



**PROCEDURA DI CUI AL D.LGS ART. 91, COMMA 2, E ART. 267
PER IMPORTI INFERIORI a 40.000 EURO**

Il presente invito va rivolto dal RUP, con l'aiuto del supporto al RUP ad almeno tre professionisti (o raggruppamenti di professionisti) scelti su base fiduciaria

Stazione appaltante DIREZIONE DIDATTICA STATALE DI ISCHIA - 1° CIRCOLO
Comune di Ischia
Provincia di Napoli

Estremi del progetto ammesso a finanziamento: MANUTENZIONE STRAORDINARIA,
COMPLETAMENTO FUNZIONALE DI OPERE E REALIZZAZIONI IMPIANTI.

Progetto autorizzato con nota prot. n.AOODGAI/13208 del 28/09/2012.

C.U.P. J38G10001060007

C.I.G. Z550AD011D

Denominazione dell'opera: MANUTENZIONE STRAORDINARIA, COMPLETAMENTO
FUNZIONALE DI OPERE E REALIZZAZIONI IMPIANTI
ISTITUTO MARCONI Ischia 1

Importo previsto dei lavori € 214.055,23

Importo spettanze professionali come stimato dalla stazione appaltante con riferimento alle vigenti tariffe professionali € 34.969,17 (*importo per cui è consentito l'affidamento diretto ai sensi della vigente normativa in materia di opere pubbliche*) di cui:

- o € 15.750,44 per Progettazione esecutiva e Direzione lavori
- o € 13.312,87 per Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
- o € 1.983,44 per Rilievo manufatti
- o € 3.922,42 per Contabilità, misura e certificato regolare esecuzione

al netto del contributo previdenziale ed assistenziale e dell'IVA nella misura vigente.

Più nel dettaglio il servizio avrà ad oggetto:

- Progetto esecutivo (art.93, c.5, D.lgs 163/06 e s.m.i. ; artt. da 33 a 43 del D.P.R.207/2010 e s.m.i.);
- Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori (artt.91 e 92 del D.lgs.81/2008 e s.m.i.);
- Direzione lavori;
- Rilievo manufatti;
- Misure, contabilità e certificato regolare esecuzione.

**LETTERA DI INVITO A PRESENTARE OFFERTE ECONOMICHE PER
L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA
DIREZIONE LAVORI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA CONTABILITÀ
RILIEVO REGOLARE ESECUZIONE DEL PROGETTO DI CUI ALL'OGGETTO**

Art. 91, comma 2 e art. 125, comma 10 e 11, del D.lgs 163/2006 e art. 267, comma 10
DPR 207/2010.

il sottoscritto, nella qualità di responsabile del procedimento di cui all'oggetto

INVITA

la Signoria Vostra, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata in oggetto, a presentando un'offerta economica per l'affidamento dell'incarico di cui all'oggetto, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, indicazioni e prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dai relativi allegati.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 37, comma 12, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

A tutela del principio di concorrenza è in ogni caso vietato il raggruppamento tra più operatori economici che siano stati invitati singolarmente alla presente gara.

All'uopo informa che:

- o l'aggiudicazione della gara avverrà secondo il criterio del massimo ribasso offerto sull'importo complessivo della prestazione posta a base di gara;
- o l'incarico dovrà essere espletato nel termine massimo di gg 30 dall'ordine di avvio della progettazione / o della stipula del contratto e comunque con modi e tempi tali da non compromettere il buon esito del finanziamento fornendo tutte le prestazioni ritenute dal RUP necessarie al buon esito dei lavori;
- o l'aggiudicatario risponderà al RUP della stazione appaltante da cui riceverà le disposizioni operative per lo svolgimento dell'incarico;
- o il pagamento avverrà a stati d'avanzamento contestualmente al pagamento delle opere;
- o le condizioni di affidamento saranno definite nel dettaglio con apposita convenzione / contratto da stipularsi tra l'istituzione scolastica ed il soggetto incaricato;
- o presso la segreteria dell'istituto scolastico è possibile prendere visione della bozza di convenzione / contratto .

Le offerte dovranno pervenire, a pena di esclusione, in busta chiusa sigillata entro e non oltre le ore **12.00 del 13/09/2013** (a tal fine farà fede esclusivamente la data di ricezione al protocollo generale dell'istituzione scolastica) al seguente indirizzo **DIREZIONE DIDATTICA STATALE DI ISCHIA - 1° CIRCOLO via G. Casciari, 3 80077 Ischia (Napoli)**

corredate dei seguenti documenti:

- o istanza di partecipazione "documentazione", contenente tra gli altri curriculum vitae in formato europeo anche utilizzando il format di cui all'Allegato O del

ProcNeg – 3 esperti – inferiore a 40.000

DPR 207/2010, reso in forma di autocertificazione e firmato in ogni pagina, ferma restante la facoltà dell'istituzione scolastica di richiedere successivamente la documentazione circa le dichiarazioni in esso riportate; Schede referenze professionali di cui all'Allegato N del DPR 207/2010, con allegata copia fotostatica di un documento valido di riconoscimento con firma autografa.

- o offerta economica contenente il ribasso percentuale offerto sulla cifra posta a base di gara;

Sulla busta contenente l'offerta dovrà, altresì, essere apposta, a pena di esclusione, la dicitura: **"Offerta economica"** e dovrà essere, altresì, indicato il mittente.

Le dichiarazioni rese nella domanda di partecipazione e nel curriculum vitae dovranno essere formulate e sottoscritte in modalità di autocertificazione (con allegata copia di documento di identità valido), per cui non è necessario allegare la documentazione. La documentazione comprovante i titoli e le pregresse esperienze professionali dovrà essere prodotta per le dovute verifiche - prima dell'instaurazione del rapporto contrattuale.

Le offerte incomplete o non debitamente sottoscritte o pervenute oltre il termine previsto verranno escluse.

L'esito della gara sarà comunicato con raccomandata a/r al vincitore e ai partecipanti e tramite affissione sull'albo della scuola entro 15 giorni dal termine ultimo di presentazione delle offerte. Eventuali ricorsi dovranno pervenire all'istituzione scolastica entro il termine di 30 giorni, nelle forme di legge.

Il responsabile del procedimento è il dirigente scolastico, dott.ssa Lidia Gentile. Per informazioni e per prendere visione degli atti contattare DSGA Di Meglio Luigia Maria ai seguenti recapiti: tel.: 081 991348 e-mail: naee14400n@istruzione.it.

La gara sarà esperita anche in presenza di una sola offerta valida.

Il supporto al RUP
Arch. Silvano Arcamone

Il responsabile del procedimento
Dott.ssa Lidia Gentile

(da allegare alla lettera di invito, contiene i dettagli della procedura)

PREMESSA
INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO
NOTIZIE GENERALI SUI SERVIZI

- 1. Procedura indetta:** con determinazione a contrarre n. 2 in data 03/09/2013
- 2. Tipo di appalto:** Servizi (categ. I B) - Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, come segue:
 - **progettazione esecutiva**, comprensivo di accompagnamento e assistenza per l'ottenimento di tutti i permessi e le autorizzazioni per realizzare l'opera, ai sensi dell'articolo 93, commi 3, 4 e 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e degli articoli da 24 a 43 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
 - **coordinamento per la sicurezza nei cantieri in fase di progetto** ai sensi dell'articolo 39 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e dell'articolo 91 del decreto legislativo n. 81 del 2009.
 - **direzione dei lavori** ai sensi dell'articolo 130 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e degli articoli da 147 a 150 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
 - **coordinamento per la sicurezza nei cantieri in fase esecutiva** ai sensi dell'articolo 151 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e dell'articolo 92 del decreto legislativo n. 81 del 2009;
 - **Misure e contabilità.**
- 3. Luogo di esecuzione dell'intervento:** Comune di Ischia Istituto Scolastico Marconi 1° Circolo Via G. Casciaro, 3
- 4. Breve descrizione dell'intervento da progettare:**

L'intervento è finalizzato alla riqualificazione manutenzione straordinaria, completamento funzionale di opere e realizzazioni impianti della Scuola Marconi di Ischia 1° Circolo.
- 5. Stima sommaria dei lavori oggetto dell'intervento (in euro, IVA esclusa):**

Importo totale: 214.055,23 euro ; di cui (classi e categorie ex art. 14 legge n. 143 del 1949):

1) classe I categoria B, importo: **34.969,17 euro**
- 6. Corrispettivo (in euro, IVA esclusa):**

Importo totale: 34.969,17 euro
- 7. Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Giorni: **30** dalla stipula del contratto alla consegna di tutti gli elaborati progettuali e della documentazione accessoria alla progettazione oggetto dell'incarico, come previsto dal contratto di incarico, fino alla dichiarazione di appaltabilità. Per la direzione dei lavori e le prestazioni connesse, i giorni intercorrenti dalla dichiarazioni di appaltabilità all'approvazione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione.
- 8. Modalità di stipulazione del contratto e di liquidazione:**
 - a) contratto stipulato mediante sottoscrizione di apposito contratto di incarico;
 - b) corrispettivo forfetario non modificabile, dopo l'aggiudicazione, se non nei casi di cui alla lettera c);
 - c) adeguamento del corrispettivo, proporzionalmente alle modalità di determinazione del corrispettivo originario, esclusivamente nei casi previsti dallo schema di contratto di incarico e in presenza di:
 - c.1) pricizie di variante ai sensi dell'articolo 132, comma 1, lettere a), b), c) e d), del decreto legislativo n. 163 del 2006, purché autorizzate dalla Stazione appaltante, con

franchigia del 10% (dieci per cento), non imputabili direttamente o indirettamente alla responsabilità del soggetto affidatario;

