



# CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

## ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Seduta del 26/10/2007

N. 95

### OGGETTO:

CONCESSIONI DEMANIALI REGIONALI N.120/07-N.121/07- REP.N.702-N.122/07 REP.N.703 - ATTI ORGANIZZATIVI D'INDIRIZZO. APPROVAZIONE TARIFFE E AGEVOLAZIONI PER RESIDENTI.

L'anno duemilasette , addì ventisei, del mese di ottobre, alle ore 14,00, nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza FERRANDINO GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO.

Sono presenti gli Assessori Comunali:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
TELESE LUIGI	X	
BARILE CARMINE	X	
BAZZOLI LUCIANO	X	
BOCCANFUSO LUIGI		X
FERRANDINO CHRISTIAN	X	
MATTERA OTTORINO	X	
MAZZELLA RAFFAELE	X	

Assiste il Segretario Generale AMODIO GIOVANNI.

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

### LA GIUNTA COMUNALE

SU proposta del Sindaco;  
PREMESSO:

- Che il Comune di Ischia è titolare della concessione demaniale regionale n. 120/07 rep. N. 701 relativa allo specchio acqueo di 832 mq nel tratto denominato "O' Fraulese" tra la bitta 43 e la bitta 46, distribuiti per un fronte di 32 mt. ed una profondità di 26 mt. da utilizzare per fini di pubblica utilità;
- Che il Comune di Ischia è titolare della concessione demaniale regionale n. 121/07 rep. N. 702 relativa allo specchio acqueo di 788 mq nel tratto denominato "Palazzo D'Ambra" tra la bitta 64 e la bitta 69, distribuiti per un fronte di 18 mt. ed una profondità di 12 mt., tra la bitta 67 e 69, e per una profondità di 26 mt. tra la bitta 64 e 67, da utilizzare per fini di pubblica utilità;

- Che il Comune di Ischia è titolare della concessione demaniale regionale n. 122/07 rep. N. 703 relativa allo specchio acqueo di 1850 mq nel tratto denominato “Antiche Terme Comunali” tra la bitta 27 e la bitta 31, distribuiti per un fronte di 37 mt. ed una profondità di 50 mt., da utilizzare per fini di pubblica utilità;
- che gli specchi acquei in questione saranno attrezzati con opere ed impianti finalizzati all’ospitalità di delle imbarcazioni da diporto;

RITENUTO opportuno:

- procedere a disciplinare il servizio di ormeggio, disormeggio e guardiania nonché di fatturazione da svolgersi presso le aree in concessione al Comune;

PRESO atto:

- che con nota prot. N. 25656 del 17/10/2007 il Dirigente del Settore Tecnico nelle more di una disciplina organica del servizio ha impartito alla Società, interamente partecipata dal Comune, Ischia Risorsa Mare le disposizioni indispensabili per la gestione degli specchi acquei in concessione;

CONSIDERATO:

- che il Comune di Ischia continuerà a gestire gli specchi acquei sopra descritti all’interno del Porto di Ischia dal 01/10/2007 fino al 30/09/2011;
- che con deliberazione n. 5490 del 15 novembre 2002 la Giunta Regionale della Campania ha approvato le “Linee Programmatiche per lo sviluppo del Sistema Integrato della Portualità Turistica” in linea con la nuova configurazione e la regolamentazione delle competenze in materia di programmazione, realizzazione e gestione delle strutture dedicate alla nautica da diporto alla luce delle modifiche costituzionali, legge n. 3/2001, della normativa nazionale e della legge regionale n. 3/2002;
- Che con Delibere di consiglio comunale n.11 del 31.05.2004 e n.15 del 9.07.2004 è stata creata la Società unicamente partecipata dal Comune “Ischia Risorsa Mare” che attualmente gestisce, giusta concessione demaniale regionale n. 16/06 del 15.03.2006 i pontili all’interno del Porto d’Ischia tra la bitta n.05 alla bitta n.22 esclusa;
- Che occorre strutturare con celerità lo svolgimento del servizio di ormeggio, disormeggio, guardiania e fatturazione, nonché stabilire le tariffe da applicare considerando anche la posizione dei residenti storici del Comune d’Ischia ;
- Che la Società comunale Ischia Risorsa Mare srl ha le necessarie competenze per svolgere per la gestione degli specchi acquei in concessione al Comune d’Ischia le attività di ormeggio, disormeggio, guardiania e fatturazione;

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

CON voti unanimi resi nelle forme di legge;

### **delibera**

la premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

1. prendere atto della nota nota prot. N. 25656 del 17/10/2007 con la quale il Dirigente del Settore Tecnico, nelle more di una disciplina organica del servizio, ha impartito alla Società Ischia Risorsa Mare, interamente partecipata dal Comune, le disposizioni indispensabili per la gestione degli specchi acquei in concessione;
2. Affidare provvisoriamente a titolo gratuito alla Società interamente partecipata dal Comune Ischia Risorsa Mare srl fino al 31/03/2008, il servizio di ormeggio, disormeggio, guardiania e fatturazione da svolgersi presso la gestione degli specchi acquei in concessione al Comune d’Ischia all’interno del porto d’Ischia;

3. La stessa Società in particolare dovrà:
  - offrire idoneo e sufficiente personale al fine di svolgere il servizio nel rispetto della normativa vigente
  - redigere specifico piano ormeggi dal quale si evinca la puntuale presenza in banchina delle imbarcazioni ormeggiate presso le aree in concessione
  - provvedere all'incasso derivanti dai proventi della gestione di cui trattasi ed alle operazioni di chiusura cassa con il Dirigente del Settore Tecnico, o proprio delegato, secondo modalità e tempi stabiliti dallo stesso Dirigente. Gli incassi saranno trasmessi dal Dirigente Tecnico al Dirigente Economico Finanziario che provvederà alle verifiche di competenza ed al versamento sul conto dedicato
  - gli utenti degli spazi in concessione possono pagare sia mediante assegni, sia mediante POS (non appena attivato) che con contanti
  - versamento su specifico conto bancario tenuto presso la Tesoreria comunale;
4. demandare all'Ufficio Economico Finanziario l'apertura di un conto bancario dedicato alla gestione degli specchi acquei in concessione presso il Tesoriere;
5. disporre che i contratti non vengano stipulati con eventuali utenti morosi ed avranno come scadenza massima la data del 31.12.07, o in alternativa singole mensilità;
6. stabilire la seguente tariffa presso la banchina "Antiche Terme Comunali":
  - per tutte le imbarcazioni la tariffa giornaliera sarà calcolata a € 2/mq per i mesi di giugno, luglio, agosto e settembre; € 1.50/mq per maggio ed ottobre; € 1.00 per i mesi di che vanno da novembre ad aprile;
  - in occasione dei ponti di pasqua, del 25 aprile e del 1° maggio sarà applicata la tariffa di giugno, mentre per permanenze di sette giorni si applicherà lo sconto del 10% sulla tariffa giornaliera.
7. sono esentati dalla tariffa ordinaria i residenti storici con le seguenti caratteristiche:
  - a) almeno 10 anni di residenza nel Comune d'Ischia; b) possesso da almeno 5 anni di un imbarcazione. Tali agevolazioni sono valide solo per imbarcazioni fino a 7,50 mt. di lunghezza. Per gli stessi verrà predisposta apposita tariffa con successivo atto deliberativo che varrà a partire dal 01/01/2008, nel quale saranno previste le modalità di accesso alle agevolazioni di cui sopra. Nelle more l'UTC provvederà ad effettuare un censimento delle unità ormeggiate nello specchio acqueo allontanando dallo stesso i non aventi diritto.
8. demandare il Dirigente del Settore Tecnico di diffondere i contenuti della presente con apposito avviso pubblico;
9. di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/00, con votazione separata ad esito unanime.

**Del che il presente verbale.**

**IL PRESIDENTE**  
*Giuseppe Ferrandino*

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*Giovanni Amodio*

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal

**IL MESSO COMUNALE**

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

**CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'**

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art.125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267; è stata comunicata ai capigruppi consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

**TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO**

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data \_\_\_\_\_ Prot.N. \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

**ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO**

Verbale N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ Prot.N. \_\_\_\_\_

- la delibera è legittima

- la delibera è illegittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

\_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

