



# COMUNE DI ISCHIA

## ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DI COMMISSARIO STRAORDINARIO

Seduta del 03/11/2006

N. 48

**OGGETTO:** IMPIANTI SPORTIVI - TARIFFE 2007 - SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE.

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

l'anno duemilasei , addì tre, del mese di novembre, nella Casa Comunale di Ischia, assistito dal Segretario Generale MONTUORI RAFFAELE.

### RELAZIONE ISTRUTTORIA E PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRIGENTE

#### **PREMESSO:**

- che le tariffe dei servizi a domanda individuale gestiti da questo comune, relativi agli impianti sportivi, sono regolati dalla delibera di G. M. n° 57 del 04/03/2003 sempre confermata nel contenuto negli anni successivi;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 12.12.2003 è stato approvato il regolamento per l'utilizzo degli impianti sportivi;
- che le tariffe relative all'utilizzo di tali impianti sportivi risalgono all'anno 2003 e non sono state mai aggiornate e in particolar modo non tengono conto di quanto previsto dal successivo regolamento;
- che è necessario, nella determinazione delle tariffe, considerare l'effettivo utilizzo della struttura e i costi sostenuti dall'Ente;
- che l'utilizzo di strutture con la presenza di personale comunale comporta un costo maggiore nel caso in cui tale utilizzo avviene dopo le ore 21 o nei giorni festivi;
- che è necessario che le società che usufruiscono di tale personale comunale partecipino alla spesa;
- che nel caso di gare disputate con ingresso a pagamento la tariffa oraria applicabile sia maggiorata del 50%;
- che l'utilizzo nelle ore serali (per gli impianti all'aperto) o nelle ore pre-serali (negli impianti chiusi) comporta anche l'utilizzo dell'energia elettrica, con ulteriori aggravii di costi per l'Ente;
- che è necessario prevedere delle ulteriori tariffe per i servizi extra, come lo smontaggio e il rimontaggio delle tribune, la copertura della pavimentazione ecc, che vengono svolti dagli operai comunali;
- che nelle strutture sportive comunali vengono svolte anche manifestazioni non sportive e che quindi anche in tal caso è necessario prevedere apposite tariffe applicabili;

- che le spese di pulizia di tutti i locali e le aree è di esclusiva competenza delle società e delle associazioni fruitrici degli impianti;
- che il costo degli impianti sportivi deve comprendere le (eventuali) spese di personale comunale utilizzato, le spese per utenze elettriche, telefoniche ed idriche, le spese di manutenzione, di riscaldamento, gli interessi passivi sui mutui passivi e l'ammortamento della struttura (ottenuto dal calcolo della quota annuale di ammortamento);
- che il costo complessivo, stimato, per l'anno finanziario 2007 per tutti gli impianti sportivi è quantificato in € 651.622, così come suddiviso nell'Allegato C;
- che l'entrata derivante dall'utilizzo degli impianti è di circa 80 mila euro (dati consuntivo 2005) e rappresenta il 12% dei costi che verranno sostenuti nel prossimo esercizio;

#### **CONSIDERATO:**

- che la determinazione delle tariffe deve avvenire previa indagine di mercato;
- che tale indagine è stata effettuata dall'ufficio Sport considerando le strutture analoghe esistenti sull'isola e le strutture sulla terraferma laddove questo confronto non è stato possibile;
- che a seguito di tale indagine è stato possibile elaborare le tariffe orarie, di cui all'Allegato A, suddivise per impianto sportivo e per fasce di utilizzo;
- che le fasce sono quelle da regolamento comunale e più precisamente:
  - **Fascia A** il 100% del costo = Tariffa applicata per Società e/o Associazioni sportive che non hanno sede nel comune di Ischia – per qualsiasi utilizzo;
  - **Fascia B** l'80% del costo = Tariffa applicata per Società e/o Associazioni sportive amatoriali che organizzano tornei;
  - **Fascia C** il 50% del costo = Tariffa applicata per Società e/o Associazioni sportive che espletano attività di avviamento allo sport;
  - **Fascia D** il 36% del costo = Tariffa applicata per Società e/o Associazioni sportive che espletano attività agonistica;
  - **Fascia E** il 70% del costo = Tariffa applicata per utilizzo struttura in orari disagiati oltre le ore 21. In questa fascia, alla tariffa, va aggiunto il costo per la prestazione del lavoro straordinario del personale comunale quantificato in € 16,00 all'ora.
- che è necessario prevedere anche una tariffazione per le gare disputate nei giorni feriali e in quelli sportivi. In tal caso il costo orario è, per i giorni feriali, pari all'85% della Fascia A; e per i giorni festivi pari al 140% della stessa Fascia A – tale tariffa oraria è già comprensiva del costo per lo straordinario del personale comunale fissato in € 16 all'ora;
- che nelle gare disputate dalla società sportive con ingresso a pagamento la tariffa applicabile è maggiorata del 50%;
- che sono esclusi dalle tariffe i costi per le pulizie dei spogliatoi occupati (spogliatoi e pertinenze), nonché zone spettatori e relativi servizi igienici, restando tali costi a carico delle società o associazioni fruitori degli impianti;
- che la tariffa con illuminazione decorre, per le strutture coperte, dalle ore 16.00 e per le strutture scoperte dalle ore 18.00;
- che tutte le tariffe sono iva inclusa;
- che le tariffe dei servizi extra sono indicati nell'Allegato B e sono relative anche manifestazioni non sportive e prevedono alcuni servizi come: lo smontaggio-trasporto e

posa della tribuna, la copertura delle pavimentazioni delle strutture, costi per il piano di sicurezza con utilizzo della Polizia Municipale e degli automezzi comunali;

- che in tale Allegato B – per le manifestazioni non sportive - il costo è per manifestazione con differenziazione a seconda che la manifestazione sia per beneficenza (o comunque con ingresso gratuito) o invece sia con ingresso a pagamento;
- che per tali attività tutti i costi di pulizia e dei locali utilizzati sono a carico delle società o associazioni fruitori della struttura;
- che i costi, per l'anno finanziario 2007, delle singole strutture sportive sono indicate nell'Allegato C, tenendo conto del consuntivo 2005 e delle spese già effettuate nei primi dieci mesi del corrente anno solare;

**RITENUTO** che l'applicazione delle nuove tariffe – di cui all'Allegato A – può comportare una copertura dei costi quasi doppia rispetto alla situazione attuale, passando infatti da poco più del 10 ad oltre il 20,2%, garantendo in tal modo un più corretto utilizzo delle strutture sportive di proprietà comunale ed una più attenta gestione del bilancio.

**VISTA:**

- La delibera di Consiglio Comunale n° 64 del 12/12/2003 ad oggetto "Rettifica ed integrazione del regolamento per l'individuazione dei criteri di concessione degli impianti sportivi alle società sportive";
- La delibera di G. M. n° 253 del 22/09/2004 ad oggetto "Affidamento del nuoto libero alle associazioni sportive";

**ACQUISITI** i pareri in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile e finanziaria ai sensi degli artt. 49 e 151 del D.L.gs. n° 267/2000;  
Si propone di

d e l i b e r a r e

1. di dare atto che la premessa è parte integrante dell'atto;
2. l'aggiornamento delle tariffe per l'utilizzo delle strutture sportive comunali, così come dettagliato negli Allegati A e B descritti in premessa e qui allegati quali parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che la concessione dell'uso delle strutture sportive avviene mediante stipula di apposita convenzione nella quale si costituiscono le Associazioni richiedenti ed il rappresentante del Comune, definendo nella stessa il monte ore, l'orario di utilizzo e le modalità di pagamento;
4. di inviare tali convenzioni anche al Settore Economico e Finanziario per le necessarie rilevazioni contabili;
5. di dare atto, altresì, che qualsiasi società, associazione o altro non in regola con i pagamenti pregressi dovuti a questo Comune, non potrà utilizzare le strutture sportive;
6. di dare atto che in caso di pagamento frazionato sarà necessario, a garanzia, la presentazione di una polizza fidejussoria di pari importo e per la stessa durata del rateizzo;
7. di nominare responsabile del procedimento il dirigente del Settore Tecnico di questo Comune;
8. di allegare al presente atto, a che ne formi parte integrante e sostanziale, il prospetto riepilogativo dei pareri espressi ai sensi del d. lgs. n. 267/2000;
9. di allegare la deliberazione al Bilancio di Previsione 2007;
10. di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134, del T.u.e.l..

**IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO**  
Arch. Francescangelo Possemato

---

## **PARERI DI CUI ALL'ART.49 DEL D.L.VO 267/2000**

- Si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica

**IL DIRIGENTE**

---

- Si esprime parere favorevole per la regolarità contabile

**IL DIRIGENTE**

---

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

VISTA la su estesa relazione istruttoria con relativa proposta di deliberazione del Dirigente del Settore competente, concernente l'argomento in oggetto;

RITENUTO poter approvare la suddetta proposta;

VISTI i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art.49 del D.L.gs 18.08.2000, n.267;

### **D E L I B E R A**

- Approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Impianti sportivi – Tariffe 2007 – Servizi a domanda individuazle".
- Dichiarare il presente deliberato attesa l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, c.4 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267

| STRUTTURA                               | PALESTRA<br>MARGONI | PALESTRA<br>BUONOCORE | PALESTRA<br>SCOTTI | PALESTRA<br>SOGLIUZZO | STADIO<br>RISPOLI | SPALATRIELLO | TENNIS | PISCINA | PALAZZETTO<br>TAGLIALATELA | STADIO<br>MAZZELLA | PISTA ATLETICA |          |     |
|---|---------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|-------------------|--------------|--------|---------|----------------------------|--------------------|----------------|----------|-----|
| <b>COSTO ORARIO SENZA ILLUMINAZIONE</b> |                     |                       |                    |                       |                   |              |        |         |                            |                    |                |          |     |
|   |                     |                       |                    |                       |                   |              |        | intera  | a corsia                   |                    | intera         | a corsia |     |
| fascia A - 100%                         | 19,0                | 20,0                  | 21,0               | 22,0                  | 55,0              | 30,0         | 23,0   | 41,0    | 6,8                        | 70,0               | 125,0          | 18,0     | 3,0 |
| fascia B - 80%                          | 15,2                | 16,0                  | 16,8               | 17,6                  | 44,0              | 24,0         | 18,4   | 32,8    | 5,5                        | 56,0               | 100,0          | 14,4     | 2,4 |
| fascia C - 50%                          | 9,5                 | 10,0                  | 10,5               | 11,0                  | 27,5              | 15,0         | 11,5   | 20,5    | 3,4                        | 35,0               | 62,5           | 9,0      | 1,5 |
| fascia D - 36%                          | 6,8                 | 7,2                   | 7,6                | 7,9                   | 19,8              | 10,8         | 8,3    | 14,8    | 2,5                        | 25,2               | 45,0           | 6,5      | 1,1 |
| gare giorni feriali - 85% (*)           | 16,2                | 17,0                  | 17,9               | 18,7                  | 46,8              | 25,5         | 19,6   | 34,9    |                            | 59,5               | 106,3          | 15,3     |     |
| gare giorni festivi - 140% (*)          | 26,6                | 28,0                  | 29,4               | 30,8                  | 77,0              | 42,0         | 32,2   | 57,4    |                            | 98,0               | 175,0          | 25,2     |     |
| <b>COSTO ORARIO CON ILLUMINAZIONE</b>   |                     |                       |                    |                       |                   |              |        |         |                            |                    |                |          |     |
| fascia A - 100%                         | 24,0                | 25,0                  | 26,0               | 27,0                  | 95,0              | 40,0         | 33,0   | 61,0    | 10,2                       | 100,0              | 175,0          | 30,0     | 5,0 |
| fascia B - 80%                          | 19,2                | 20,0                  | 20,8               | 21,6                  | 76,0              | 32,0         | 26,4   | 48,8    | 8,1                        | 80,0               | 140,0          | 24,0     | 4,0 |
| fascia C - 50%                          | 12,0                | 12,5                  | 13,0               | 13,5                  | 47,5              | 20,0         | 16,5   | 30,5    | 5,1                        | 50,0               | 87,5           | 15,0     | 2,5 |
| fascia D - 36%                          | 8,6                 | 9,0                   | 9,4                | 9,7                   | 34,2              | 14,4         | 11,9   | 22,0    | 3,7                        | 36,0               | 63,0           | 10,8     | 1,8 |
| fascia E - 70%                          | 16,8                | 17,5                  | 18,2               | 18,9                  | 66,5              | 28,0         | 23,1   | 42,7    | 7,1                        | 70,0               | 122,5          | 21,0     | 3,5 |
| gare giorni feriali - 85% (*)           | 20,4                | 21,3                  | 22,1               | 23,0                  | 80,8              | 34,0         | 28,1   | 51,9    |                            | 85,0               | 148,8          | 25,5     |     |
| gare giorni festivi - 140% (*)          | 33,6                | 35,0                  | 36,4               | 37,8                  | 133,0             | 56,0         | 46,2   | 85,4    |                            | 140,0              | 245,0          | 42,0     |     |

**Fascia A:** tariffa applicata per Società e/o Associazioni sportive che non hanno sede nel comune di Ischia.

**Fascia B:** tariffa applicata per Società e/o Associazioni sportive amatoriali che organizzano tornei.

**Fascia C:** tariffa applicata per Società e/o Associazioni sportive che espletano attività di avviamento allo sport.

**Fascia D:** tariffa applicata per Società e/o Associazioni sportive che espletano attività agonistica.

**Fascia E:** tariffa applicata per utilizzo struttura in orari disagiati: oltre le ore 21,00. Per le sole strutture Stadio Comunale Mazzella e Palazzetto Tagliatela alla tariffa oraria va aggiunto il costo per la prestazione del lavoro straordinario del personale comunale quantificate in € 16 - all'ora. Potrà essere effettuato anche un solo versamento (per la tariffa e per lo straordinario) specificando nella causale la somma per il lavoro straordinario.

(\*) nelle gare con ingresso a pagamento la tariffa sarà maggiorata del 50%.

L'orario con illuminazione è stabilito dalle ore 16,00 nelle strutture coperte e dalle ore 18,00 nelle strutture scoperte.

Le pertinenze degli impianti in uso esclusivo di Società e/o Associazioni sportive saranno calcolate in maniera forfettaria per singola stagione agonistica in € 30,00 al mq.

L'utilizzo di un secondo spogliatoio sarà calcolato in € 15,00 al giorno.

Dalle tariffe di cui sopra sono esclusi i costi per le pulizie degli spazi occupati (spogliatoi e pertinenze), nonché zone spettatori e relativi servizi igienici. Tali costi restano a carico dei fruitori.

Nelle tariffe stabilite per la gare nei giorni festivi (140%) sono inclusi i costi del lavoro straordinario del personale comunale incaricato del servizio di custodia della struttura.

Le tariffe sono Iva inclusa e si intendono per ora.

**ALLEGATO - B -****PREZZI EXTRA TARIFFE - SERVIZI DIVERSI****Costi per posizionamento tribune**

| <b>TIPO SERVIZIO</b>                           | <b>COSTO €</b> |
|--|----------------|
| Smontaggio tribuna                             | 350,00         |
| Trasporto tribuna                              | 35,00/ora      |
| Posa tribuna                                   | 400,00         |
| Copertura pavimentazione con stuoia o moquette | 300,00         |

**Costi piano per la sicurezza - manifestazioni con pubblico**

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Vigili                        | 19,00/ora/persona |
| Dipendente comunale - custode | 16,00/ora/persona |
| Autovettura                   | 8,00/a giornata   |

**Costi - a giornata - per manifestazioni non sportive**

|  |         |
|--|---------|
| Palasport F. Tagliatatela - ingresso gratuito o beneficenza                      | € 300   |
| Palasport F. Tagliatatela - ingresso a pagamento                                 | € 1.000 |
| Palestre - ingresso gratuito o beneficenza                                       | € 100   |
| Palestre - ingresso a pagamento  | € 200   |
| Campo Spalatriello - ingresso gratuito o beneficenza                             | € 150   |
| Campo Spalatriello - ingresso a pagamento  | € 300   |
| Campo V. Rispoli - ingresso gratuito o beneficenza                               | € 300   |
| Campo V. Rispoli - ingresso a pagamento  | € 1.000 |
| Stadio E. Mazzella, <i>senza illuminazione</i> - ingresso gratuito o beneficenza | € 300   |
| Stadio E. Mazzella, <i>senza illuminazione</i> - ingresso a pagamento            | € 1.500 |
| Stadio E. Mazzella, <i>con illuminazione</i> - ingresso gratuito o beneficenza   | € 1.300 |
| Stadio E. Mazzella, <i>con illuminazione</i> - ingresso a pagamento              | € 2.500 |

**I costi sono:**

- IVA inclusa;
- Escluso pulizie di spogliatoi, servizi igienici e spazi occupati. Tali costi restano a carico dei fruitori.

| STRUTTURA            | PALESTRA MARCONI | PALESTRA BUONOCORE | PALESTRA SCOTTI  | PALESTRA SOGLIUZZO | STADIO RISPOLI   | SPALATRIELLO    | TENNIS           | PISCINA           | PALAZZETTO TAGLIALATELA | STADIO MAZZELLA   |
|----------------------|------------------|--------------------|------------------|--------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------------|-------------------------|-------------------|
| PERSONALE            |                  |                    |                  |                    |                  |                 |                  |                   | 68.573,16               | 84.050,39         |
| CONSUMI IDRICI       | 600,00           | 710,00             | 750,00           | 658,00             |                  | 350,00          | 6.000,00         | 26.282,87         | 3.377,25                | 14.122,00         |
| CONSUMI ELETTRICI    | 1.400,00         | 1.450,00           | 2.100,00         | 2.600,00           |                  | 1.200,00        | 2.000,00         | 37.268,10         | 5.885,92                | 8.181,00          |
| CONSUMI TELEFONICI   |                  |                    |                  |                    |                  |                 |                  |                   | 615,00                  | 761,00            |
| MATERIALE DI PULIZIA |                  |                    |                  |                    |                  |                 |                  |                   | 915,00                  | 886,00            |
| RISCALDAMENTO        | 500,00           | 650,00             |                  | 800,00             |                  |                 |                  |                   |                         |                   |
| INTERESSI PASSIVI    |                  | 3.723,02           |                  | 3.723,02           | 8.651,14         |                 |                  | 18.529,01         | 24.165,14               | 16.999,72         |
| AMMORTAMENTO         | 10.329,13        | 5.164,56           | 7.230,39         | 8.263,31           | 15.493,05        | 3.098,74        | 5.164,56         | 36.151,98         | 31.485,73               | 113.620,51        |
| MANUTENZIONE         | 6.000,00         | 500,00             | 6.800,00         | 1.800,00           |                  |                 |                  | 43.494,60         | 3.360,00                | 5.189,23          |
| <b>TOTALE ANNUO</b>  | <b>18.829,13</b> | <b>12.197,58</b>   | <b>16.880,39</b> | <b>17.844,33</b>   | <b>24.144,19</b> | <b>4.648,74</b> | <b>13.164,56</b> | <b>161.726,56</b> | <b>138.377,20</b>       | <b>243.809,85</b> |

651.622,53  
132000  
20,26  
80000  
12,28

**Del che il presente verbale.**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
SPENA FIAMMA**

**IL SEGRETARIO GENERALE  
MONTUORI RAFFAELE**

---

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal

**IL MESSO COMUNALE**

**IL SEGRETARIO GENERALE  
MONTUORI RAFFAELE**

---

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il

**IL SEGRETARIO GENERALE  
MONTUORI RAFFAELE**

---

