



CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DI COMMISSARIO STRAORDINARIO

Seduta del 24/04/2007

N. 94

OGGETTO: IMPOSTA COMUNALE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE (COSAP)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

l'anno duemilasette , addì ventiquattro , del mese di aprile, nella Casa Comunale di Ischia, assistito dal Segretario Generale MONTUORI RAFFAELE.

RELAZIONE ISTRUTTORIA E PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- il d.lgs. 507/1993, Capo II, contiene la disciplina della Tassa sull'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche (TOSAP) e le successive modifiche ed integrazioni;
- l'articolo 42 del suddetto d.lgs. n. 507/1993 – rubricato: occupazioni permanenti e temporanee – prevede che:
 1. Le occupazioni di spazi ed aree pubbliche sono permanenti e temporanee:
 - a) sono permanenti le occupazioni di carattere stabile, effettuate a seguito del rilascio di un atto di concessione, aventi, comunque, durata non inferiore all'anno, comportino o meno l'esistenza di manufatti o impianti;
 - b) sono temporanee le occupazioni di durata inferiore all'anno.
- l'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 446/1997 secondo cui *“le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti”*;
- l'art. 63 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui *“i comuni e le province possono, con regolamento adottato a norma dell'articolo 52, escludere l'applicazione, nel proprio territorio, della tassa per occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui al capo II del decreto legislativo 15 novembre 1993, n. 507. I comuni e le province possono, con regolamento adottato a norma dell'articolo 52, prevedere che l'occupazione, sia permanente che temporanea, di strade, aree e relativi spazi soprastanti e sottostanti appartenenti al proprio demanio o patrimonio indisponibile, comprese le aree destinate a mercati anche attrezzati, sia assoggettata, in sostituzione della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, al pagamento di un canone da*

parte del titolare della concessione, determinato nel medesimo atto di concessione in base a tariffa. Il pagamento del canone può essere anche previsto per l'occupazione di aree private soggette a servitù di pubblico passaggio costituita nei modi di legge.”

VISTO il combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 267/2000 secondo cui, mentre la competenza relativa all'istituzione ed all'ordinamento dei tributi e la disciplina generale delle tariffe dei servizi è attribuita al Consiglio Comunale, quella relativa alla quantificazione delle aliquote e delle tariffe spetta alla Giunta Comunale;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 22 dicembre 1998 con la quale è stato approvato il Regolamento per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche con la determinazione delle tariffe base che prevedono, (giornalmente):

TARIFFA BASE - OCCUPAZIONE TEMPORANEA – tariffa per giorno			
MQ/ML	CATEGORIE		
	1ª Ctg	2ª Ctg	3ª Ctg
da 0 a 30	0,41	0,31	0,16
da 31 a 60	0,46	0,39	0,18
oltre 60	0,52	0,46	0,20

TARIFFA BASE - OCCUPAZIONE PERMANENTE – tariffa per giorno			
MQ/ML	CATEGORIE		
	1ª Ctg	2ª Ctg	3ª Ctg
da 0 a 30	0,08	0,06	0,03
da 31 a 60	0,09	0,08	0,04
oltre 60	0,10	0,09	0,04

DATO ATTO che:

Con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 01\03\1996 sono stati esentati dal pagamento dei diritti per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche tutti i passi carrabili;

Che con delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 27\02\1998 è stato istituito il canone di concessione con decorrenza 01\01\1998 per tutte le occupazioni di spazi ed aree pubbliche esentando dal pagamento della tassa, inteso quale mero onere tributario, le medesime gravate dal citato canone di concessione;

VISTA la Delibera di C.C. n.3 del 9-03-2005, con la quale rettificava ulteriormente l'articolo 24 del Regolamento , per l'effetto fissava i suddetti coefficienti di valutazione economica (da

applicare alla tariffa base) per le specifiche attività esercitate dai titolari delle concessioni o autorizzazioni fissando dall'anno 2005:

TIPOLOGIA OCCUPAZIONE	COEFFICIENTE PER TARIFFA BASE
Sovrastanti e sottostanti	1
Parcheggi per residenti	1,5
Parcheggi pubblici	1
Aree di mercato	3
Distributori di carburante	4
Impianti pubblicitari	2
Attività spettacolo viaggiante, mestieri girovaghi	2
Commercio itinerante, fiere	1,5
Impalcature, ponteggi e cantieri edilizi	2
Cavi, condutture ed impianti az. erogatrici P.E.	3
Allocazione attrezzature per mestieri tradizionali	1
Esposizione di prodotti artigianali	1
Aree annesse ed asservite a Concessioni demaniali marittime	0,5
Altre attività	4

CONSIDERATO che l'attuale regolamento per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, prevedendo l'occupazione di suolo a carattere permanente nella misura del 20% della tariffa giornaliera stabilita, ha determinato un significativo aumento delle richieste di occupazione di suolo a carattere permanente che si risolve nella pressoché definitiva sottrazione di spazi all'uso pubblico e che gli attuali importi stabiliti per le occupazioni permanenti finiscono col rendere più conveniente per l'istante il regime della occupazione permanente in luogo di quella temporanea, indipendentemente dalle effettive esigenze del richiedente;

RITENUTO altresì che corrisponde all'interesse pubblico determinare l'importo del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche a carattere permanente stabilendo un incremento pari ai valori indicati in tabella in considerazione della sottrazione degli spazi richiesti alla fruizione ed all'uso pubblico e del vantaggio conseguito dall'istante;

RITENUTO di stabilire le tariffe del Canone per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche (COSAP) come specificato nell'allegato "A" alla presente deliberazione della quale costituisce parte integrante e sostanziale;

VISTO il prospetto dei pareri espressi ai sensi dell'articolo 49 del D.L.vo 18.08.2000, n.267;

Ciò premesso si propone di

deliberare

1. di approvare le tariffe base del Canone per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche (COSAP) come indicato nell'allegato "A" alla presente deliberazione;
2. di approvare i coefficienti di valutazione economica da applicare alle tariffe base (sia per occupazioni permanenti che temporanee) come indicato nell'allegato "B";
3. di fissare la suddivisione delle strade cittadine nelle tre categorie previste, così come dagli allegati "C", "D" ed "E", dando atto che tale suddivisione comporta l'aggiornamento dell'articolo 21 del Regolamento per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche;
4. di dare atto che le tariffe di cui ai punti precedenti si applicano dal 1 gennaio 2007;
5. di dare atto che l'entrata extratributaria per l'anno 2007, derivante dall'applicazione della presente deliberazione, è indispensabile ad assicurare gli equilibri di bilancio relativi all'esercizio medesimo, ragione per cui la presente deliberazione costituisce parte integrante e sostanziale della manovra di bilancio 2007.

IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO
Arch.Francescangelo Possemato

PARERI DI CUI ALL'ART.49 DEL D.L.VO 267/2000

- Si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica

IL DIRIGENTE

Arch. Francescangelo Possemato

- Si esprime parere favorevole per la regolarità contabile

IL DIRIGENTE

Dott. Eugenio Piscino

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la su estesa relazione istruttoria con relativa proposta di deliberazione del Dirigente del Settore competente, concernente l'argomento in oggetto;

RITENUTO dover approvare la suddetta proposta, dando atto che la stessa non comporta impegno di spesa;

D E L I B E R A

1. Approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Imposta comunale per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche (COSAP)".
2. Dichiarare il presente deliberato attesa l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, c.4 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267

Del che il presente verbale.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
SPENA FIAMMA**

**IL SEGRETARIO GENERALE
MONTUORI RAFFAELE**

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal

IL MESSO COMUNALE

**IL SEGRETARIO GENERALE
AMODIO GIOVANNI**

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il

**IL SEGRETARIO GENERALE
AMODIO GIOVANNI**
