



CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 07/05/2009 N. 87

Oggetto: APPROVAZIONE PREVENTIVO DI SPESA PER LA DEMOLIZIONE DI UN MANUFATTO ABUSIVO REALIZZATO IN ISCHIA ALLA VIA CA' MORMILE DALLA DITTA BOCCANFUSO MICHELE, AI SENSI DEL COMMA 1° DELL'ART. 41 (L) D.P.R. 380/01 E SS. MM. ED II..

L'anno **duemilanove**, addì **sette**, del mese di **maggio**, alle ore **11,00** nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **FERRANDINO GIUSEPPE**, nella sua qualità di **SINDACO**.

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
BOCCANFUSO LUIGI	VICE SINDACO	Si
BARILE CARMINE	ASSESSORE	No
BAZZOLI LUCIANO	ASSESSORE	No
FERRANDINO CHRISTIAN	ASSESSORE	Si
PINTO ANTONIO	ASSESSORE	Si
MATTERA OTTORINO	ASSESSORE	No

Sono presenti gli Assessori Comunali:

Assiste il Segretario Generale dott. Giovanni Amodio

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

La Giunta Comunale

PREMESSO che:

- il Sig. Boccanfuso Michele, nato a Ischia il 10.05.1935 ed ivi residente alla Via Cà Tavola n° 26, ha realizzato senza titolo opere abusive sul territorio del Comune di Ischia come da accertamento della sezione vigilanza edilizia prot n° 224 del 20.03.2009 e che le stesse devono essere demolite con operai e mezzi comunali;
- per l'abuso denunciato con l'accertamento della vigilanza edilizia prot n° 224 del 20.03.2009, in data 31.03.2009, è stata emessa dal Dirigente dell'Area Tecnica Ordinanza di demolizione n° 85, ai sensi dell'art. 27 (L) Testo Unico delle disposizioni Legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. n° 380 del 6.6.2001

G00087

aggiornato con D. Lgs. n° 301 del 2002 e ss. mm. ed ii., regolarmente notificata alla parte in data 02.04.2009;

- il Responsabile del Procedimento ha redatto preventivo di spesa per la demolizione in danno del manufatto abusivo di che trattasi pari ad un importo di €3.424,32 (Euro tremilaquattrocentoventiquattro/32) salvo conguaglio al consuntivo;

- il predetto preventivo di spesa era allegato all'Ordinanza di demolizione n° 85 del 31.03.2009 notificata alla parte;

- per tale demolizione e ripristino dello stato dei luoghi originari, la spesa necessaria dovrà essere recuperata in danno dei responsabili delle opere effettuate e di quanto realizzato abusivamente, ai sensi dell'art. 69 D.P.R. 28.01.1988 n° 43;

- le opere abusive di cui sopra sono state realizzate in Ischia alla Via Cà Mormile;

VISTO il verbale di conferenza dei servizi del 13.02.2009 sulla repressione dell'abusivismo edilizio che si intende riportato e trascritto;

VISTO l'art. 27 (L) (Testo Unico delle disposizioni Legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. n° 380 del 6/6/2001 aggiornato con D.L.vo 301 del 2002), come modificato dall'art 32 commi 44 e 45 del D.L. n° 269 del 30/09/03 coordinato con la legge di conversione n° 326 del 24/11/2003 e ss. mm. ed ii.;

VISTO l'art. 31 (L) D.P.R. 380/01 e ss. mm. ed ii.- Interventi eseguiti in assenza di permesso di costruire, in totale difformità o con variazioni essenziali;

VISTO l'art. 41 (L) D.P.R. 380/01 e ss. mm. ed ii. - Demolizione di opere abusive;

VISTO la Legge Regionale n. 10 del 23.2.1982, pubblicata nel B.U. n. 17 del 1.3.1982, e le direttive per l'esercizio delle funzioni amministrative sub delegate dalla Regione Campania ai Comuni con Legge 1.9.1981, n. 65 (tutela dei beni ambientali);

VISTO il P.R.G. del Comune di Ischia approvato con Decreto del Presidente della G. R. della Campania n° 5071 del 22/6/1983, pubblicato sul B.U.R.C. della Regione Campania n° 41 del 18.7.83, la cui adozione è stata reiterata con delibera di G.M. n° 1225 del 22.9.88, ratificata con delibera di C.C. n° 37 dell' 11.11.88;

VISTO la Legge Regionale n. 17 del 20.3.1982 e ss. mm. ed ii.;

VISTO il P.T.P. dell'Isola d'Ischia approvato con D.M. del 08/02/1999, pubblicato sulla G.U. N° 94 del 23/4/1999;

RILEVATO che il territorio del Comune di Ischia è assoggettato a vincolo paesistico generico giusto D.M. 9.9.1952 (pubbl. nella G.U. n. 224 del 26.9.1952), ai sensi della Legge 29.6.1939 n. 1497, come sostituito dal D.L.vo n. 490 del 29.10.1999, come sostituito dal D.L.vo n° 42 del 22/01/2004, come integrato dalla L. 308 del 15/12/2004 e ss. mm. ed ii.;

