



# CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

## Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 28/11/2008 N. 259

Oggetto: ISTITUZIONE IN VIA TEMPORANEA DI UNA "UNITA' DI PROGETTO" ALL'INTERNO DELLA 3° AREA TECNICA AI SENSI DELL'ART. 11 DEL REGOLAMENTO SUL FUNZIONAMENTO DEGLI UFFICI.

L'anno **duemilaotto** , addì **ventotto** , del mese di **novembre** , alle ore **15,00** nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza FERRANDINO GIUSEPPE , nella sua qualità di SINDACO .

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
BOCCANFUSO LUIGI	VICE SINDACO	Si
BARILE CARMINE	ASSESSORE	Si
BAZZOLI LUCIANO	ASSESSORE	Si
FERRANDINO CHRISTIAN	ASSESSORE	Si
PINTO ANTONIO	ASSESSORE	Si
MATTERA OTTORINO	ASSESSORE	Si

Sono presenti gli Assessori Comunali:

Assiste il Segretario Generale dott. Giovanni Amodio

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

### La Giunta Comunale

#### PREMESSO che:

- L'Amministrazione Straordinaria con proprio atto n. 81 del 14.12.2006, ha tra l'altro impartito le linee guida e le direttive relative agli adempimenti da porre in essere per l'istruttoria e la definizione delle pratiche di condono giacenti agli atti dell'Ente.

- questa Amministrazione con atto n. 112 del 22 maggio 2008 ad oggetto "Indirizzi in materia di condono edilizio" nel prendere atto del dispositivo del richiamato provvedimento commissariale n. 81/2006 ha integrato il richiamato provvedimento commissariale impartendo al Dirigente Tecnico direttive per l'attivazione delle le procedure necessarie alla individuazione di professionisti esterni da affiancare ai dipendenti comunali al fine di

accelerare l'attività istruttoria delle pratiche di condono presentate e giacenti presso il competente Settore Edilizia Privata ;

- la definizione delle istanze di sanatoria è di fondamentale importanza in quanto comporta ripercussioni sull'intera attività dell'Amministrazione, sia nella funzione di programmazione e di pianificazione territoriale, sia per gli investimenti nelle opere di urbanizzazione di intere zone del territorio, sia per la repressione dell'abusivismo edilizio;

- occorre prendere atto che il contenzioso sorto con riferimento alla L. 326/2003 (concluso con le decisioni della Corte Costituzionale nn.ri 196, 198 e 199/2004), con riferimento alla L.R. Campania n. 10/2004 (concluso con la sentenza della Corte Costituzionale n. 49/2006, depositata il 10.2.2006 e pubblicata sulla G.U. il 15.2.2006), ha creato notevoli dubbi circa la portata applicativa e la corretta interpretazione delle norme, determinando un rallentamento nella definizione delle procedure, considerata la necessità di garantire modalità e criteri uniformi per l'esame delle domande;

- il Dirigente dell'Area Tecnica, in esecuzione della delibera n. 112 del 22 maggio 2008, con provvedimento n. 978 del 21 luglio c.a. ha approvato lo schema di avviso pubblico per la selezione di tecnici professionisti abilitati (ingegneri, architetti e geometri) da adibire all'istruttoria delle pratiche di condono edilizio ai sensi delle leggi 74/85 e 724/94;

- che l'iter procedurale attivato dal Dirigente Tecnico è ormai in via di conclusione mancando allo stato unicamente la compilazione della graduatoria finale dei soggetti idonei che hanno partecipato al pubblico avviso;

#### **RILEVATO che:**

Il vigente Regolamento sul funzionamento degli uffici, approvato con delibera di giunta n. 179 del 21 luglio 2008, all'art. 11 rubricato "Unità organizzative autonome e Unità di progetto" espressamente prevede :

*" 1. Fermo restando l'assetto strutturale ordinario e di massima come definito nei precedenti articoli 9 e 10, possono essere istituite Unità organizzative autonome per lo svolgimento di funzioni di staff e/o di supporto all'azione degli organi di governo con provvedimento sindacale. Possono inoltre essere istituite con atto di Giunta, apposite Unità organizzative autonome per l'erogazione di servizi strumentali e straordinari di elevato contenuto tecnico-specialistico, la cui direzione, con provvedimento del Sindaco, può essere affidata a risorse interne facenti capo a diverse aree o a soggetti esterni di alta professionalità.*

*2. Possono essere costituite, altresì, con atto di Giunta, Unità di progetto con carattere temporaneo, per il conseguimento di obiettivi specifici, anche intersettoriali, quando si renda necessario od opportuno, in quest'ultimo caso, l'apporto professionale di risorse facenti capo a diverse Aree o a soggetti esterni di alta professionalità.*

*3. Le Unità organizzative autonome e le Unità di progetto possono essere affidate alla responsabilità gestionale ed al coordinamento operativo di posizioni ascritte a categoria appartenente alla ex area direttiva, quale definita ai sensi dell'articolo 74, comma 2, potendo, altresì, essere assimilate, a tutti gli effetti, alle strutture di massima dimensione dell'Ente.*

**RITENUTO** necessario nonché opportuno procedere, ai sensi del richiamato art.11 comma 2 del vigente "Regolamento degli uffici", all'istituzione all'interno della 3° Area –

Tecnica – di una **“Unità di progetto”** per con il compito specifico dell’istruttoria e definizione delle pratiche di condono edilizio presentate ai sensi delle leggi 47/84 e 724/94 e giacenti presso gli uffici dell’Ente;

**VISTI:**

- Il d.lgs 30 marzo 2001 n. 165 e sue modifiche ed integrazioni;
- Il T.U. 18 agosto 2000, n. 267 e sue modifiche ed integrazioni;
- la delibera del Commissario Straordinario n. 81 del 14 dicembre 2006;
- la delibera di Giunta Municipale n. 112 del 22 maggio 2008;
- la determina del Dirigente Tecnico n. 978 del 21 luglio 2008;
- Il vigente Regolamento del Personale approvato con delibera di G.M. n. 179 del 21 luglio 2008 ed in particolare l’art. 11;

**ASSUNTI** i pareri ai sensi dell’art. 49 del T.U. 267/2000

**CON** voti unanimi resi nelle forme di legge;  
**delibera**

Per quanto esposto in narrativa che si da per integralmente riportato anche se di seguito materialmente non trascritto:

- ✓ Istituire, in via temporanea, ai sensi dell’art. 11 del Regolamento sul funzionamento degli uffici, approvato con delibera di G.M. n. 179 del 21 luglio 2008, all’interno della 3° Area – Tecnica – una **“Unità di progetto”** denominata “Unità di progetto condono edilizio” per con il compito specifico dell’istruttoria e definizione delle pratiche di condono edilizio presentate ai sensi delle leggi 47/84 e 724/94 e giacenti presso gli uffici dell’Ente;
- ✓ Affidare la piena responsabilità gestionale e il coordinamento operativo dell’“Unità” in parola al responsabile del 1° Settore Tecnico “Edilizia Privata” che agisce in piena autonomia rispondendo del proprio operato al Sindaco;
- ✓ Dare atto che faranno parte della “Unità di progetto condono edilizio” oltre al personale afferente al 1° Settore Tecnico “Edilizia Privata”, i professionisti risultati idonei alla selezione indetta con determina dirigenziale n. 978/2008;
- ✓ Dare atto altresì che i professionisti individuati, costituiti in gruppi di lavoro omogene, seguiranno le direttive impartite dal responsabile della “Unità di progetto” e saranno affiancati dal personale interno;
- ✓ Con separata ed unanime votazione dichiarare la presente immediatamente eseguibile;

**Del che il presente verbale.**

**IL PRESIDENTE**  
*Giuseppe Ferrandino*



**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*Giovanni Apollio*



vedi proposta

li 28.11.08

IL FUNZIONARIO

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

**Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/~~sfavorevole~~ per il seguente motivo**

li 28.11.08

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO: IL DIRIGENTE

Il Dirigente dell'U.T.C.

(arch. Salvatore ARCAMONE)

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

**Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/~~sfavorevole~~ per il seguente motivo**

li 28.11.08

IL RESPONSABILE DELLA 1ª AREA

IL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Rag. Salvatore Marino

IL DIRIGENTE  
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

**IMPUTAZIONE DELLA SPESA**

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

- Somma da impegnare: € ....., Cap. .... Intervento .....
- Somma stanziata in bilancio: € .....
- Somme già impegnate: € .....
- Somma disponibile: € .....

IMPEGNO N. \_\_\_\_\_

li .....

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO: IL DIRIGENTE

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 12-12-08

*Stefano Morale*  
Il Messo Comunale

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**

---

CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art.125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267; è stata comunicata ai capigruppi consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**

---

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**

---

TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data \_\_\_\_\_ Prot.N. \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**

ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

Verbale N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Prot.N. \_\_\_\_\_

- la delibera è legittima  
- la delibera è illegittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

---

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**