- c.2) accoglimento di riserve dell'esecutore, con franchigia del 10% (dieci per cento), per ragioni non imputabili direttamente o indirettamente alla responsabilità del soggetto affidatario;

- c.3) affidamento di prestazioni meramente accessorie non previste né prevedibili in origine.

9. Criterio di affidamento: criterio del prezzo più basso ai sensi dell'articolo 82 del decreto legislativo n. 163 del 2006.

PARTE PRIMA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

1. Modalità di presentazione dell'offerta:

a) il plico contenente la documentazione di cui al successivo Capo 2 e le due buste interne di cui alla successiva lettera h), deve pervenire, a pena di esclusione dalla gara, entro il termine perentorio del **Giorno: 13 settembre 2013 Ora: 12.00**

al seguente indirizzo:

Ente Istituto scolastico Marconi 1° Circolo - Ufficio TECNICO

Via G. Casciaro n. 3

CAP 80077 Località Ischia Provincia Napoli

b) il plico deve pervenire all'indirizzo di cui alla lettera a), con una delle seguenti modalità:

b.1) a mezzo raccomandata del servizio postale universale ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 22 luglio 1999, n. 261;

b.2) nella forma di auto-prestazione ai sensi dell'articolo 8 decreto legislativo 22 luglio 1999, n. 261;

b.3) mediante operatore (agenzia di recapito o corriere) munito di licenza individuale o di autorizzazione ai sensi rispettivamente degli articoli 5 e 6 del decreto legislativo 22 luglio 1999, n. 261;

b.4) direttamente a mano senza le formalità di cui ai precedenti punti b.1), b.2) o b.3);

c) la consegna all'indirizzo di cui alla lettera a) con una delle modalità di cui alla lettera b), punti b.1), b.2), b.3) e b.4), deve avvenire nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,00; in tal caso fanno fede la data e l'ora di presentazione apposte sul plico a cura dell'addetto alla ricezione;

d) in ogni caso il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente e la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico;

e) il plico deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso che sarà considerato quale domicilio eletto per tutte le comunicazioni, le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno di scadenza della medesima; si consiglia altresì di apporre all'esterno la dicitura «**Documentazione: NON APRIRE**»;

f) il plico deve essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura; la sigillatura del plico deve essere effettuata con ceralacca o nastro adesivo antistrappo, almeno per quanto riguarda i lembi incollati dall'offerente dopo l'introduzione del contenuto, e non è necessaria per i lembi preincollati in sede di fabbricazione delle buste;

g) le buste interne contenenti l'offerta economica di cui al successivo Capo 3.2 («**Offerta economica**») devono essere altresì controfirmate e sigillate sui lembi di

chiusura, con ceralacca o nastro adesivo antistrappo, con le modalità di cui alla precedente lettera f);

h) il plico deve contenere al proprio interno, oltre alla "Documentazione" una busta recante l'intestazione del mittente e la dicitura inequivocabile, rispettivamente come segue: "Offerta economica".

2. Contenuto del plico fuori dalle buste delle offerte – Documentazione:

a) richiesta di partecipazione del concorrente, con l'indicazione:

a.1) della modalità di partecipazione quale concorrente singolo oppure quale mandatario o mandante in raggruppamento temporaneo di operatori economici;

a.2) della forma giuridica tra quelle previste dall'articolo 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis) ed h), del decreto legislativo n. 163 del 2006;

b) dichiarazione relativa alle condizioni di ammissione con la quale il concorrente dichiara il possesso:

b.1) dei requisiti di ordine generale e l'assenza di cause di esclusione di cui al successivo Capo 2.1;

b.2) dei requisiti di ordine professionale di cui al successivo Capo 2.2;

c) **limitatamente ai concorrenti che presentano l'offerta tramite procuratore o institore:** ai sensi degli articoli 1393 e 2206 del codice civile, scrittura privata autenticata o l'atto pubblico di conferimento della procura o della preposizione institoria o, in alternativa, una dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera u), del d.P.R. n. 445 del 2000, attestante la sussistenza e i limiti della procura o della preposizione institoria, con gli estremi dell'atto di conferimento;

d) **limitatamente ai raggruppamenti temporanei,** ai sensi dell'articolo 37, commi 2, 4, 5, 7, primo periodo, 8, 9, 10, 12, 13 e 14, del decreto legislativo n. 163 del 2006:

d.1) se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione dei servizi o della quota di servizi affidate ai componenti del raggruppamento temporaneo, ai sensi dell'articolo 37, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006; tale impegno alla costituzione può essere omesso qualora sia presentato sul foglio dell'offerta o unitamente a questa, ai sensi del successivo Capo 3.2.1, lettera f), punto f.2);

d.2) se già formalmente costituiti: copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l'indicazione dei servizi o della quota di servizi da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;

d.3) in ogni caso ciascun concorrente raggruppato o che intende raggrupparsi deve presentare e sottoscrivere le dichiarazioni di cui alla precedente lettera b), distintamente per ciascun operatore economico in relazione al possesso dei requisiti di propria pertinenza;

e) **limitatamente ai consorzi stabili di società,** ai sensi dell'articolo 90, comma 1, lettera h), del decreto legislativo n. 163 del 2006, nonché dell'articolo 36, commi 4, 5 e 6, dello stesso decreto:

e.1) devono dichiarare l'elenco delle società consorziate che costituiscono il consorzio stabile (società di professionisti e società di ingegneria), le quali allegheranno a loro volta singole dichiarazioni circa l'assenza delle cause di esclusione e il possesso dei requisiti;

e.2) devono dichiarare esclusivamente le cause di esclusione che li riguardano direttamente e gli eventuali requisiti posseduti in proprio (mentre i requisiti posseduti dalle società consorziate saranno dichiarati separatamente da queste ultime ai sensi del precedente punto e.1); è vietata la duplicazione dei requisiti mediante l'imputazione degli stessi sia al consorzio stabile che alle società consorziate;

e.3) la Stazione appaltante può chiedere la prova documentale dell'avvenuta costituzione del consorzio stabile;

f) **limitatamente ai concorrenti che intendono avvalersi del subappalto:** una dichiarazione, ai sensi dell'articolo 118, comma 2, quarto periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, con la quale il concorrente indica quali servizi intende subappaltare e, se del caso, in quale quota, nei limiti e alle condizioni di cui all'articolo 91, comma 3, del predetto decreto legislativo n. 163 del 2006.

2.1. Requisiti di ordine generale: (articoli 38 e 39, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006).

Una o più dichiarazioni, redatte ai sensi della Parte Terza, Capo 1, della presente lettera di invito, attestanti l'assenza della cause di esclusione e il possesso dei requisiti, come segue:

- 1) identificazione del concorrente e del relativo personale tecnico, con l'indicazione del rapporto giuridico intercorrente tra le persone fisiche indicate e il concorrente stesso;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38, del decreto legislativo n. 163 del 2006.

Il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle previsioni del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in cui indica tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione.

Ai fini del comma 1, lettera m-quater) dell'art. 38 del D.lgs 163/2006, il concorrente allega, alternativamente:

- a) la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- b) la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- c) la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

Nelle ipotesi di cui alle lettere a), b) e c), la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

2.4. Requisiti professionali: riserva delle prestazioni a particolari professioni

Il concorrente deve esporre e indicare:

- a) il professionista incaricato dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche ai sensi dell'articolo 90, comma 7, secondo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- b) i professionisti in possesso dei seguenti requisiti professionali e abilitativi:
 - 1) un architetto o un ingegnere per la progettazione e la direzione dei lavori;

2) un soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri (articolo 98 del decreto legislativo n. n. 81 del 2008);

c) è ammessa la coincidenza nello stesso soggetto (persona fisica) delle seguenti figure professionali:

1) il professionista di cui alla lettera a), con il professionista di cui alla lettera b), numero 1);

2) il soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza di cui alla lettera b), numero 3) con uno qualsiasi dei soggetti di cui alla lettera b), purché in possesso dei requisiti di cui all'articolo 98 del decreto legislativo n. 81 del 2008.

La documentazione relativa ai requisiti professionali deve essere redatta secondo quanti disposto dagli Allegati O e P del DPR 207/2010 (CV e schede referenze professionali).

3. Offerta.

3.1 Contenuto della seconda busta interna - «Offerta economica»

In questa busta, a pena di esclusione e fatte salve le eccezioni di seguito descritte nel presente Capo, deve essere contenuta esclusivamente l'offerta economica costituita dall'offerta di prezzo di cui al successivo capo 3.1.1.

3.1.1. Offerta economica.

L'offerta è redatta mediante dichiarazione di ribasso percentuale unico sull'importo del corrispettivo posto a base di gara di cui al **Capo 6 della Premessa**, con le seguenti precisazioni:

a) il foglio dell'offerta, in bollo, è sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata;

b) il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere;

c) in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;

d) qualora l'offerta sia indicata come di ribasso e sia preceduta dal segno negativo «-» (meno), non si applica il principio algebrico del doppio negativo corrispondente al positivo e l'offerta viene considerata in ogni caso come di ribasso percentuale;

e) il ribasso offerto si applica indistintamente a tutte le prestazioni che concorrono alla formazione dell'importo posto a base di gara;

f) **limitatamente ai raggruppamenti temporanei non ancora costituiti**: ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006:

f.1) l'offerta economica deve essere sottoscritta su ciascun foglio dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo;

f.2) l'offerta economica deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, i concorrenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato specificatamente e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e che si conformeranno alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei; tale impegno alla costituzione può essere omesso qualora sia stato presentato unitamente alla documentazione in sede di richiesta di invito o alla documentazione ai sensi del precedente Capo 2, lettera d), punto d.1);

g) all'offerta di prezzo si applicano le condizioni di cui alla Parte seconda, Capo 6, lettera f).

4. Cause di esclusione in fase di ammissione:

a) sono esclusi, senza che si proceda all'apertura del plico di invio, i concorrenti il cui plico di invio:

a.1) è pervenuto dopo il termine perentorio di cui al Capo 1, lettera a), indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico non giunga a destinazione in tempo utile;

a.2) presenta modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli e le sigle sui lembi del plico di invio, difformi da quanto prescritto dagli atti di gara;

a.3) non reca all'esterno l'indicazione dell'oggetto della gara o la denominazione del concorrente; in caso di raggruppamento temporaneo è sufficiente l'indicazione dell'operatore economico designato mandatario o capogruppo;

a.4) presenta strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;

a.5) è pervenuto con modalità diverse da quanto previsto al Capo 1, lettera b);

b) sono esclusi, dopo l'apertura del plico d'invio e prima dell'apertura delle buste interne, i concorrenti:

b.1) nel cui plico di invio manca una o più d'una delle buste interne, o con documentazione concernente

l'offerta economica interna al plico ma esterna alle buste interne pertinenti;

b.2) la cui busta interna contenente l'offerta economica presenta modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli e le sigle sui lembi, difformi da quanto prescritto dagli atti di gara, oppure presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;

c) sono comunque esclusi, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, i concorrenti:

c.1) che si trovano, con riferimento ad un altro offerente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile oppure in altra relazione, anche di fatto, quale una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza, anche con riguardo ad un operatore economico raggruppato in caso di raggruppamento temporaneo, o ad un consorziato indicato per il quale il consorzio concorre in caso di consorzio, o ad un operatore economico ausiliario, e non hanno dichiarato tale condizione oppure non hanno unito una busta chiusa con la documentazione utile a dimostrare che la situazione di controllo o la relazione non ha influito sulla formulazione dell'offerta, ai sensi dell'articolo 38, comma 2, lettera b), del decreto legislativo n. 163 del 2006;

c.2) che hanno violato uno dei divieti di cui all'articolo 36, comma 5, o all'articolo 49, comma 2, lettera f), o comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, o che si trovano nella situazione di incompatibilità di cui all'articolo 10, comma 6, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

c.3) che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, è accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;

c.4) la cui documentazione è in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dalla presente lettera di invito, ancorché non indicate nel presente elenco;

c.5) la cui documentazione è in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

PARTE SECONDA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

1. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avviene con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D.lgs 163/2006

a) ai sensi dell'articolo 86, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006, sono considerate anomale le offerte che, in base ad elementi specifici e con motivazione tecnica, appaiano anormalmente basse; in tal caso la Stazione appaltante può procedere alla valutazione della loro congruità;

b) la Stazione appaltante può negoziare e trattare con l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta e, qualora lo ritenga opportuno, anche con quello che ha presentato la seconda migliore offerta, ulteriori migliori condizioni contrattuali, purché queste non comportino uno stravolgimento delle condizioni già determinate e poste a base della procedura e restino ferme le medesime condizioni di affidabilità e adeguatezza all'importanza del servizio e al decoro della professione; in ogni caso la conclusione del negoziato non può essere meno vantaggiosa, per la Stazione appaltante, rispetto alle condizioni economiche risultanti dall'offerta

2. Fase iniziale di ammissione alla gara:

a) il soggetto che presiede il seggio di gara, il **giorno: 16 settembre 2013**

presso i locali dell'Istituto Marconi, all'indirizzo: via Casciaro n.3

Istituto Scolastico Marconi 1° Circolo

Via G.Casciaro num.3

CAP 80077 Località Ischia Provincia Napoli

in seduta aperta ai soli offerenti, dopo aver numerato progressivamente i plichi pervenuti nei termini, provvede a verificare:

a.1) la correttezza formale e il confezionamento dei plichi e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;

a.2) dopo l'apertura dei plichi non esclusi, la correttezza formale e il confezionamento delle buste interne contenenti le «Offerte economiche», dopo aver numerato progressivamente le buste in modo univoco con i relativi plichi, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione; diversamente provvede ad apporre all'esterno della busta dell'offerta la propria firma, o a far apporre la firma di uno dei componenti del seggio di gara; quindi accantona le buste per l'offerta sul banco degli incanti;

b) il soggetto che presiede il seggio di gara procede infine:

b.1) **a sorteggiare le ditte cui sarà richiesta la verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.lgs 163/2006;**

b.2) ad archiviare in luogo protetto tutte le buste interne della «Offerta economica» nell'armadio la cui chiave è nella disponibilità del solo presidente del seggio di gara;

b.3) a dichiarare chiusa la seduta aperta agli offerenti invitandoli ad allontanarsi dal locale.

3.2. Apertura della busta interna «Offerta economica» e formazione della graduatoria finale

a) il soggetto che presiede la Commissione giudicatrice, nel giorno e nell'ora comunicati agli offerenti ammessi con le modalità di cui alla Parte Terza, Capo I, lettera g), constatata l'integrità delle buste interne della «Offerta economica», contenenti le offerte a valutazione quantitativa vincolata, procede alla loro apertura, e provvede:

- a.1) a verificare la correttezza formale delle sottoscrizioni e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- a.2) a verificare la correttezza formale dell'indicazione delle offerte percentuali, l'assenza di abrasioni o correzioni non confermate e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- a.3) alla lettura, ad alta voce, della misura delle offerte, in lettere, di ciascun offerente;
- a.4) ad apporre in calce all'offerta la propria firma, o a far apporre la firma di uno dei componenti del seggio di gara; tale adempimento è effettuato anche per le offerte eventualmente escluse ai sensi dei precedenti punti a.1) e a.2);
- b) il soggetto che presiede la Commissione giudicatrice accerta se per una o più d'una delle offerte ricorrono le condizioni di cui al Capo 1, lettera e), ai sensi dell'articolo 86, comma 3, del decreto legislativo n 163 del 2006;
- c) qualora siano accertate le condizioni di cui alla precedente lettera b), il soggetto che presiede la Commissione giudicatrice:
 - c.1) sospende la seduta di gara e fissa la data e l'ora della nuova seduta pubblica per la prosecuzione della procedura, rendendola nota ai presenti e comunicandola ai concorrenti con le modalità di cui alla Parte Terza, Capo 1, lettera g), con almeno 3 (tre) giorni lavorativi di anticipo;
 - c.2) nello stesso caso archivia in luogo protetto le buste interne della «Offerta economica» nella custodia la cui chiave è nella sua esclusiva disponibilità;
 - c.3) procede alla verifica delle offerte anomale ai sensi del successivo Capo 8;
- d) qualora non ricorrono le condizioni di cui alla precedente lettera b), proclama l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'offerente che abbia presentato la migliore offerta; qualora risultino migliori due o più offerte uguali, decide mediante sorteggio.
- e) qualora risultino migliori due o più offerte uguali, procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse.

4. Cause di esclusione in fase di aggiudicazione:

- a) sono escluse le offerte che incorrono in una delle cause di esclusione di cui alla Parte prima, Capo 4, non rilevate in precedenza;
- b) sono escluse le offerte:
 - b.1) che non siano sottoscritte dal concorrente, o siano sottoscritte con modalità diverse da quanto previsto dalla Parte prima, Capo 3.1, trattandosi di offerta che deve essere ascrivibile senza incertezze al concorrente in quanto parte integrante delle obbligazioni contrattuali in caso di aggiudicazione; in caso di raggruppamenti temporanei non ancora formalmente costituiti è causa di esclusione la mancata sottoscrizione anche di uno solo degli operatori economici raggruppati;
 - b.2) che contengano elementi o condizioni peggiorative rispetto ai requisiti minimi previsti dalla stazione appaltante;
 - b.3) che rendano palese o altrimenti rilevabile in tutto o in parte l'offerta economica o temporale contenuta nella busta dell'offerta economica;
- c) sono escluse, dopo l'apertura della busta interna contenente l'offerta economica, le offerte:
 - c.1) mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamenti temporanei non ancora formalizzati, anche di uno solo degli operatori economici raggruppati;
 - c.2) che rechino l'indicazione di offerta alla pari oppure in misura meno vantaggiosa per la Stazione appaltante rispetto a quanto posto a base di gara; oppure che rechino l'indicazione di un'offerta percentuale espressa in cifre ma non in lettere;

c.3) che rechino, in relazione all'indicazione delle offerte percentuali in lettere segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, che non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte del concorrente;

c.4) che contengano condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti di gara;

c.5) che, in caso di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti formalmente, non contengano l'impegno a costituirsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, salvo che tale impegno risulti già dichiarato nella documentazione presentata ai sensi della Parte prima, Capo 2, lettera d), punto d.1);

c.6) che, in caso di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti formalmente, fuori dai casi di cui al precedente punto c.5), contengano l'impegno a costituirsi senza l'indicazione dell'operatore economico designato capogruppo recante altre indicazioni incompatibili con la condizione di raggruppamento temporaneo ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006;

c.7) di offerenti che si trovano in situazione di controllo o in altra relazione con altri offerenti, ai sensi dell'articolo 38, comma 1, lettera m-quater), del decreto legislativo n. 163 del 2006, per i quali sia accertata l'inidoneità della documentazione che comprovi l'assenza di reciproca influenza nella formulazione delle offerte ai sensi dell'articolo 38, comma 2, secondo periodo, lettera b);

d) sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:

d.1) di concorrenti che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;

d.2) in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dalla presente lettera di invito come sanzionabili con l'esclusione, ancorché non indicate nel presente elenco;

d.3) in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

d.4) di concorrenti per i quali, dopo la fase di ammissione, siano sopravvenute una o più condizioni ostative alla contrattazione con la pubblica amministrazione, come definite dalla presente lettera di invito, accertate con qualunque mezzo dalla stazione appaltante.

5. Aggiudicazione:

a) l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante, che deve essere preceduta dai seguenti adempimenti:

a.1) all'accertamento dell'assenza di condizioni ostative relativamente alla disciplina vigente in materia di contrasto alla criminalità organizzata (antimafia) di cui al del d.P.R. n. 252 del 1998;

a.2) all'accertamento della regolarità contributiva;

a.3) all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante;

b) l'aggiudicazione diviene definitiva, ai sensi dell'articolo 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, con il provvedimento di cui alla precedente lettera a), oppure quando siano trascorsi trenta giorni dall'aggiudicazione provvisoria senza che siano stati assunti provvedimenti negativi o sospensivi;

c) ai sensi dell'articolo 11, commi 7 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti relativamente all'aggiudicatario.

6. Adempimenti successivi alla conclusione della gara e obblighi dell'aggiudicatario:

a) l'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione appaltante con apposita richiesta, e, in assenza di questa, entro 60 giorni dalla conoscenza dell'avvenuta aggiudicazione provvisoria, a:

a.1) fornire tempestivamente alla Stazione appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto e le informazioni necessarie allo stesso scopo, nonché a depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa;

a.2) depositare della dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati, ai sensi dell'articolo 90, comma 5, secondo periodo, e dell'articolo 111, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006 nonché, in quanto compatibili, dell'articolo 269 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e dello schema tipo 2.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004;

b) l'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione appaltante con apposita richiesta, e, in assenza di questa, prima della convocazione per l'avvio del servizio, a trasmettere alla Stazione appaltante:

b.1) una dichiarazione attestante l'organico medio annuo, distinto per qualifica; in alternativa una dichiarazione con la quale attesta di non avere dipendenti;

b.2) se trattasi di società o consorzio, il certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, in corso di validità, con l'indicazione antinafia di cui agli articoli 6 e 9 del d.P.R. n. 252 del 1998, oppure, in alternativa, ai fini dell'acquisizione d'ufficio, l'indicazione della propria esatta ragione sociale, numeri di codice fiscale e di partita IVA, numero REA;

b.3) i dati necessari ai fini dell'acquisizione d'ufficio del documento unico di regolarità contributiva (DURC) da parte della Stazione appaltante, mediante la presentazione del modello unificato INAIL-INPS-CASSA EDILE, compilato nei quadri «A» e «B» oppure, in alternativa, le seguenti indicazioni:

- il contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato;

- la classe dimensionale del concorrente in termini di addetti;

- per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero di posizione assicurativa;

- per l'INPS: matricola aziendale, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero di posizione contributiva o assicurativa;

c) qualora l'aggiudicatario:

c.1) non stipuli il contratto nei termini prescritti, ovvero non assolva gli adempimenti di cui alla precedente lettera a) in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione appaltante;

c.2) non assolva gli adempimenti di cui alla precedente lettera b), non consentendo la consegna dei l'avvio del servizio, il contratto può essere risolto dalla Stazione appaltante;

d) nei casi di cui alla precedente lettera c) la Stazione appaltante provvede a richiedere ed esigere il risarcimento dei danni ivi compresi i danni da ritardo e i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione:

PARTE TERZA
DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI

1. Disposizioni sulla documentazione, sulle dichiarazioni e sulle comunicazioni:

- a) tutte le dichiarazioni richieste:
- a.1) sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale dell'offerente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente l'offerente stesso);
 - a.2) devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità;
 - a.3) devono essere corredate dall'indirizzo corrispondente al domicilio eletto, dal numero di telefax e possibilmente dall'indirizzo di posta elettronica dell'offerente, dove la Stazione appaltante può inviare richieste e comunicazioni;
 - a.4) devono essere sottoscritte dagli offerenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ognuno per quanto di propria competenza;
- b) ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000 e dell'articolo 73, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006, le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla Stazione appaltante disponibili ai sensi del successivo numero 2, lettera c), che l'offerente può adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche;
- c) ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza;
- d) le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- e) alla documentazione degli offerenti non residenti in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 45, comma 6, e 47 del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- f) le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle certificazioni o attestazioni in originale o in copia autenticata ai sensi degli articoli 18 e 19 del d.P.R. n. 445 del 2000;
- g) le comunicazioni della Stazione appaltante agli offerenti, in tutti i casi previsti dalla presente lettera di invito, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi soggetti ai sensi della precedente lettera a), punto a.3); le stesse comunicazioni possono essere fatte anche mediante telefax o posta elettronica, oppure con qualunque altro mezzo ammesso dall'ordinamento; in caso di raggruppamento temporaneo, anche se non ancora costituito, le comunicazioni si intendono validamente fatte se recapitate all'operatore economico mandatario capogruppo.

2. Acquisizione delle informazioni e della documentazione:

- a) ai sensi dell'articolo 72, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006, le informazioni possono essere richieste esclusivamente in forma scritta (anche mediante telefax o e-mail) presso la Stazione appaltante entro il termine perentorio del **giorno: martedì data: 10/09/2013 ora: 13,00**

all'indirizzo:

- Ente Istituto Scolastico Direzione Didattica Statale 1° Circolo di Ischia
Via G. Casciaro n. 3
CAP 80077 Località Ischia

Telefono: 081991348 Telefax: 081/18993423 e-mail: NAEE14400N@istruzione.it

b) ai sensi dell'articolo 72, commi 1, lettera b), e comma 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006 la documentazione di cui al successivo Capo 3, lettera f), non allegata alla presente lettera di invito, può essere acquisita con richiesta scritta (anche mediante telefax o e-mail), entro il termine perentorio di cui alla precedente lettera a), all'indirizzo di cui alla precedente lettera a), in versione cartacea previo pagamento della somma;

c) la presente lettera di invito è liberamente disponibili anche sul sito internet:

<http://www.giglo.altervista.org>

3. Disposizioni finali

a) **controversie:** tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli articoli 239 e 240 del decreto legislativo n. 163 del 2006, qualora non risolte, saranno deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di NAPOLI, con esclusione della giurisdizione arbitrale;

b) **trattamento dati personali:** ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si informa che:

b.1) titolare del trattamento, nonché responsabile, è il Responsabile del Servizio Tecnico;

b.2) il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale;

b.3) il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'articolo 4, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 196 de 2003, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, e sono effettuate dagli incaricati al trattamento di dati personali a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;

b.4) i dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato ai sensi del provvedimento del garante n. 7/2004, sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai soli fini dell'attività sopra indicata e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;

b.5) i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti del seggio di gara, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;

b.6) i dati non vengono diffusi, salvo quelli dei quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;

b.7) l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 13 del predetto decreto legislativo n. 196 del 2003;

b.8) con la partecipazione l'interessato consente espressamente, senza necessità di ulteriore adempimento, al trattamento dei dati personali nei limiti e alle condizioni di cui alla presente lettera d);

c) **norme richiamate:** fanno parte integrante della presente lettera di invito e del successivo contratto:

c.1) il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

c.2) il regolamento di attuazione approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, in quanto applicabile e in quanto compatibile con la presente lettera di invito;

c.3) il codice civile in quanto applicabile e in quanto compatibile con la presente lettera di invito;

d) **documentazione integrativa:** fanno parte integrante e sostanziale della presente lettera di invito e del successivo contratto:

d1) Progetto DEFINITIVO **“LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, COMPLETAMENTO FUNZIONALE DI OPERE E REALIZZAZIONI IMPIANTI dell’istituto Marconi Ischia 1”** approvato con deliberazione Consiglio di Circolo verbale n.17 del 24/09/2010 e dall’Ente Comunale Delibera Giunta Comunale n.253 del 11/11/2010;

e) **riserva di aggiudicazione:** la Stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o quant’altro.