



# CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

## ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DI COMMISSARIO STRAORDINARIO

Seduta del 23/05/2007

N. 144

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO INCARICO ALL'ISTITUTO NAZIONALE DI URBANISTICA (INU) PER LO STUDIO ED ELABORAZIONE DI UN BANDO-CONCORSO INTERNAZIONALE AVENTE COME OBIETTIVO LA RIQUALIFICAZIONE, ATTRAVERSO SOLUZIONI PROGETTUALI PRECISE, DI ALCUNE AREE DEL TERRITORIO.

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

l'anno duemilasette , addì ventitre, del mese di maggio, nella Casa Comunale di Ischia, assistito dal Segretario Generale AMODIO GIOVANNI.

### RELAZIONE ISTRUTTORIA E PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Premesso:

▪ che il territorio del Comune di Ischia risulta:  
sottoposto a regime vincolistico per vincolo idrogeologico; vincolo riguardante i Beni di interesse artistico (L.1497/39)–D.Lgs 42/04); vincolo storico, archeologico, etnografico, (L.1089/39) – ( D.Lgs 42/04); vincolo sismico; vincolo rischio frana, (Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico adottato, con delibera n°11 del 10.05.2002, dal Comitato Istituzionale dell'AUTORITA' di BACINO);

essere dotato di Piano Regolatore Generale;

essere compreso nell'ambito del PIANO TERRITORIALE PAESISTICO dell'isola di Ischia interessante, tra l'altro, i Comuni di Barano – Casamicciola – Forio – Ischia – Lacco Ameno e Serra Fontana;

disciplinato dalle norme contenute nel PROTOCOLLO DI INTESA ISTITUZIONALE per il coordinamento delle funzioni in materia di sanatoria degli interventi edilizi abusivi realizzati in aree soggette a vincolo paesistico-ambientale nella provincia di Napoli, sottoscritto in data 25.07.2001, con La Regione Campania e la Soprintendenza ai Beni Ambientali ed Architettonici di Napoli e Provincia;

disciplinato dalle norme contenute nel Piano per la Valutazione della compatibilità paesaggistica degli interventi abusivi oggetto di istanze di condono presentate ai sensi della Legge n°47/85 e Legge n°724/94;

▪ che, negli ultimi anni, avvalendosi dell'importante strumento legislativo e finanziario mirato all'attivazione di interventi di recupero e riqualificazione del patrimonio storico artistico varato dalla Regione Campania con legge n.26 del 18.10.2002, si è dotato di strumenti in grado di assicurare la riqualificazione ambientale di alcuni ambiti cittadini costituenti patrimonio della collettività, quali:

- il Programma di valorizzazione dei Centri storici;
- la Catalogazione dei beni ambientali-architettonici-storici artistici ;
- il Piano del Colore di alcuni ambiti urbani;
- Regolamento dell'estetica cittadina e della cartellonistica;
- che la gestione commissariale, ritenendo prioritaria e di interesse collettivo la necessità di recuperare, conservare e riqualificare il territorio del Comune, che per le sue bellezze naturali, ambientali e culturali è inserito nel circuito turistico nazionale ed internazionale, intende promuovere lo studio e l'elaborazione di un *bando-concorso internazionale* avente come obiettivo la riqualificazione, attraverso soluzioni progettuali precise, dei seguenti ambiti territoriali:

- area portuale;
- lungomare riva destra;
- lungomare riva sinistra;
- area pineta;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art.49 del D.L.vo n.267/2000;

Ciò premesso si propone di

### **deliberare**

1. di conferire, come di fatto conferisce, all'Istituto Nazionale di Urbanistica (INU), l'incarico di coordinamento e consulenza scientifica per lo studio e l'elaborazione di un *bando-concorso internazionale* avente come obiettivo la riqualificazione, attraverso soluzioni progettuali precise, delle seguenti aree:

- area portuale;
- lungomare riva destra;
- lungomare riva sinistra;
- area pineta;

2. di demandare agli uffici competenti i successivi atti di gestione per il perfezionamento dell'incarico suddetto ivi incluso la predisposizione di uno schema di convenzione e l'impegno di spesa.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA  
Arch. Francescangelo Possemato

## **PARERI DI CUI ALL'ART.49 DEL D.L.VO 267/2000**

- Si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica

### **IL DIRIGENTE**

Arch. Francescangelo Possemato

- Si esprime parere favorevole per la regolarità contabile

### **IL DIRIGENTE**

Dott. Eugenio Piscino

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

VISTA la su estesa relazione istruttoria con relativa proposta di deliberazione del Dirigente del settore competente, concernente l'argomento in oggetto;

RITENUTO poter approvare la suddetta proposta;

VISTI i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art.49 del D.L.gs 18.08.2000, n.267;

### **D E L I B E R A**

1. Approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Affidamento incarico all'Istituto Nazionale di Urbanistica (INU) per lo studio ed elaborazione di un Bando-Concorso internazionale avente come obiettivo la riqualificazione, attraverso soluzioni progettuali precise, di alcune aree del territorio".
2. Dichiarare il presente deliberato attesa l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, c.4 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267

**Del che il presente verbale.**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
SPENA FIAMMA**

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal

**IL MESSO COMUNALE**

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