RITENUTA la sussistenza del pubblico interesse, anche in considerazione del fatto che l'esercizio dei poteri sanzionatori della P.A. è un'attività vincolata, priva di margini di discrezionalità;

VISTO il preventivo di spesa in danno occorrente per la demolizione di che trattasi per un importo di € 3.424,32 (Euro tremilaquattrocentoventiquattro/32) salvo conguaglio al consuntivo, redatto dal Responsabile del Procedimento e notificato alla parte unitamente all'Ordinanza di demolizione;

VISTI gli atti d'ufficio;

VISTA la legge 241/90 e il D. Lgs. 18.08.2000 n° 267 e ss. mm. ed ii.;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n° 267/2000 e ss. mm. ed ii.;

AD unanimità di voti resi nelle forme di legge;


d e l i b e r a

- la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

1. di approvare, per le ragioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, l'allegato preventivo di spesa, redatto dal Responsabile del Procedimento ed acquisito in data 31.03.2009 al protocollo generale dell'Ente al n° 194, per un importo pari ad €. 3.424,32 (€ tremilaquattrocentoventiquattro/32) salvo conguaglio al consuntivo, costituendone parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. disporre, inoltre, che ad intervento avvenuto, il recupero delle somme avverrà in danno dei responsabili, ai sensi dell'art. 69 D.P.R. 28.01.1988 n° 43 a seguito di determina del Dirigente dell'Area Tecnica;
3. allegare al presente atto, perché ne formi parte integrante e sostanziale, il prospetto riepilogativo dei pareri espressi ai sensi del D. Lgs. n°267/2000 e ss. mm. ed ii.;
4. darsi atto, altresì, che la spesa di €. 3.424,32 (€ tremilaquattrocentoventiquattro/32), trova copertura finanziaria giusto int. N.1010603, attestante la copertura finanziaria;
5. dichiarare il presente atto deliberativo immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n° 267 e ss. mm. ed ii..

Del che il presente verbale.

IL PRESIDENTE
Ing. Giuseppe Ferrandino



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giovanni Amodio





COMUNE DI ISCHIA

PROVINCIA DI NAPOLI

STAZIONE DI CURA, SOGGIORNO E TURISMO ESTIVA ED INVERNALE

Prot n° 194

Ischia, 31/03/2009

PREVENTIVO DI SPESA PER LA DEMOLIZIONE IN DANNO DI UN :

“..... manufatto di mq 108 circa, alto 3,50 circa, costituito da struttura portante in travi di legno conficcate nel terreno con copertura in lamiera coibentate, con compagnatura perimetrale costituita da lamiera grecate al lato nord-ovest e da teli vecchi con infissi ai lati sud ed est. Internamente , lungo i perimetrali sono stati realizzati cordoli in c.a. con sovrastante una fila in celloblock alta mt 0,25 e n° 10 piastre di attesa . Altre n° 2 piastre di attesa sono poste al centro del manufatto che è privo di massetto di calpestio .”

COME DA ACCERTAMENTO DELLA SEZIONE VIGILANZA EDILIZIA DEL
COMUNE DI ISCHIA PROT N° 224\09 del 20\03\2009

DITTA : Boccanfuso Michele

Preventivo per la demolizione in danno del manufatto sopraindicato realizzato abusivamente in Ischia alla Via Cà Mormile dal Signor **Boccanfuso Michele** .

Intervento in economia eseguito in danno da operai e mezzi comunali , come di seguito indicato:

Costo unitario per ora di operaio qualificato € 23,78

Calcolo preventivo per h x 3 operai x 6 giorni = h 144

h 144 x € 23,78 = € 3.424,32

IMPORTO TOTALE € 3.424,32

Il Responsabile del Procedimento
(Arch. *Ciro Liguori*)

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Vedi proposte

li 23/04/09

IL FUNZIONARIO

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo

li 23/04/09

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO: IL DIRIGENTE
Il Dirigente dell'U.T.C.
(arch. Silvana ARCAMONE)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo

li 07.05.09

IL RESPONSABILE DELLA 1ª AREA
IL RESPONSABILE DI AREA
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

VISTO: IL DIRIGENTE
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
Dr. Antonio Bernasconi

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

- Somma da impegnare: € 3424,32 Cap. Intervento 100003
- Somma stanziata in bilancio: € 23300,00
- Somme già impegnate: € 2185,53
- Somma disponibile: € 1154,47

IMPEGNO N.

li 07.05.09

IL RESPONSABILE DELLA 1ª AREA
IL RESPONSABILE DI AREA
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

VISTO: IL DIRIGENTE
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Rad. Salvatore Marino

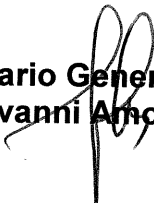
RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 15-5-09

Il Messo Comunale



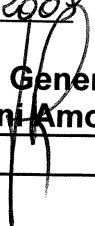
Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio



CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 13197 del 15.05.2009

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio

TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data _____ Prot.N. _____ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio

ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

Verbale N. _____ del _____
Prot. N. _____

- la delibera è legittima
- la delibera è legittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio