



CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Seduta del 29/12/2007

N. 139

OGGETTO:

LAVORI PER L' ELIMINAZIONE DELLO STATO DI PERICOLO RIGUARDANTE IL FABBRICATO DENOMINATO "CORTE DEGLI ARAGONESI " (EX HOTEL GIUSTO) - PRESA D'ATTO DEL VERBALE DI SOMMA URGENZA N. 1138 DEL 22/06/2007 E DELL'ORDINANZA DIRIGENZIALE N° 98 DEL 04/09/2007

L'anno duemilasette , addì ventinove , del mese di dicembre, alle ore 10,00, nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza TELESE LUIGI, nella sua qualità di VICE SINDACO.

Sono presenti gli Assessori Comunali:

| ASSESSORI | PRESENTI | ASSENTI |
|----------------------|----------|---------|
| TELESE LUIGI | X | |
| BARILE CARMINE | X | |
| BAZZOLI LUCIANO | X | |
| BOCCANFUSO LUIGI | X | |
| FERRANDINO CHRISTIAN | X | |
| MATTERA OTTORINO | X | |
| MAZZELLA RAFFAELE | | X |

Assiste il Segretario Generale ZABATTA LUCIANA.

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

SU proposta del Dirigente del Settore Tecnico;
PREMESSO:

Che in data 18/06/2007 si è verificato il crollo del cornicione e dell'impalcatura montata esternamente alla facciata del fabbricato sito in via Corso V. Colonna, altezza civico n°118 denominato "Corte degli Aragonesi" (ex hotel Giusto), di proprietà della società Lauro.It;
Che con Verbale di Somma Urgenza n. 1138 del 22/06/2007 il Dirigente del Settore Tecnico, ing. Gaetano Grasso, ha accertato la necessità di eseguire, per eliminare lo stato di pericolo e per tutelare la pubblica e privata incolumità, i seguenti lavori :

- fornitura e posa in opera di barriere monofilari realizzate in moduli prefabbricati in calcestruzzo, tipo New Jersey a supporto dei pannelli di recinzione;
- fornitura e posa in opera di recinzione dell'area di cantiere con pannelli ciechi in lamiera altezza non inferiore a m.2.00 completa di paletti di sostegno in tubolari metallici;
- realizzazione di due varchi pedonali e carrabili a due battenti cernierati;
- trasporto a rifiuto del materiale;

che con il predetto Verbale di S. U. veniva riportato il quadro economico dei lavori necessari alla messa in sicurezza di cui sopra, il cui totale generale delle spese necessarie ammonta ad euro 30.526,56;

che con il succitato Verbale si dava atto che i lavori ammontanti ad € 30.526,56 saranno eseguiti in danno della Lauro.it Spa, proprietaria dell'immobile succitato;

che con lo stesso Verbale il Dirigente del Settore Tecnico ha attestato che ricorrevano le circostanze previste dall'art. 147 del Regolamento sui LL.PP. Dpr. 21/12/1999 n.554 e quindi trattandosi di lavori indifferibili, risultava necessario intervenire con assoluta urgenza per la realizzazione delle opere indispensabili alla eliminazione del rischio allora esistente

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 15 del 19/06/2006, emessa nei confronti del Sign. Emidio Barile nella qualità di legale rappresentante della società LAURO.IT Spa, proprietaria dell'immobile di che trattasi, *"di eliminare ad horas lo stato di pericolo"*, regolarmente notificata in data 21/06/2007;

CONSIDERATO che per l'esecuzione dei lavori di cui sopra data l'urgenza il Dirigente del Settore Tecnico ha affidato l'incarico per l'esecuzione dei lavori alla ditta Cons. I.P. Ischia, con sede in via Fasolara n.35 Ischia, iscritta al C.C. I. A.A. n. 331666/97, partita IVA 07164080637, di cui è amministratore il sign. Raffaele Irace;

RITENUTO necessario prendere atto del Verbale di Somma Urgenza n. 1138 del 22/06/2007 e quindi approvare la spesa complessiva prevista di euro 30.526,56;

RILEVATO che la ditta Cons. I.P. Ischia in data 20/07/2007 ha presentato regolare fattura, dei lavori eseguiti acquisita al protocollo al n. 19039, il cui importo comprensivo di IVA ammonta ad euro 29.928,00;

CONSIDERATO che con Ordinanza n° 98 il Dirigente del Settore Tecnico, tra l'altro, disponeva di impegnare la somma di €100.000,00 sul Cap. n. 2320 del bilancio corrente;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 18.08.2000, n.267;

CON voti unanimi resi nelle forme di legge;

d e l i b e r a

Per le ragioni espresse in narrative che qui si intendono integralmente descritte:

1) di prendere atto del Verbale di Somma Urgenza n. 1138 del 22/06/2007, per eliminare lo stato di pericolo rappresentato dal fabbricato "Corte degli Aragonesi" a seguito degli eventi del 18/06/2007 relativi al crollo del cornicione e dell'impalcatura posti esternamente al fabbricato e prospicienti sul corso V. Colonna riguardante e quindi approvare la spesa complessiva prevista di euro 30.526,56;

2) di prendere atto che i lavori sono stati eseguiti dalla ditta Cons. I.P. Ischia con sede in via Fasolara n.35 Ischia, iscritta al C.C. I. A.A. n. 331666/97, Partita IVA 07164080637, di Raffaele Irace

di prendere atto ed approvare l' Ordinanza n° 98 del Dirigente del Settore Tecnico con la quale, tra l'altro si impegnava la somma di € 100.000,00 sul Cap. n. 2320 del bilancio corrente, per sostenere le spese necessarie per l'eliminazione dello stato di pericolo, di cui sopra;

- 3) di darsi atto che la spesa complessiva di euro 30.526,56 trova copertura finanziaria, in Entrata sul Capitolo n. 620 ed in Uscita sul Capitolo 2320 del Bilancio Annuale 2007 e che seguirà puntuale rendicontazione delle effettive attività svolte ;
- 4) di demandare il Dirigente del Settore Amministrativo a predisporre tutti gli atti necessari per il recupero in danno della società LAURO.IT, proprietaria dell'immobile oggetto del verbale di S.U., delle spese di cui sopra.
- 5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 c. 4 del D.Lgs n° 267/00, con votazione separata ad esito unanime.

Del che il presente verbale.

IL PRESIDENTE
Luigi Telese

IL V.SEGRETARIO GENERALE
Luciana Zabatta

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal

IL MESSO COMUNALE

**IL V.SEGRETARIO GENERALE
ZABATTA LUCIANA**

CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art.125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267; è stata comunicata ai capigruppi consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. _____ del _____

**IL V.SEGRETARIO GENERALE
ZABATTA LUCIANA**

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il

**IL SEGRETARIO GENERALE
AMODIO GIOVANNI**

TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data _____ Prot.N. _____ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

**IL SEGRETARIO GENERALE
AMODIO GIOVANNI**

ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

Verbale N. _____ del _____ Prot.N. _____

- la delibera è legittima

- la delibera è illegittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

**IL SEGRETARIO GENERALE
AMODIO GIOVANNI**
