



# CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

## Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 22/07/2009 N. 157

Oggetto: AVVISO PUBBLICO DELLA REGIONE CAMPANIA DI CUI ALL'ART. 18 COMMA 1, L. R. N.1/09 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA DEGLI EROI ED AREE LIMITROFE - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno **duemilanove**, addì **ventidue**, del mese di **luglio**, alle ore **19,30** nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **FERRANDINO GIUSEPPE**, nella sua qualità di **SINDACO**.

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
BOCCANFUSO LUIGI	VICE SINDACO	Si
BARILE CARMINE	ASSESSORE	Si
SCANNAPIECO PASQUALE	ASSESSORE	Si
BASENTINI MARIO	ASSESSORE	Si
PINTO ANTONIO	ASSESSORE	Si
MATTERA OTTORINO	ASSESSORE	Si

Sono presenti gli Assessori Comunali:

Assiste il Segretario Generale dott. Giovanni Amodio

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

### La Giunta Comunale

#### PREMESSO

- che l'art. 18, comma 1, della Legge Regionale 19 gennaio 2009, n. 1, pubblicata sul BURC n. 5 del 26 gennaio 2009, recante "Disposizioni per la formazione del Bilancio Annuale e Pluriennale della Regione Campania – Legge finanziaria 2009", dispone che le risorse provenienti dalla programmazione comunitaria P.O.R. – FESR 2000/2006 sono destinate per l'ottantacinque per cento al finanziamento dei progetti dei comuni con popolazione al di sotto dei cinquantamila abitanti e, per il restante quindici per cento, al finanziamento dei progetti dei comuni superiori ai cinquantamila abitanti, nel rispetto delle regole previste dal Quadro comunitario di sostegno per le regioni italiane dell'obiettivo 1 per il periodo 2000-2006;

- che la stessa norma individua le risorse destinate a tale intervento di finanziamento agli enti locali campani nei 170milioni di Euro quantificati nella relazione dell'Autorità di gestione del POR Campania 2000- 2006 al 31 agosto 2008 e prevede, altresì, che a tali risorse possano aggiungersi ulteriori finanziamenti da reperire nell'ambito del Fondo aree sottoutilizzate (FAS);

- che al successivo comma 2 del richiamato art. 18, legge regionale 19 gennaio 2009, n. 1, è stabilito che la gestione delle risorse, così come individuate in 170milioni di Euro, venga attribuita all'AGC 08- Bilancio, Ragioneria e Tributi della Giunta Regionale;

- che la Regione Campania con deliberazioni di Giunta Regionale n. 722/2009 e n. 958/2009, ha opportunamente provveduto a specificare i principi di applicazione dell'art. 18, comma 1, legge regionale 19 gennaio 2009, n. 1, provvedendo a creare le condizioni per poter procedere all'attuazione della norma attraverso l'emanazione di un apposito avviso pubblico diretto ai comuni del territorio campano interessati ad accedere ai finanziamenti de quibus;

**Che** con Decreto Dirigenziale n. 62 del 20/05/2009 della Regione Campania è stato, tra l'altro, determinato quanto segue:

- di approvare l'allegato schema di avviso pubblico per la presentazione delle proposte progettuali dei comuni del territorio campano per l'accesso ai finanziamenti previsti dall'art. 18, comma 1, legge regionale 19 gennaio 2009, n. 1, così come attuato con le richiamate deliberazioni di Giunta regionale n. 722/2009 e n. 958/2009;

**Che** il suddetto avviso pubblico prevede per i comuni con popolazione inferiore ai 50.000 abitanti la concessione di un finanziamento non inferiore a € 500.000,00 e non superiore a € 2.000.000,00;

#### **CONSIDERATO**

**Che** l'Amministrazione comunale intende attuare un ulteriore progetto nell'ambito del piano di riqualificazione del centro urbano di Ischia, già in atto con diversi interventi realizzati o di prossima realizzazione;

**Che** per partecipare al bando di cui sopra è necessario, tra l'altro, approvare un progetto di livello esecutivo completo di tutti gli elaborati;

#### **RILEVATO**

**Che** l'Ufficio Tecnico Comunale ha redatto il progetto esecutivo dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA DEGLI EROI ED AREE LIMITROFE" dal seguente quadro tecnico economico:

### **A) LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA**

A.1	Importo lavori a misura	€	1.397.833,79
A.2	Di cui oneri sicurezza ordinari	€	20.268,59
A.3	Oneri sicurezza peciali	€	6.621,86

<b>A.4</b>	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO</b>	<b>€</b>	<b>1.404.455,65</b>
------------	---------------------------------------	----------	---------------------

### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**

B.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	30.000,00
B.2	forniture	€	0,00
B.3	rilievi, accertamenti e indagini	€	0,00
B.4	allacciamenti ai pubblici servizi	€	2.000,00
B.5	imprevisti	€	38.000,00

B.6	acquisizione aree	€	0,00
B.7	acquisizione immobili	€	0,00
B.8	accantonamento di cui all'art.133 del D.lgs.n.163/06	€	20.000,00
B.9	spese generali		
B.9.1	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	€	130.000,00
B.9.2	spese per attività di consulenza e di supporto	€	15.000,00
B.9.3	spese per commissioni giudicatrici	€	0,00
B.9.4	spese per pubblicità	€	5.000,00
B.9.5	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; spese per le verifiche ordinate dal Direttore dei lavori di cui all'art.124, comma 4, del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, applicabile sino all'entrata in vigore del regolamento di attuazione del D.lgs. n.163/06; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici:	€	5.000,00
B.10	I.V.A. ed eventuali altre imposte	€	313.166,76

<b>B.11 TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>558.166,76</b>
---	----------	-------------------

<b>C.1 IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>€</b>	<b>1.962.622,41</b>
---	----------	---------------------

e dal seguente elenco elaborati:

- Elaborato n.1 – RELAZIONE TECNICA
- Elaborato n.2 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- Elaborato n.3 – COMPUTO METRICO
- Elaborato n.4 – ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI
- Elaborato n.5 – STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
- Elaborato n.6 – QUADRO TECNICO ECONOMICO
- Elaborato n.7 – INCIDENZA MANODOPERA
- Elaborato n.8 – CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- Elaborato n.9 – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- Elaborato n.10 – CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

#### **GRAFICI**

- Tavola. n.1 - PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO Scala 1:500
- Tavola. n.2 - SEZIONE DELLO STATO DI FATTO Scala 1:100
- Tavola. n.3 - PLANIMETRIA DI PROGETTO Scala 1:500
- Tavola. n.4 - PLANIMETRIA DELLA PAVIMENTAZIONE Scala 1:200
- Tavola. n.5 – SEZIONI DI PROGETTO Scala 1:100
  - DETTAGLIO PANCHE IN PIETRA Scala 1:20
  - DETTAGLIO BORDO AIUOLA Scala 1:10

#### **VISTO**

Il verbale di Validazione del progetto esecutivo redatto in contraddittorio dal progettista e dal Responsabile Unico del Procedimento;

#### **RITENUTO**

**Necessario** approvare il progetto esecutivo di cui trattasi redatto dal II° Settore dell'Ufficio Tecnico Comunale, al fine di adottare e redigere gli atti consequenziali necessari per la realizzazione dell'opera;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. n.267 del 18.08.2000, dal Responsabile del Servizio LL.PP., in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

**CON** voti unanimi resi nelle forme di legge;

### **d e l i b e r a**

per le ragioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1) di approvare il progetto esecutivo dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA DEGLI EROI ED AREE LIMITROFE" redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale dal seguente Quadro Tecnico Economico:

#### **A) LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA**

A.1	Importo lavori a misura	€	1.397.833,79
A.2	Di cui oneri sicurezza ordinari	€	20.268,59
A.3	Oneri sicurezza peciali	€	6.621,86

<b>A.4</b>	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO</b>	<b>€</b>	<b>1.404.455,65</b>
------------	---------------------------------------	----------	---------------------

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**

B.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	30.000,00
B.2	forniture	€	0,00
B.3	rilievi, accertamenti e indagini	€	0,00
B.4	allacciamenti ai pubblici servizi	€	2.000,00
B.5	imprevisti	€	38.000,00
B.6	acquisizione aree	€	0,00
B.7	acquisizione immobili	€	0,00
B.8	accantonamento di cui all'art.133 del D.lgs.n.163/06	€	20.000,00
B.9	spese generali		
B.9.1	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	€	130.000,00
B.9.2	spese per attività di consulenza e di supporto	€	15.000,00
B.9.3	spese per commissioni giudicatrici	€	0,00
B.9.4	spese per pubblicità	€	5.000,00
B.9.5	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; spese per le verifiche ordinate dal Direttore dei lavori di cui all'art.124, comma 4, del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, applicabile sino all'entrata in vigore del regolamento di attuazione del D.lgs. n.163/06; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici:	€	5.000,00

