



# CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

## Copia Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 14/01/2014 N. 10

Oggetto: AUTORIZZAZIONE A RESISTERE NEL GIUDIZIO PROPOSTO INNANZI ALLA CORTE DI APPELLO DI NAPOLI DALL'UFFICIO TURISTICO ROMANO S.A.S. C/ IL COMUNE DI ISCHIA, CON RICORSO IN APPELLO NOTIFICATO AL PROCURATORE COSTITUITO DELL'ENTE IL 13.12.2013. NOMINA AVVOCATO DIFENSORE.

L'anno **duemilaquattordi**, addì **quattordici**, del mese di **gennaio**, alle ore **13,30** nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **FERRANDINO GIUSEPPE**, nella sua qualità di **SINDACO**.

Sono presenti gli Assessori Comunali:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
BARILE CARMINE	ASSESSORE	SI
BOCCANFUSO MARIANNA	ASSESSORE	SI
IANNOTTA SANDRO	ASSESSORE	NO
MAZZELLA GIOSUE'	ASSESSORE	SI
DI MEGLIO ISIDORO	ASSESSORE	SI

Assiste il Segretario Generale dott. Giovanni Amodio

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

### La Giunta Comunale

Su proposta dell'Assessore agli Affari Legali;

**PREMESSO:**

- Che è stato notificato al procuratore costituito dell'ente in data 13.12.2013 ricorso in appello proposto dall'Ufficio Turistico Romano s.a.s. c/ il Comune di Ischia per la riforma e/o l'annullamento della sentenza n. 223 del 12.04.2013 con la quale il Giudice Unico del Tribunale di Napoli Sez. Dist. Di Ischia ha rigettato la domanda di risoluzione del contratto per inadempimento del resistente e la conseguente domanda di pagamento dell'indennità di avviamento commerciale, ha rigettato la domanda di risarcimento dei danni per mancato godimento dell'immobile ed ha dichiarato la cessazione del contratto di locazione alla data del 31.12.2008 condannando l'ente al pagamento in favore del ricorrente della somma di

€ 7.446,86 relativi a canoni dall'ottobre 2009 a marzo 2010 versati e non dovuti oltre interessi legali dalla domanda;  
- Che la Corte di Appello di Napoli II Sezione civile ha fissato per l'udienza del 7.3.2014 la discussione del predetto ricorso in appello R.G. n. 3738/2013;

RITENUTO resistere nel predetto giudizio nonché proporre appello incidentale, a tutela degli interessi dell'Ente, affidando l'incarico allo stesso legale che ha seguito il giudizio di primo grado, affidando inoltre allo stesso l'incarico di ottenere il rilascio dell'immobile in questione;

DATO atto che è stata effettuata comunicazione all'AVCP e recepito il seguente CIG con procedura semplificata: ZD20D93123;

VISTI i pareri allegati ed espressi ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 267/2000;

CON voti unanimi resi nelle forme di legge;

### **d e l i b e r a**

A) Per le motivazioni espresse in narrativa, di resistere e di proporre appello incidentale nel giudizio proposto innanzi alla Corte di Appello di Napoli dall'Ufficio Turistico Romano s.a.s. c/ il Comune di Ischia, con ricorso in appello notificato al procuratore costituito dell'Ente il 13.12.2013, nonché di ottenere il rilascio dell'immobile in questione;

B) di affidare l'incarico all'avv. Gianpaolo Buono con studio legale in Barano d'Ischia alla Piazza San Rocco n. 26, con mandato conferito dal Sindaco di rappresentare e difendere l'Amministrazione Comunale di Ischia in tale procedura, con ogni facoltà di legge ritenendo l'operato dello stesso sin da adesso per rato e fermo senza bisogno di ulteriore ratifica alle seguenti condizioni:

1. il Comune di Ischia elegge domicilio presso lo studio legale del predetto professionista in Barano d'Ischia alla Piazza San Rocco n. 26;
2. l'Ente corrisponde al predetto professionista, per tutta l'attività a svolgersi ivi compresa eventuale transazione l'importo forfettario di €. 2.500,00 oltre iva e cpa, da liquidarsi a presentazione di regolare fattura. Le spese vive documentate saranno liquidate a presentazione di rendicontazione con determina dirigenziale;
3. a titolo di acconto sull'importo forfettario predeterminato potrà essere liquidata su richiesta del professionista incaricato una somma non superiore al 40% dell'importo complessivo, dietro presentazione di regolare fattura;
4. le spese e competenze eventualmente riconosciute in sentenza verranno recuperate dal legale senza alcun onere a carico del Comune di Ischia e trattenute dallo stesso per l'importo eccedente il corrispettivo liquidato dall'Ente;
5. il professionista si obbliga a trasmettere tutti gli atti relativi all'attività che andrà a svolgere all'ufficio Contenzioso nonché a relazionare sullo stato del procedimento;
6. lo stesso professionista si obbliga altresì a restituire copia della presente delibera di conferimento dell'incarico sottoscritta per accettazione e a firmare la relativa convenzione;

C) di impegnare la spesa di €. 3.172,00 (€. 2500,00 oltre cpa e iva) sul capitolo n. 405/10 - Tit. 1.03.02.11.006 - Miss.01.02 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, giusto impegno contabile n.147 assunto dal Servizio Ragioneria;

D) di dare mandato al Dirigente Amministrativo di sottoscrivere con il predetto professionista apposita convenzione regolante l'espletamento dell'incarico alle condizioni suindicate;

E) di dichiarare il presente deliberato attesa l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267.

**Del che il presente verbale.**

**IL PRESIDENTE**

***F.to: Ing. Giuseppe Ferrandino***

**IL SEGRETARIO GENERALE**

***F.to: Dott. Giovanni Amodio***

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Vedi allegato proposta di bilancio

IL FUNZIONARIO

*S. G. G.*

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:

IL RESPONSABILE DI AREA

*S. G. G.*

VISTO: IL DIRIGENTE

*[Signature]*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:

Il Responsabile del 1° Settore  
Area Economico Finanziaria  
Rag. Salvatore Marino  
IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO: IL DIRIGENTE

*[Signature]*

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

- Somma da impegnare: € 3.172,00
- Somma stanziata in bilancio: € .....
- Somme già impegnate: € .....
- Somma disponibile: € .....

Cap. 405/10 Titolo 1.03.02.11.00  
Intervento MISSIONED 01.02

IMPEGNO N. 167

Il Responsabile del 1° Settore  
Area Economico Finanziaria  
Rag. Salvatore Marino  
IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO: IL DIRIGENTE

*[Signature]*

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 06.02.2014

**Il Responsabile**

F.to 

**Il Segretario Generale**

F.to dott. Giovanni Amodio

---

### CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 3515 del 06.02.2014

**Il Segretario Generale**

F.to dott. Giovanni Amodio

---

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**

F.to dott. Giovanni Amodio

---

### TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data \_\_\_\_\_ Prot.N. \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

**Il Segretario Generale**  
F.to dott. Giovanni Amodio

### ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

Verbale N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Prot. N. \_\_\_\_\_

- la delibera è legittima
- la delibera è legittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

**Il Segretario Generale**  
F.to dott. Giovanni Amodio

---

Copia Conforme all'originale per uso amministrativo  
Ischia, \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**  
dott. Giovanni Amodio

