



CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Copia Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 08/10/2013 N. 82

Oggetto: CAUSE PENDENTI INNANZI AL TRIBUNALE DI NAPOLI SEZ. DIST. DI ISCHIA E INNANZI AL TAR PROPOSTE DA CASTALDO GIOVANNI E RUGGIERO MARIA GRAZIA C/ COMUNE DI ISCHIA -AUTORIZZAZIONE ALLA SOTTOSCRIZIONE DI ATTO DI ACCORDO.

L'anno **duemilatredici** , addì **otto** , del mese di **ottobre** , alle ore **12,30** nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **FERRANDINO GIUSEPPE**, nella sua qualità di **SINDACO** .

Sono presenti gli Assessori Comunali:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
IANNOTTA SANDRO	ASSESSORE	SI
BARILE CARMINE	ASSESSORE	SI
MAZZELLA GIOSUE'	ASSESSORE	SI

Assiste il Segretario Generale dott. Giovanni Amodio

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

La Giunta Comunale

SU proposta del Sindaco;

PREMESSO che:

1) I sigg.ri Giovanni Castaldo e Ruggiero Maria Grazia hanno proposto ricorso R.G. n. 354/2012 al TAR Campania Napoli contro il Comune di Ischia ed il Sindaco di Ischia quale Ufficiale di Governo, con ricorso notificato all'ente il 25.01.2012, per l'annullamento previa sospensione dell'efficacia dell'ordinanza contingibile ed urgente n.294 del 28.11.2011 notificata al Castaldo il 03.12.2011 con cui è stato ordinato allo stesso lo sgombero ad horas dell'appartamento al piano seminterrato, destinato all'alloggio del custode del Palazzo di Giustizia in cui hanno sede gli uffici del Tribunale Sezione di Ischia e del Giudice di Pace;

- Con ordinanza n. 288/12 del 23.02.2012 la Sezione Quinta del T.A.R. Campania non ritenendo il ricorso, prima facie, assistito da sufficienti elementi di fondatezza sotto il profilo della necessità di dar corso ai lavori di messa in sicurezza dello stabile, allo stato, interamente caratterizzato da lesioni diffuse, a tutela della incolumità pubblica e privata, ha respinto l'istanza cautelare;

G00082CO

- Detta ordinanza TAR n. 288/12 è stata confermata dal Consiglio di Stato con ordinanza n. 1338/2012 che ha respinto l'appello cautelare proposto dai sigg.ri Castaldo e Ruggiero c/ il Comune di Ischia;

La sig.ra Ruggiero Maria Grazia con ricorso notificato all'ente il 03.05.2012 ha proposto inoltre ricorso di lavoro pendente davanti alla dr.ssa Montuori del Tribunale di Napoli Sez. Dist. Di Ischia - Lavoro R.G. n. 7127/12, per il riconoscimento dell'intercorso rapporto di lavoro subordinato a tempo indeterminato per l'espletamento delle mansioni di custodia, vigilanza e prestazioni accessorie presso il palazzo di Giustizia in Ischia alla via M. Mazzella con fruizione di alloggio, nonché del diritto della ricorrente alle retribuzioni maturate e non percepite da gennaio 1993 a febbraio 2012 per il complessivo importo di €. 218.081,12;

Nei predetti giudizi l'Ente è difeso dall'avv. Giuseppe Di Meglio con studio legale in Ischia alla via Osservatorio n. 40, il quale ha spiegato nei confronti dei sigg.ri Castaldo e Ruggiero domanda riconvenzionale per conseguire il pagamento dell' indennità di occupazione dal 2005 fino al 2012 allorquando è avvenuto lo sgombero dei locali di proprietà comunale;

- L'avv. Giuseppe Di Meglio con nota del 27.01.2013 acquisita al protocollo generale il 28.01.2013 al n. 2588, in relazione ai contenziosi innanzi indicati, ha trasmesso proposta di transazione rimessagli dalle controparti con rinuncia alle rispettive pretese e ragioni;

RITENUTO in considerazione della notevole differenza tra la somma richiesta dalla ricorrente nel giudizio innanzi al Giudice del Lavoro, per le annualità nelle quali avrebbe prestato servizio per il Comune di Ischia e le somme richieste dal Comune di Ischia a titolo di canone di locazione/indennità di occupazione, di aderire alla prospettata soluzione transattiva che non comporta alcun esborso economico per l'Ente, con l'ulteriore indubbio vantaggio di eliminare l'alea di rischio connaturata al procedimento giudiziale;

CONSIDERATO che l'atto transattivo prevede espressamente la rinuncia dei ricorrenti a tutti i giudizi per qualsiasi causa nei confronti del Comune di Ischia configurandosi come transazione tombale di qualsiasi pretesa nei confronti dell'ente presente e futura riconducibile alle cause azionate in giudizio;

RITENUTO, pertanto, interesse dell'Ente approvare il predetto schema di accordo transattivo ed autorizzare il Dirigente Amministrativo a sottoscriverlo;

SENTITO il legale incaricato avv. Giuseppe Di Meglio difensore dell'Ente nei predetti giudizi con onere di far pervenire relazione conclusiva sulle vicende processuali prima della definitiva sottoscrizione dell'atto transattivi;

VISTI i pareri allegati ed espressi ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 267/0;

AD unanimità di voti resi nelle forme di legge;

d e l i b e r a

1. Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono per riportati e trascritti, in relazione alla nota dell'avv. Giuseppe Di Meglio acquisita al protocollo generale il 28.01.2013 al n. 2588, di approvare lo schema di accordo transattivo allegato alla presente ed autorizzare il Dirigente Amministrativo a sottoscrivere lo stesso in nome e per conto del Comune di Ischia.
2. Il presente atto non comporta impegno di spesa.
3. Allegare il prospetto dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 267/2000.
4. dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 47 legge 142/90, con separata ed unanime votazione nei modi e termini di legge.

Del che il presente verbale.

IL PRESIDENTE

F.to: Ing. Giuseppe Ferrandino

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: Dott. Giovanni Amodio

COMUNE DI ISCHIA (Provincia di Napoli)

ATTO DI ACCORDO TRANSATTIVO

L'anno duemilatredici, il giorno _____, del mese di _____ tra:

1) il Comune di Ischia ("Comune") in persona del Dirigente dell'Area Amministrativa avv. Raffaele Montuori che in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Ischia agisce e presso cui domicilia per la carica in Ischia alla via Isolino n. 1 -C.F.: 00643280639 – a ciò autorizzato con delibera di G.C. n. ____ del _____, rappresentato e difeso dall'avv. Giuseppe Di Meglio;

e

2) Castaldo Giovanni nato ad Arpaia (BN) il 20 luglio 1938 e residente in _____ alla via _____ - Cod. Fisc. CST GNN 38L20A431G,

3) Ruggiero Maria Grazia nata a Arpaia (BN) il 04 luglio 1950 e residente in _____ alla via _____ - Cod. Fisc. - _____, entrambi rappresentati e difesi dall'avv. Vittorio Di Meglio;

Premesso che

1) I sigg.ri Castaldo Giovanni e Ruggiero Maria Grazia hanno proposto ricorso R.G. n. 354/2012 al TAR Campania Napoli contro il Comune di Ischia ed il Sindaco di Ischia quale Ufficiale di Governo, con ricorso notificato all'ente il 25.01.2012, per l'annullamento previa sospensione dell'efficacia dell'ordinanza contingibile ed urgente n. 294 del 28.11.2011 notificata al Castaldo il 03.12.2011, con cui è stato ordinato allo stesso lo sgombero ad horas dell'appartamento al piano seminterrato, destinato all'alloggio del custode del Palazzo di Giustizia in cui hanno sede gli uffici del Tribunale Sezione di Ischia e del Giudice di Pace;

- Con ordinanza n. 288/12 del 23.02.2012 la Sezione Quinta del T.A.R. Campania non ritenendo il ricorso, prima facie, assistito da sufficienti elementi di fondatezza sotto il profilo della necessità di dar corso ai lavori di messa in sicurezza dello stabile, allo stato,

interamente caratterizzato da lesioni diffuse, a tutela della incolumità pubblica e privata, ha respinto l'istanza cautelare;

- Detta ordinanza TAR n. 288/12 è stata confermata dal Consiglio di Stato con ordinanza n. 1338/2012 che ha respinto l'appello cautelare proposto dai sigg.ri Castaldo e Ruggiero c/ il Comune di Ischia;

2) La sig.ra Ruggiero Maria Grazia con ricorso notificato all'ente il 03.05.2012 ha proposto inoltre ricorso di lavoro pendente davanti alla dr.ssa Manuela Montuori del Tribunale di Napoli Sez. Dist. Di Ischia - Lavoro R.G. n. 7127/12, per il riconoscimento dell'intercorso rapporto di lavoro subordinato a tempo indeterminato per l'espletamento delle mansioni di custodia, vigilanza e prestazioni accessorie presso il palazzo di Giustizia in Ischia alla via M. Mazzella con fruizione di alloggio, nonché del diritto della ricorrente alle retribuzioni maturate e non percepite da gennaio 1993 a febbraio 2012 per il complessivo importo di €. 218.081,12;

- Nei predetti giudizi l'Ente è difeso dall'avv. Giuseppe Di Meglio con studio legale in Ischia alla via Osservatorio n. 40, il quale ha spiegato nei confronti dei sigg.ri Castaldo e Ruggiero domanda riconvenzionale per conseguire il pagamento dell' indennità di occupazione dal 2005 fino al 2012 allorquando è avvenuto lo sgombero dei locali di proprietà comunale;

- L'avv. Giuseppe Di Meglio con nota del 27.01.2013 acquisita al protocollo generale il 28.01.2013 al n. 2588, in relazione ai contenziosi innanzi indicati, ha trasmesso proposta di transazione rimessagli dalle controparti con rinuncia alle rispettive pretese e ragioni;

- La G.C. con delibera n. ___ del ___ ha approvato la proposta di transazione a condizione che i ricorrenti Castaldo e Ruggiero rinuncino a qualsiasi pretesa nei confronti dell'ente presente e futura riconducibile alle cause azionate in giudizio;

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue.

Articolo 1

La premessa è parte integrante della presente scrittura, costituendo patto vincolante tra le parti.

Articolo 2

I sigg.ri Castaldi Giovanni e Ruggiero Maria Grazia dichiarano di rinunciare, come rinunciano, a tutte le domande e le pretese avanzate con il ricorso pendente davanti al TAR Campania Sezione Quinta R.G. n. 354/2012. A sua volta il Comune di Ischia dichiara di accettare detta rinuncia.

Articolo 3

La sig.ra Ruggiero Maria Grazia dichiara di rinunciare, come rinuncia, alle domande proposte con il ricorso di lavoro pendente davanti alla dott.ssa Manuela Montuori del Tribunale di Napoli Sez. Dist. Ischia – Lavoro R.G. n. 7127/2012. Il Comune di Ischia a sua volta dichiara di rinunciare alla proposta domanda riconvenzionale. Entrambe le parti dichiarano di accettare ciascuna la rinuncia dell'altra.

Articolo 4

I sigg.ri Castaldo Giovanni e Ruggiero Maria Grazia dichiarano che, per effetto di tali rinunzie, di non avere nessuna altra pretesa né presente né futura nei confronti del Comune di Ischia in relazione alle cause azionate in giudizio e dichiarano espressamente di rinunciare a far valere qualsiasi causa di usucapione e/o altro diritto sull'immobile da essi occupato fino al 29.02.2012, riconoscendone l'esclusiva proprietà del Comune di Ischia titolare dell'intero immobile ove l'appartamento è ubicato.

Articolo 5

Gli Avv.ti Vittorio Di Meglio e Giuseppe Di Meglio in qualità di procuratori costituiti di entrambe le parti provvederanno alla formalizzazione della rinuncia ai giudizi con compensazione integrale tra le parti delle spese di lite.

Articolo 6

Sottoscrivono il presente atto, per rinuncia al vincolo di solidarietà professionale ex art. 13 L. 247/2012, gli Avv.ti Vittorio Di Meglio e Giuseppe Di Meglio in qualità di procuratori costituiti rispettivamente dei sigg.ri Castaldo e Ruggiero e del Comune di Ischia.

Il presente accordo transattivo è atto meramente esecutivo della delibera di G.C. n. _____ del _____ e sarà registrata solo in caso d'uso con spese a carico dell'inadempiente.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Dirigente Area Amministrativa

Avv. Raffaele Montuori

Castaldo Giovanni

Ruggiero Maria Grazia

Avv. Vittorio Di Meglio

Avv. Giuseppe Di Meglio

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Horizontal lines for text entry.

II FUNZIONARIO

Il

.....

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:

Horizontal lines for text entry.

Il

IL RESPONSABILE DI AREA

S. Lett

VISTO: IL DIRIGENTE

[Handwritten signature]

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:

Horizontal lines for text entry.

Il

Il Responsabile del 1° Settore
Area Economico Finanziaria
IL RESPONSABILE DI AREA
Ros. Salvatore Marino

VISTO: IL DIRIGENTE
Il Dirigente
Area Economico Finanziaria
Don. Antonio Bernasconi

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

- Somma da impegnare: € Cap. Intervento
- Somma stanziata in bilancio: €
- Somme già impegnate: €
- Somma disponibile €

IMPEGNO N. _____

Il

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO: IL DIRIGENTE

[Large handwritten signature]

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 05.11.2013

Il Responsabile

F.to 

Il Segretario Generale
F.to dott. Giovanni Amodio

CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 26640 del 05-11-2013

Il Segretario Generale
F.to dott. Giovanni Amodio

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____

Il Segretario Generale
F.to dott. Giovanni Amodio

TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data _____ Prot.N. _____ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

Il Segretario Generale
F.to dott. Giovanni Amodio

ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

Verbale N. _____ del _____
Prot. N. _____

- la delibera è legittima
- la delibera è legittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

Il Segretario Generale
F.to dott. Giovanni Amodio

Copia Conforme all'originale per uso amministrativo
Ischia, _____

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio

