



# CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

## ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Seduta del 20/11/2007

N. 116

### OGGETTO:

CONCESSIONE STRUTTURA POLIVALENTE "F.TAGLIALATELA" CON RELATIVA AREA CIRCOSTANTE, ALLA SOCIETA' CONS.IP ISCHIA

L'anno duemilasette , addì venti, del mese di novembre, alle ore 13,00, nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza FERRANDINO GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO.

Sono presenti gli Assessori Comunali:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
TELESE LUIGI	X	
BARILE CARMINE	X	
BAZZOLI LUCIANO		X
BOCCANFUSO LUIGI		X
FERRANDINO CHRISTIAN	X	
MATTERA OTTORINO	X	
MAZZELLA RAFFAELE		X

Assiste il Segretario Generale AMODIO GIOVANNI.

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

### LA GIUNTA COMUNALE

SU proposta dell'Assessore alle Attività Produttive;

VISTA l'istanza presentata dal Sig. IRACE Raffaele, nella qualità di Presidente della Soc. Cons.I.P. Ischia in data 07.10.2007 al n. 24751 di prot.gen.le di questo Comune, tesa ad ottenere la proroga della concessione in uso della struttura comunale polivalente " F. Tagliartela" in località Fondo Bosso con relativa area circostante come per i decorsi anni, per lo svolgimento della manifestazione EXPO' ISCHIA per gli anni 2008-2012;

CHE la richiesta è circoscritta all'utilizzo della struttura polivalente " F. Tagliartela " e di parte dell'area circostante nel periodo dal 10 luglio al 10 settembre degli anni 2008-2012 e comunque nel rispetto e nei limiti del grafico agli atti di questo Ente;

RITENUTO di poter aderire alla richiesta limitatamente all' anno 2008, sia in considerazione della disponibilità nel periodo richiesto della struttura, sia per la convenienza economica dell'Ente, in rapporto alla natura finanziaria dell'entrata monetaria che concorre alla copertura, obbligatoria per legge, delle spese, per servizi a domanda individuale;

CONSIDERATO che la manifestazione ha assunto un'importanza notevole, sia sotto l'aspetto turistico che commerciale, oltre ad avere avuto il consenso dei visitatori soprattutto per il miglioramento qualitativo, come già più volte richiesto sia da quest'Amministrazione che dalle Organizzazioni di categoria;

RITENUTO che nulla osta alla concessione richiesta;

VISTI I pareri allegati ed espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000;

AD unanimità di voti resi nelle forme di legge;

### **delibera**

per tutti i motivi espressi in narrativa che si intendono riportati e trascritti,

- concedere al Sig. Irace Raffaele, nato a Napoli il 27.03.1962, quale Leg.le Rapp.te della Soc. CONS. I.P. Ischia - Consorzio Iniziative e Promozioni, la struttura comunale polivalente " Federica Tagliatetela " in località Fondo Bosso con relativa area circostante e spogliatoi annessi per lo svolgimento della manifestazione fieristica EXPO' nei periodi 10 luglio al 10 settembre 2008;

- dare atto che la concessione del Palazzetto dello Sport " F.Tagliatetela " e dell'area circostante è limitata per lo svolgimento della manifestazione al periodo dal 06 al 28 agosto 2008, e per l'allestimento ed il montaggio delle strutture al più ampio periodo complessivo dal 10 luglio al 10 settembre 2008 (compreso spogliatoi annessi);

Stabilire le inderogabili clausole:

- Limitare la concessione delle aree a quella antistante l'ingresso della struttura e confinante con Via Fondo Bosso e Via Montetignuso così come per le passate edizioni e nel rispetto della planimetria allegata alla delibera di G.M. n. 506/99;

Limitare al 10 settembre 2008 il termine ultimo per smontaggio e sgombero del Palazzetto " F. Tagliatetela" e di tutta la zona impegnata che dovranno essere lasciati, a cura e spese del Concessionario, puliti e liberi da persone e/o cose ed in perfetto stato e ordine così come ricevuti al momento dell'autorizzazione e fissando una penale di Euro 1.033,06 giornaliera per il mancato rispetto delle citate clausole;

- Stabilire che il Rappresentante del Consorzio I.P. Ischia, per tale concessione verserà al Comune di Ischia, entro il 30 giugno 2008 un canone annuale di Euro 34.571,58,47 oltre l'aggiornamento Istat (1,6%) per un totale pari a €35.111,32 e oltre ad un importo equivalente al costo del personale dipendente impiegato durante il normale orario di lavoro;

- Stabilire che i costi aggiuntivi relativi all'aggiornamento Istat ed al personale dipendente saranno determinati annualmente entro il 1° luglio degli anni in esame, dal Dirigente del Settore Tecnico che provvedere a comunicarli al Leg.le Rapp.te del Consorzio I.P. Ischia per il versamento in uno al canone stabilito per la concessione;

- Stabilire di subordinare la concessione alla stipula di apposita Assicurazione R.C. annuale, per il massimale assicurativo di Euro 774.793,39 contro i rischi per eventuali danni a persone e/o cose durante il periodo di concessione dal 10 luglio al 10 settembre 2008;

- Copia della citata polizza deve essere consegnata al Comune almeno dieci giorni prima dell'inizio della concessione esonerando questa Amministrazione comunale da ogni e qualsiasi responsabilità.

Stabilire altresì:

a) La manifestazione è riservata ad espositori e/o aziende in possesso di autorizzazioni amministrative ed in particolare dedicando almeno il 40% degli spazi/stands ad espositori locali;

b) I titolari delle attività di cui al punto sub a) devono essere in possesso dei requisiti richiesti per l'espletamento della propria attività commerciale (autorizzazione amministrativa, attestazione di iscrizione Albo Camerale), attestazione comprovante il possesso dei requisiti soggettivi. La documentazione deve essere tenuta dal Leg.le Rapp.te del Consorzio I.P. Ischia ed essere esibita ad ogni richiesta di questa Amministrazione;

e) La CONS.I.P. Ischia dovrà produrre, entro il 30 giugno 2008, il programma/progetto della manifestazione comprensivo degli eventi e delle attività che si svolgeranno nell'ambito della stessa, al Sindaco o Suo delegato che, sentite le Associazioni di Categoria maggiormente rappresentative, approverà il programma anche con eventuali prescrizioni/variazioni;

d) E' fatto divieto al Concessionario durante il periodo autorizzato, di usufruire del parcheggio circostante per la sosta di automezzi di appartenenza degli operatori commerciali autorizzati a partecipare alla manifestazione, ad esclusione di operazioni di carico e scarico;

e) Dare atto che la presente deliberazione autorizza il Concessionario all'uso della struttura polivalente, dell'area esterna, degli spogliatoi e dei locali annessi al Palazzetto per la sistemazione anche di Ufficio stampa e di Segreteria, facendosi obbligo all'Organizzazione della manifestazione di provvedere preventivamente a propria cura e spese di munirsi di tutte le autorizzazioni amministrative e di legge necessarie, comprese quelle Regionali, di Polizia, sanitarie, antincendio, sicurezza sul lavoro, e di quante altre necessarie al rilascio delle quali risulta subordinato e condizionato l'effettivo svolgimento della manifestazione, nonché dimostrare e garantire la conformità alle norme di legge in materia di sicurezza degli allestimenti usati, depositando la documentazione al Settore Tecnico di questo Comune prima dell'inizio della occupazione;

f) Il Dirigente del Settore Tecnico ed il Comandante della P.M., ognuno per le proprie competenze, non consentiranno l'uso della struttura in mancanza di deposito della ricevuta di pagamento del canone stabilito e della documentazione richiesta per lo svolgimento della manifestazione;

g) Il personale dipendente addetto al servizio presso la struttura, assicurerà la presenza costante unicamente durante il normale orario di lavoro;

h) Rilascio da parte Comunale, di tutte le autorizzazioni per lo sbarco di automezzi che trasportano materiali di uso fiera;

i) L'amministrazione Comunale si riserva il diritto di revocare in ogni momento e senza preavviso la delibera in oggetto se viene meno anche solo una delle clausole contenute nel corpo della stessa e per eventuali esigenze allo stato non prevedibili;

l) Consentire l'ingresso gratuito alla manifestazione, mediante esibizione di attestato:

1) a portatori di handicap infraseessantacinquenni, riconosciuti con grado di disabilità totale;

2) a persone oltre 65 anni con disabilità totale e necessità di assistenza continua ai sensi della legge 104/1992;

m) disporre che copia dell'atto deliberativo sia sottoscritto dall'Organizzazione nella persona del Sig. Raffaele Irace, come in premessa generalizzato, per accettazione ampia ed incondizionata di tutte le condizioni in esso previste, senza eccezione alcuna.

n) Il concessionario, al di fuori dell'orario di servizio assicurato con personale dipendente di

questo Ente, che comunque non potrà prestare la propria opera al di fuori delle 36 ore settimanali, per le operazioni di custodia, guardiania e chiusura della struttura in questione, provvedere con proprio personale;

- Copia del presente atto, è trasmesso, a cura del Servizio Patrimonio, al Comandante della Polizia Municipale ed al Dirigente del Settore Tecnico;

- Dare atto che il provvedimento autorizzativo non comporta alcun onere finanziario per l'Ente;

**Del che il presente verbale.**

**IL PRESIDENTE**  
*Giuseppe Ferrandino*

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*Giovanni Amodio*

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal

**IL MESSO COMUNALE**

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

**CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'**

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art.125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267; è stata comunicata ai capigruppi consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

**TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO**

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data \_\_\_\_\_ Prot.N. \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

**ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO**

Verbale N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ Prot.N. \_\_\_\_\_

- la delibera è legittima
- - la delibera è illegittima avendo riscontrato i seguenti vizi:
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

