



CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del **22/07/2009** N. **153**

Oggetto: «LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'AREA ANTISTANTE IL CIMITERO DENOMINATA "LARGO SAN DOMENICO"». APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. VARIAZIONE DI BILANCIO.

L'anno **duemilanove** , addì **ventidue** , del mese di **luglio** , alle ore **19,30** nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **FERRANDINO GIUSEPPE** , nella sua qualità di **SINDACO** .

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
BOCCANFUSO LUIGI	VICE SINDACO	Si
BARILE CARMINE	ASSESSORE	Si
SCANNAPIECO PASQUALE	ASSESSORE	Si
BASENTINI MARIO	ASSESSORE	Si
PINTO ANTONIO	ASSESSORE	Si
MATTERA OTTORINO	ASSESSORE	Si

Sono presenti gli Assessori Comunali:

Assiste il Segretario Generale dott. Giovanni Amodio

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

La Giunta Comunale

PREMESSO:

Con Delibera di Giunta Comunale n. 368 del 21.12.2000. esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di «Riattamento Via Vecchia Campagnano – Tratto San Michele al Salito» dell'importo complessivo di € 287.150,03.

La Regione Campania con decreto dirigenziale n. 1128 del 9.05.2001 ha concesso, per la realizzazione delle opere in oggetto, ai sensi della L.R. 51/78, il contributo del 5% sul mutuo di € 287.150,03, pari ad annue € 14.357,50, per la durata di anni 20.

Con Determinazione Dirigenziale n. 1020 del 4.11.2002, parzialmente rettificata con Determinazione n. 690 del 23.05.2003, è stato assunto con la Cassa Depositi e Prestiti un mutuo di € 287.150,03 per i lavori in oggetto (posizione n. 4383869).

La Cassa DD.PP. in data 29.4.2003 ha concesso il mutuo richiesto dell'importo di € 287.150,03 – Posiz.4383869/00 con quote di ammortamento a carico della Regione Campania per anni 20 al saggio del 4,670% - (rata annuale posticipata di € 14.357,50) e a carico del Comune per anni 20 al saggio del 4,670% (con annualità di € 7.988,36).

Con determina dirigenziale n.724 del 30.5.2003 veniva indetto pubblico incanto, ai sensi dell'art.21, commi 1 e 1 bis legge 11.2.1994 n.109 approvando il relativo bando di gara, per l'appalto dei lavori di che trattasi con il criterio del massimo ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Con Determinazione Dirigenziale n. 1373 del 13.10.2003, è stato approvato il verbale di seduta pubblica di gara del 4.7.2003 e aggiudicato, conseguentemente, in via definitiva l'appalto dei lavori di «Riattamento di via Vecchia Campagnano – tratto da San Michele al Salito» all'Impresa Salvatore Francesco & C. s.n.c. di Salvatore Lorenzo, con sede in Grumo Nevano (NA) alla via Mazzini, n.14, per l'importo di € 185.838,31 al netto del ribasso offerto ed accettato del 18,781% sul prezzo a base d'asta di € 228.811,38, più € 2.065,83 per oneri di sicurezza, oltre IVA.

Il contratto principale rep. n. 4804, stipulato in data 5.11.2003, è stato registrato a Ischia il 12.11.2003 al n. 1229.

I lavori hanno avuto inizio in data 15.10.2003. giusta "Processo Verbale di Consegna" ai sensi dell'art. 129 comma 1 del regolamento sui ll.pp. di cui al D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554.

Il Direttore dei Lavori, ing. Claudio Mattera, con nota prot. n. 28597 del 23.11.2004, ha trasmesso al R.U.P. il Verbale di contestazione n. 1 del 09.11.2004, la Relazione particolareggiata di accertamento di un grave inadempimento contrattuale dell'appaltatore (art. 119 del DPR 554/1999), nonché la stima dei lavori, da cui risulta che l'impresa appaltatrice ha eseguito lavori per lordi € 30.272,94, di cui € 272,46 per oneri per la sicurezza.

Il credito dell'appaltatore per lavori correttamente svolti, come risulta dalla relazione particolareggiata del Direttore dei Lavori ammonta a complessivi € 24.638,55 al netto del ribasso d'asta del 18,781% non essendo stato corrisposto alcun acconto in quanto non è stata maturata la rata relativo al 1° S.A.L. (pari al 20% dell' importo così come da capitolato) da cui, detratto le somme per esecuzione in danno (quantificate in € 4.500,00 per la rimozione del materiale di risulta impropriamente depositato nell' area di parcheggio antistante il Cimitero di Ischia), resta un credito esigibile complessivo da liquidare pari ad € 18.906,62, oltre I.V.A., per complessivi € 20.797,28.

E' risultato vano ogni tentativo esperito dalla Direzione dei lavori e dal Responsabile del Procedimento affinché l'impresa ottemperasse ai propri obblighi contrattuali.

Le spese sostenute finora dall'Ente ammontano ad € 3.031,39 (comprensivi di oneri fiscali) per il pagamento delle competenze tecniche al Direttore dei Lavori, ing. Claudio Mattera.

Che con nota prot. n. 11165 del 29.04.2009, il Dirigente Tecnico ha notificato al dott. Riccardo Piccolo, in qualità di curatela del fallimento della Impresa Salvatore Francesco & C. snc., che la somma riconosciuta ed ammessa alla impresa, a saldo dei lavori eseguiti è pari ad € 18.906,62 per lavori, oltre € 1.890,66 per I.V.A. al 10%, per complessive € 20.797,28;

Che con precedente delibera n. 151/2009 l'Amministrazione ha proceduto alla risoluzione del contratto Rep. n. 4804 del 5.11.2003, è stato registrato a Ischia il 12.11.2003 al n. 1229, stipulato con la Impresa Salvatore Francesco & C. s.n.c. di Salvatore Lorenzo, con sede in Grumo Nevano (NA) alla via Mazzini, n.14, e relativo ai lavori di «Riattamento Via Vecchia Campagnano – Tratto San Michele al Salito»;

Che l'Amministrazione Comunale ha intenzione di utilizzare il finanziamento di € 287.150,03 (concesso per i lavori di «Riattamento Via Vecchia Campagnano – Tratto San

Michele al Salito» con accensione di mutuo con la Cassa DD.PP. posizione n. 4383869) per la realizzazione di opere simili ma su altre strade comunali, e precisamente nella zona circostante il Civico Cimitero in località San Michele, considerato le sopraggiunte emergenze di manutenzione straordinaria della sede stradale, che necessita di opere di canalizzazione delle acque meteoriche, nonché di riqualificazione dell'arredo urbano, con provvedimento di devoluzione dello stesso finanziamento;

Che con nota n. 1749 del 21.1.2009 alla Giunta Regionale della Campania, Area Generale di Coordinamento Lavori Pubblici, il Comune di Ischia ha chiesto il nulla-osta per la devoluzione del finanziamento, per la realizzazione di opere di riqualificazione della zona circostante il Civico Cimitero in località San Michele;

Che L'UTC ha predisposto il progetto definitivo-esecutivo dei «LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'AREA ANTISTANTE IL CIMITERO DENOMINATA "LARGO SAN DOMENICO"»;

Che il Progetto predisposto dall'UTC è composto da n. 11 elaborati di seguito indicati:

- ELAB. A : Inquadramento territoriale ed ambientale – scala 1:1000
- ELAB. B : Relazione tecnico – descrittiva;
- ELAB. C1 : Rilievo – Inquadramento fotografico con pianta coni ottici
- ELAB. C2 : Rilievo – Planimetria generale, Sezione prospetto, Particolari

costruttivi

Scala 1:50/100/200

- ELAB. G : Capitolato Speciale e Schema di Contratto
- ELAB. H : Computo metrico estimativo – Computo sicurezza – Elenco

prezzi

- ELAB. I : Quadro tecnico economico
- ELAB. L : Piano di Sicurezza – Fascicolo dell'opera
- ELAB. M : Piano di Manutenzione
- ELAB. N : Cronoprogramma
- ELAB. O : Relazione Paesaggistica

Con il seguente quadro economico:

LAVORI A BASE D'ASTA	€ 214.000,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 7.000,00
TOTALE LAVORI	€ 221.000,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

I.V.A. SUI LAVORI (10%)	€ 22.100,00
I.V.A. su Imprevisti e Pubblicità (20%)	€ 5.500,00
Spese per pubblicità	€ 500,00
SPESE TECNICHE : progettazione, coord. Sicurezza, collaudo, direzione , oneri incentivazione	
Interna, 10%	€ 27.000,00
IMPREVISTI 5%	€ 11.050,03
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 66.150,03

TOTALE PROGETTO € 287.150,03

DATO ATTO

che dal quadro economico e dalla relazione di progetto l'importo di spesa del progetto risulta essere di € 287.150,03, dei quali € 221.000,00 per lavori e € 66.150,03 per Somme a Disposizione;

Che la devoluzione del contributo, come da comunicazione del competente Settore della Regione Campania, è ammissibile esclusivamente per l'intero importo, pari ad € 287.150,03, per cui le spese riconosciute da questo Ente alla impresa Salvatore Francesco & C. s.n.c. di Salvatore Lorenzo, con sede in Grumo Nevano (NA) alla via Mazzini, n.14, per un totale di € 20.797,28, saranno a carico dell'Amministrazione Comunale, con imputazione su apposito capitolo di spesa;

RITENUTO, pertanto, opportuno provvedere all'approvazione del progetto esecutivo di cui sopra e disporre gli opportuni adempimenti da attuare;

RITENUTO inoltre necessario provvedere in via di urgenza, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267, alla variazione di bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2009, prevedendo l'entrata al Titolo V, Cat. 3, Risorsa 985 - Capitolo PEG 985, per l'importo di € 287.150,03, ed in uscita al Titolo 2, Funzione 8, Servizio 1, Intervento 01 - Capitolo PEG 328, per l'importo di € 287.150,03; dando atto che la presente integra e rettifica il Programma Triennale delle OO.PP. 2009-2011 approvato contestualmente al bilancio di previsione esercizio 2009;

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n.267;

AD unanimità di voti resi nelle forme di legge;

DELIBERA

Prendere atto della premessa che si ritiene parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

◀ approvare il progetto definitivo-esecutivo di «Manutenzione Straordinaria dell'Area antistante il Cimitero denominata "Largo San Domenico"» redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale per un importo totale di € 287.150,03 comprendente il seguente Quadro Economico:

LAVORI A BASE D'ASTA	€ 214.000,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 7.000,00
TOTALE LAVORI	€ 221.000,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

I.V.A. SUI LAVORI (10%)	€ 22.100,00
I.V.A. su Imprevisti e Pubblicità (20%)	€ 5.500,00
Spese per pubblicità	€ 500,00
SPESE TECNICHE: progettazione, coord. Sicurezza, collaudo, direzione , oneri incentivazione	
Interna, 10%	€ 27.000,00
IMPREVISTI 5%	€ 11.050,03
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 66.150,03

TOTALE PROGETTO € 287.150,03

◀ prendere atto che per la realizzazione dei lavori per la riqualificazione dell'area antistante il cimitero denominata "Largo San Domenico", gli stessi saranno aggiudicati secondo le procedure di gara semplificate previste dalla normativa vigente e dallo specifico regolamento comunale;

◀ prendere atto che il R.U.P. è l'Arch. Silvano Arcamone;

◀ dare mandato al R.U.P. di predisporre tutti gli atti consequenziali al presente deliberato;

◀ provvedere in via di urgenza, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267, alla variazione di bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2009, prevedendo l'entrata al

Titolo V, Cat. 3, Risorsa 985 - Capitolo PEG 985, per l'importo di € 287.150,03, ed in uscita al Titolo 2, Funzione 8, Servizio 1, Intervento 01 - Capitolo PEG 328, per l'importo di € 287.150,03;

◀ dare atto che la presente integra e rettifica il Programma Triennale delle OO.PP. 2009-2011 approvato contestualmente al bilancio di previsione esercizio 2009, giusta Delibera di C.C. n. 10 del 7.05.2009;

◀ dare atto che la spesa di € 287.150,03 sarà finanziata tramite mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti, previa devoluzione del finanziamento dei lavori di "RIATTAMENTO VIA VECCHIA CAMPAGNANO – TRATTO SAN MICHELE AL SALITO";

◀ sottoporre la presente ai sensi del richiamato art.42 comma 4 a ratifica consiliare nel primo consiglio utile e comunque non oltre 60gg. ;

◀ allegare alla presente il prospetto dei pareri espressi ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 18.08.2000, n.267;

◀ dichiarare la presente immediatamente eseguibile, con votazione separata ad esito unanime, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. lgs. 267/2000.

Del che il presente verbale.

IL PRESIDENTE

Ing. Giuseppe Ferrandino



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giovanni Amodio



RELAZIONE ISTRUTTORIA

LUZZI ROSA ALBERTA

li 22.07.09

II RESPONSABILE DELLA 2° AREA
II SETTORE TECNICO L.P.P.
Arch. Marco Raia

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo

li 22.07.09

RESPONSABILE DELLA 2° AREA
IL RESPONSABILE DI AREA
SETTORE TECNICO L.P.P.
Arch. Marco Raia

VISTO IL DIRIGENTE
Il Dirigente dell'U.T.C.
(Arch. Silvano BACAMONE)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo

li 22.07.09

II RESPONSABILE DELLA 1° AREA
IL RESPONSABILE DI AREA
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
Rag. Salvatore Marino

VISTO IL DIRIGENTE
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
Dott. Antonio BERNASCONI

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

- Somma da impegnare:
- Somma stanziata in bilancio:
- Somme già impegnate:
- Somma disponibile

€ 287.150,03 Cap. 3228 Intervento 2080101
 € 287.150,03
 € 287.150,03
 €

Dec. 600

IMPEGNO N. 990

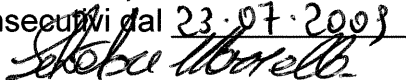
li 22.07.09

II RESPONSABILE DELLA 1° AREA
IL RESPONSABILE DI AREA
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
Rag. Salvatore Marino

IL DIRIGENTE
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 23.07.2008


Il Messo Comunale


Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio

CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 13533 del 23.07.2008


Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____


Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio

TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data _____ Prot.N. _____ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**

ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

Verbale N. _____ del _____
Prot. N. _____

- la delibera è legittima
- la delibera è legittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**