



# COMUNE DI ISCHIA

## ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DI COMMISSARIO STRAORDINARIO

Seduta del 29/12/2006

N. 97

**OGGETTO:** LEGGE R.C. N. 26/2002 APPROVAZIONE PIANO DEL COLORE DI ALCUNI AMBITI URBANI.

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

l'anno duemilasei , addì ventinove , del mese di dicembre, nella Casa Comunale di Ischia, assistito dal Segretario Generale AMODIO GIOVANNI.

#### RELAZIONE ISTRUTTORIA E PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

L'emanazione della legge regionale n.26 del 18.10.2002 rappresenta per gli enti locali un importante strumento legislativo e finanziario finalizzato all'attivazione di interventi di recupero e riqualificazione del patrimonio storico artistico locale., costituendo la naturale conclusione di una lunga riflessione disciplinare e normativa, nel campo del recupero del patrimonio edilizio, inaugurata con la L 457/78, conclusasi con la Legge n°179/92.

L'importanza del suddetto strumento legislativo è stata colta dal Comune di Ischia che, in ossequio alla richiamata Legge regionale, ha provveduto ad approvare:

- il Programma di valorizzazione dei Centri storici (delibera di G.M. n°227/03 e delibera di C.C. n°46/03);
- la Catalogazione dei beni ambientali-architettonici-storici artistici e culturali (delibera di G.M. n°63/05);

Inoltre, al fine di poter accedere ai finanziamenti per il restauro, il decoro e l'attintatura delle facciate di immobili superiori a 50 anni, con atto deliberativo n°378 del 30.12.2005, esecutivo ai sensi di legge, la Giunta Municipale ha preso atto, proponendone l'approvazione al Consiglio Comunale, del PIANO DEL COLORE di alcuni ambiti urbani secondo la L.R.C. n°26/02, redatto dal Settore Tecnico comunale con il supporto del

Centro interdipartimentale di ricerca per l'analisi e la progettazione urbana "Luigi PISCIOTTI" dell'Università degli Studi di Napoli, all'uopo incaricati.

Detto Progetto di Piano del Colore esaminato con esito favorevole dalla Commissione Edilizia Integrata (verbale n°04 del 21.11.2006), è stato inviato alla Soprintendenza BB.AA.AA. di Napoli, con nota n° 27359 del 21.11.2006. Con la medesima nota è stata, altresì, indetta, ai sensi dell'art. 14 della Legge n°241/90 e, s.m.i., la relativa Conferenza dei Servizi per l'acquisizione del necessario ed obbligatorio Nulla osta.

Rilevata l'assenza del rappresentante della SBAP/SPAE di Napoli e Provincia e della circostanza che, alla data odierna, il medesimo Ufficio non ha fatto pervenire agli atti del Comune alcuna espressione di volontà in merito al Progetto in argomento.

Con verbale della Conferenza tenutasi presso la Casa Comunale di Ischia in data 21.12.2006, si è stata adottata determinazione favorevole in merito al Progetto di Piano del Colore.

Per quanto sopra si propone l'approvazione del Piano del Colore, acquisito al protocollo generale del Comune di Ischia in data 29/12/2005, n° 31502, già approvato dalla Giunta Municipale con atto n°378 del 30.12.2005, composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 - Inquadramento territoriale con individuazione degli ambiti di intervento;
- Tav. A.2 - Planimetria dell'ambito di Ischia Porto – Epoca di costruzione;
- Tavv. A.3.1-A.3.6 - Planimetrie dell'ambito di Ischia Porto con indicazione del codice di riferimento dei singoli edifici;
- Tavv. A.4.1-A.4.6 - Rilievo dello stato di fatto dell'ambito di Ischia Porto - Prospetti delle cortine edilizie;
- Tavv. A.5.1-A.5.6 - Rilievo degli elementi tipologici dell'ambito di Ischia Porto - Prospetti delle cortine edilizie;
- Tavv. A.6.1-A.6.6 - Rilievo dei cromatismi esistenti dell'ambito di Ischia Porto - Prospetti delle cortine edilizie;
- Tavv. A.7.1-A.7.2 - Rilievo di dettaglio dei principali apparati decorativi dell'ambito di Ischia Porto;
- Tav. A.8 - Raccolta fotografica di soluzioni operative conformi per gli apparati decorativi e gli elementi di facciata dell'ambito di Ischia Porto;
- Tav. B.2 - Planimetria dell'ambito di Ischia Ponte - Epoca di costruzione;

Tavv. B.3.1-B.3.6 - Planimetrie dell'ambito di Ischia Ponte con indicazione del codice di riferimento dei singoli edifici;

Tavv. B.4.1-B.4.6 - Rilievo dello stato di fatto dell'ambito di Ischia Ponte – Prospetti delle cortine edilizie;

Tavv. B.5.1-B.5.6 - Rilievo degli elementi tipologici dell'ambito di Ischia Ponte – Prospetti delle cortine edilizie;

Tavv. B.6.1-B.6.6 - Rilievo dei cromatismi esistenti dell'ambito di Ischia Ponte – Prospetti delle cortine edilizie;

Tavv. B.7.1-B.7.4 - Rilievo di dettaglio dei principali apparati decorativi dell'ambito di Ischia Ponte;

Tav. B.8 - Raccolta fotografica di soluzioni operative conformi per gli apparati decorativi e gli elementi di facciata dell'ambito di Ischia Ponte;

Tav. 9 - Tabelle cromatiche (rilievo delle ricorrenze dei colori ed accostamenti);

Tav. 10 - Cartella dei Colori;

Tav. 11 - Tavola degli Accostamenti Cromatici;

Tavv. A.12.1-A.12.6 - Ipotesi di applicazione del Piano - Prospetti delle cortine edilizie dell'ambito di Ischia Porto;

Tavv. B.12.1-B.12.6 - Ipotesi di applicazione del Piano - Prospetti delle cortine edilizie dell'ambito di Ischia Ponte;

Elaborato 1 - Relazione descrittiva del progetto e basi di ricerca storica;

Elaborato 2 - Relazione sulle tecnologie delle finiture superficiali;

Elaborato A.3 - Schedatura degli edifici;

Elaborato B.3 - Schedatura degli edifici;

Elaborato 4 - Manuale del Piano del Colore per l'edilizia storica.

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale, n°378 del 30.12.2005, esecutiva ai sensi di legge;

VISTI gli elaborati del Piano del Colore;

VISTO il verbale della Conferenza dei servizi del 22.12.2006 (allegato A);

RITENUTO doversi procedere all' approvazione del Progetto di Piano del Colore di cui all'oggetto;

Ciò premesso si propone di

## **DELIBERARE**

1. di approvare, come di fatto approva, il verbale della Conferenza dei servizi tenutasi in data 21.12.2006, allegato alla presente deliberazione contraddistinto con la lettera A);

2. di approvare, come di fatto approva, il Piano del Colore di alcuni ambiti urbani redatto, ai sensi della legge regionale n.26/02 del 18/10/2002, dall' Ufficio Tecnico comunale con il supporto del Centro Interdipartimentale di Ricerca per l'Analisi e la Progettazione Urbana "Luigi Piscioti" – Università di Napoli, composto dagli elaborati indicati nell'elenco della relazione istruttoria, che qui deve intendersi integralmente riportato e trascritto.
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 del T.U. n°267/2000.
4. trasmettere copia della presente deliberazione alla SBAP SPAE di Napoli;
5. differire l'esecutività della presente deliberazione, decorsi trenta giorni dall'avvenuta ricezione della presente da parte della SBAP SPAE.

**IL DIRIGENTE TECNICO**  
**Arch.Francescangelo Possemato**

- Si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica

**IL DIRIGENTE**

---

- Si esprime parere favorevole per la regolarità contabile

**IL DIRIGENTE**

---

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

VISTA la su estesa relazione istruttoria con relativa proposta di deliberazione del Dirigente del Settore preposto, concernente l'argomento in oggetto;

RITENUTO poter approvare la suddetta proposta;

VISTI i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art.49 del D.L.gs 18.08.2000, n.267;

**DELIBERA**

1. Approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Legge R.C. n.26/2002. Approvazione Piano del Colore di alcuni ambiti urbani".
2. Dichiarare il presente deliberato attesa l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, c.4 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267

**Del che il presente verbale.**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
SPENA FIAMMA**

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal

**IL MESSO COMUNALE**

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

