



# CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

## Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 24/11/2011 N. 148

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA ED AMBIENTALE IN LOCALITA' CAMPAGNANO ED ALTRE STRADE COMUNALI" APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

L'anno **duemilaundici** , addì **ventiquattro** , del mese di **novembre** , alle ore **18,30** nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza FERRANDINO GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO .

Sono presenti gli Assessori Comunali:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
BOCCANFUSO LUIGI	VICE SINDACO	Si
BARILE CARMINE	ASSESSORE	Si
SCANNAPIECO PASQUALE	ASSESSORE	No
PINTO ANTONIO	ASSESSORE	Si
MATTERA OTTORINO	ASSESSORE	Si
DI MEGLIO GIUSEPPE	ASSESSORE	Si
IOVENE ENRICO	ASSESSORE	Si

Assiste il Segretario Generale dott. Giovanni Amodio

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

### La Giunta Comunale

PREMESSO che:

- Che l'Amministrazione di Ischia sta attuando sul territorio comunale un piano di riqualificazione e manutenzione di varie strade e piazze, in termini architettonici ed ambientali, che interessa sia le zone più urbanizzate del centro che quelle più periferiche;
- Che è volontà della stessa Amministrazione estendere gli interventi di riqualificazione, già in corso per le zone di S. Michele - S. Antuono, anche alla vicina zona di Campagnano con l'obiettivo di aumentare i posti auto nella zona e creare degli slarghi su via Campagnano ;

➤ Che ulteriori lavori di riqualificazione, già in corso nella zona di via Quercia- via Nuova dei Conti, si vogliono ampliare realizzando un nuovo raccordo stradale che colleghi direttamente la stessa via Quercia con la sottostante strada ex SS 270, riducendo in tal modo il traffico in zona Porto in prossimità della piazza Trieste e Trento;

➤ Che inoltre, vi è la necessità di realizzare dei marciapiedi su diverse strade del territorio comunale al fine di garantire le condizioni di sicurezza degli abitanti;

➤ Che con delibera di G.M. n.89 del 22/06/2011 è stato, tra l'altro, deliberato quanto segue:

1) di approvare lo studio di fattibilità per i "LAVORI DI MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA ED AMBIENTALE IN LOCALITA' CAMPAGNANO ED ALTRE STRADE COMUNALI", redatto dell'Ufficio Tecnico Comunale e dal seguente quadro tecnico economico:

A LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO	385000,00
A1 ONERI SICUREZZA INTRINSECI	3800,00
A2 ONERI SICUREZZA ESTRINSECI	3000,00
TOTALE LAVORI (A+A1+A2)	391800,00

B SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 SPESE TECNICHE	7836,00
B2 C.N.P.A.I.A. SPESE TECNICHE 4%	313,44
B3 IVA SPESE TECNICHE . 20%	1629,89
B4 SPESE PER LA PUBBLICAZIONE COMPRESO IVA	470,67
B5 IMPREVISTI	19590,00
B6 IVA SU LAVORI 20%	78360,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+B2+B3+B4+B5+B6)	108200,00

TOTALE (A+B) 500000,00

2) di nominare Responsabile Unico del Procedimento l'architetto Marco Raia, già Responsabile del IV° Settore Tecnico LL.PP., e di incaricare lo stesso di predisporre gli atti consequenziali necessari per l'attuazione delle opere previste;

CONSIDERATO che l'Ufficio Tecnico Comunale, in attuazione della delibera di cui sopra, ha redatto il progetto definitivo-esecutivo per i "LAVORI DI MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA ED AMBIENTALE IN LOCALITA' CAMPAGNANO ED ALTRE STRADE COMUNALI" dal seguente quadro economico:

A LAVORI	
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO 387000,00
A.2	ONERI SICUREZZA INTRINSECI 3800,00
A.3	ONERI SICUREZZA ESTRINSECI 3000,00
	TOTALE LAVORI (A1+A2+A3) 393800,00
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	SPESE TECNICHE 7876,00
B.2	SPESE PER ESPROPRIO ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREA 10000,00
B.3	C.N.P.A.I.A. SPESE TECNICHE 4% 315,04
B.4	IVA SPESE TECNICHE 21% 1720,12
B.5	SPESE PER LA PUBBLICAZIONE COMPRESO IVA 500,84
B.6	IMPREVISTI COMPRESO IVA 3090,00
B.7	IVA SU LAVORI 21% 82698,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+B2+B3+B4+B5+B6) 106200,00

<b>C</b>	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>500000,00</b>
----------	---------------------	------------------

RITENUTO necessario approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di cui all'oggetto al fine di avviare tutte le procedure per l'attuazione dell'intervento di cui trattasi;

DATO ATTO che il progetto di cui trattasi è presente nel programma triennale delle OO.PP. 2011 – 2013, annualità 2011, approvato con Delibera di G.C.n. 287 del 31/12/2010;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 18.08.2000, n.267, nonché il parere del Collegio dei Revisori dei Conti;;

CON voti unanimi resi nelle forme di legge;

### **d e l i b e r a**

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono per riportati e trascritti:

➤ Approvare il progetto definitivo-esecutivo, predisposto dall'Ufficio Tecnico - 2<sup>a</sup> Area Lavori Pubblici, per i "LAVORI DI MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA ED AMBIENTALE IN LOCALITA' CAMPAGNANO ED ALTRE STRADE COMUNALI" dal seguente quadro tecnico economico:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO	387000,00
A.2	ONERI SICUREZZA INTRINSECI	3800,00
A.3	ONERI SICUREZZA ESTRINSECI	3000,00
	<b>TOTALE LAVORI (A1+A2+A3)</b>	<b>393800,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
B1	SPESE TECNICHE	7876,00
B.2	SPESE PER ESPROPRIO ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREA	10000,00
B.3	C.N.P.A.I.A. SPESE TECNICHE 4%	315,04
B.4	IVA SPESE TECNICHE 21%	1720,12
B.5	SPESE PER LA PUBBLICAZIONE COMPRESO IVA	500,84
B.6	IMPREVISTI COMPRESO IVA	3090,00
B.7	IVA SU LAVORI 21%	82698,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+B2+B3+B4+B5+B6)</b>	<b>106200,00</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>500000,00</b>

➤ darsi atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'architetto Marco Raia, già Responsabile dell'Ufficio Condono, e di incaricare lo stesso ha predisporre tutti gli atti necessari ad attuare con urgenza gli interventi previsti dal progetto di cui sopra, compresa la contrazione del mutuo con la Cassa DD.PP.;

➤ darsi atto che la spesa complessiva di € 500.000,00 è imputata sul cap.3286, del corrente esercizio finanziario – CIG 3416059 DOD;

➤ allegare alla presente deliberazione il prospetto dei pareri espressi ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 18.08.2000.n.267;

➤ dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, del D.L.vo 18.08.2000, n.267.

**Del che il presente verbale.**

**IL PRESIDENTE**  
*Ing. Giuseppe Ferrandino*

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*Dott. Giovanni Amodio*

RELAZIONE ISTRUTTORIA

VEDASI PROPOSTA ALLEGATA

il 15/11/2011

IL FUNZIONARIO  
Il Responsabile Ufficio Condono  
Arch. Marco Raia

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:

il 15/11/2011

IL RESPONSABILE DI AREA  
Il Responsabile Ufficio Condono  
Arch. Marco Raia

VISTO IL DIRIGENTE  
(Arch. Salvatore ARCAIONE)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:

il .....

IL RESPONSABILE DELLA 1ª AREA  
IL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
Rag. Salvatore Marino

VISTO IL DIRIGENTE ENTE  
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
D. Antonio Bernasconi

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

- Somma da impegnare: € 500.000,00 Cap. 3286 Intervento 2080101
- Somma stanziata in bilancio: € 500.000,00
- Somme già impegnate: € 500.000,00
- Somma disponibile: €

IMPEGNO N. 1838

Ace. 2370

il .....

IL RESPONSABILE DELLA 1ª AREA  
IL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
Rag. Salvatore Marino

VISTO IL DIRIGENTE ENTE  
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
Antonio Bernasconi

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 01-12-2011

**Il Responsabile**



**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**



---

### CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 30199 del 01-12-2011

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**



---

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**

---

### TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data \_\_\_\_\_ Prot.N. \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**

### ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

Verbale N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Prot. N. \_\_\_\_\_

- la delibera è legittima
- la delibera è legittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**