B.10 I.V.A. ed eventuali altre imposte € 313.166,76

<b>B.11 TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>558.166,76</b>
---	----------	-------------------

<b>C.1 IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>€</b>	<b>1.962.622,41</b>
---	----------	---------------------

e dal seguente elenco elaborati:

Elaborato n.1 – RELAZIONE TECNICA  
Elaborato n.2 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA  
Elaborato n.3 – COMPUTO METRICO  
Elaborato n.4 – ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI  
Elaborato n.5 – STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA  
Elaborato n.6 – QUADRO TECNICO ECONOMICO  
Elaborato n.7 – INCIDENZA MANODOPERA  
Elaborato n.8 – CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO  
Elaborato n.9 – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO  
Elaborato n.10 – CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

**GRAFICI**

Tavola. n.1 - PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO	Scala 1:500
Tavola. n.2 - SEZIONE DELLO STATO DI FATTO	Scala 1:100
Tavola. n.3 - PLANIMETRIA DI PROGETTO	Scala 1:500
Tavola. n.4 - PLANIMETRIA DELLA PAVIMENTAZIONE	Scala 1:200
Tavola. n.5 – SEZIONI DI PROGETTO	Scala 1:100
- DETTAGLIO PANCHE IN PIETRA	Scala 1:20
- DETTAGLIO BORDO AIUOLA	Scala 1:10

2) di nominare Responsabile Unico del Procedimento l'architetto Marco Raia, già Responsabile del 2° Settore Tecnico LL.PP., e di incaricare lo stesso di predisporre gli atti consequenziali necessari per richiedere il finanziamento alla Regione Campania ai sensi del Bando pubblico di cui in premessa;

3) prendere atto del verbale di Validazione del progetto esecutivo redatto in contraddittorio dal progettista, Arch. Silvano Arcamone e dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Marco Raia;

4) di provvedere in via di urgenza, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267, alla variazione del bilancio pluriennale 2009-2011 per l'anno 2010 modificando la previsione in entrata al Titolo 4, Categoria 2, Risorsa 962, Capitolo 962, denominato "Riqualificazione urbana ed ambientale di Piazza degli Eroi e delle aree limitrofe" che diviene euro 1.962.622,41 ed in uscita al Titolo 2, Funzione8, Servizio 1, Intervento1, Capitolo 3263 che diviene euro 1.962.622,41;

5) di dare atto che la presente integra e rettifica il Programma Triennale delle OO.PP. 2009-2011 approvato contestualmente al bilancio di previsione esercizio 2009, giusta Delibera di C. C. n. 10 del 07/05/2009;

6) allegare alla presente il prospetto riepilogativo dei pareri espressi ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. 18/08/2000 n.267;

7) Sottoporre la presente ai sensi del richiamato art.42 comma 4 a ratifica consiliare nel primo consiglio utile e comunque non oltre 60gg.;

8) Dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000, con votazione separata ad esito unanime.

**Del che il presente verbale.**

**IL PRESIDENTE**  
***Ing. Giuseppe Ferrandino***

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
***Dott. Giovanni Amodio***

RELAZIONE ISTRUTTORIA

VASI PROPOSTA ALLEGA

li 20/07/2009

IL RESPONSABILE DELLA 2ª AREA  
SETTORE TECNICO LL. PP.  
Arch. Marco Raiteri

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motiv

li 29/07/2009

IL RESPONSABILE DELLA 2ª AREA  
SETTORE TECNICO LL. PP.  
Arch. Marco Raiteri

VISTO IL DIRIGENTE  
Dirigente dell'UT.C  
Arch. Marco Raiteri

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motiv

li .....

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO IL DIRIGENTE

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

- Somma da impegnare: € ....., Cap. .... Intervento .....
- Somma stanziata in bilancio: € .....
- Somme già impegnate: € .....
- Somma disponibile: € .....

IMPEGNO N. \_\_\_\_\_

li .....

IL RESPONSABILE DI AREA

IL DIRIGENTE  
SETTORE ECONOMICO FINANZIARI  
Arch. Marco Raiteri

Vedi foglio successivo

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 23-08-2008

  
Il Messo Comunale

  
Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio

---

## CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 19533 del 23-07-2008

  
Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio

---

## ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio

---

## TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data \_\_\_\_\_ Prot.N. \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio

## ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

Verbale N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Prot. N. \_\_\_\_\_

- la delibera è legittima
- la delibera è legittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio