'esclusione dall'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2018, del Comune di Ischia;
- j) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
 - 6. gli operatori addetti all'Ufficio Contratti del Comune; gli operatori dei servizi anagrafici, finanziari, tecnici, di polizia municipale e altri operatori degli uffici comunali che sono interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli;
 - 7. Funzionari e operatori degli Uffici della Regione Campania interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli;
 - 8. Funzionari e operatori della Prefettura di Napoli interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli;
 - 9. Autorità giudiziarie e forze dell'ordine interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli;
 - 10. ogni altro soggetto che abbia interessi e diritto ai sensi della legge n. 241/1990e ss. mm. ed ii;
- k) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'articolo 7 del D.lgs. n. 196/2003 e ss. mm ed ii, cui si rinvia;
- l) soggetto attivo della raccolta è l'Ufficio contratti del Comune di Ischia, ed il responsabile, per la procedura relativa all'Avviso Pubblico per il gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2018 è il Responsabile del 2°, 3° e 4° Servizio Amministrativo del Comune.

Data _____

Il Dichiarante _____

(firma leggibile e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità).

MODELLO B

DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO PER LA MOROSITA' INCOLPEVOLE

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente in _____
alla Via/Piazza _____
C.F. _____

Proprietario dell'immobile sito in via/piazza _____
n. _____ Comune _____ c.a.p. _____
dato in locazione al sig. _____

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dagli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dall'eventuale beneficio economico e delle responsabilità penali previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità in atti, quanto segue:

DI ACCETTARE

L'eventuale contributo economico che potrebbe essere erogato al sig. _____ secondo quanto stabilito dall'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli, anno 2018, del Comune di Ischia, con l'obbligo di non aumentare il canone di locazione, se previsto nel contratto, dell'importo relativo all'aggiornamento annuale e di non attivare procedure di rilascio almeno per _____ mesi.

OVVERO SI IMPEGNA

Consapevole degli effetti di cui all'articolo 1321 e seguenti e all'articolo 1218 e seguenti del codice civile, a ridurre il canone annuo della corrispondente eventuale somma eccedente la sanatoria del debito del sig. _____ per l'anno _____

Il sottoscritto chiede che l'eventuale contributo economico che potrebbe essere erogato al sig. _____ sia corrisposto mediante:

- rimessa diretta intestata a: _____
- assegno con valuta in euro intestato a: _____
- bonifico bancario o postale intestato a: _____
- Codice IBAN : _____

Il Dichiarante e l'inquilino nella condizione di morosità incolpevole sono consapevoli che la mancata apposizione della firma in calce alla presente dichiarazione sostitutiva e/o la mancata allegazione di copia di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità comporta la esclusione della presente dichiarazione dall'Avviso Pubblico per il censimento degli inquilini morosi incolpevoli del Comune di Ischia.

Data _____

Dichiarante _____
(firma leggibile e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità).

Informativa sulla privacy.

Ai sensi di quanto previsto dall'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003 e ss. mm. ed ii, nella procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2018, saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, in conformità a quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernente gli inquilini morosi incolpevoli e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti e alle informazioni.

In particolare, in ordine al procedimento instaurato da questa procedura:

- m) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla verifica delle dichiarazioni sostitutive rilasciate dal richiedente;
- n) i dati forniti saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati per le finalità di gestione della procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2018 del Comune di Ischia e saranno trattati sia mediante supporto cartaceo che informatico;
- o) il conferimento dei dati richiesti è un onere per il richiedente, pena l'esclusione dall'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2018, del Comune di Ischia;
- p) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
 - 11. gli operatori addetti all'Ufficio Contratti e gli operatori del Comune; gli operatori dei servizi anagrafici, finanziari, tecnici, di polizia municipale e altri operatori degli uffici comunali che sono interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini incolpevoli;
 - 12. Funzionari e operatori degli Uffici della Regione Campania interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini incolpevoli;
 - 13. Funzionari e operatori della Prefettura di Napoli interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini incolpevoli;
 - 14. Autorità giudiziarie e forze dell'ordine interessati, per competenza, alla procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini incolpevoli;
 - 15. ogni altro soggetto che abbia interesse e diritto ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm. ed ii.;
- q) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'articolo 7 del D.lgs. n. 196/2003 e ss. mm. ed ii, cui si rinvia;
- r) soggetto attivo della raccolta è l'Ufficio Contratti del Comune e il responsabile, per la procedura relativa all'Avviso Pubblico per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2018, del Comune di Ischia, è il Responsabile del 2°, 3° e 4° Servizio Amministrativo del Comune.

Data _____

Il Dichiarante _____
(firma leggibile e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità)