



CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del **19/10/2011** N. **129**

Oggetto: DITTA MESSINA ANTONIO PIETRO-FONDO PER LE DEMOLIZIONI DELLE OPERE ABUSIVE DI CUI AL C.12 DELL'ART.32 DELLA L.326/2003.RICHIESTA ANTICIPAZIONE DI €23.191,38 PER LA DEMOLIZIONE DEL MANUFATTO ABUSIVO SITO IN ISCHIA ALLA VIA DELLE GINESTRE.

L'anno **duemilaundici** , addì **diciannove** , del mese di **ottobre** , alle ore **16,00** nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza FERRANDINO GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO .

Sono presenti gli Assessori Comunali:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
BOCCANFUSO LUIGI	VICE SINDACO	SI
BARILE CARMINE	ASSESSORE	SI
SCANNAPIECO PASQUALE	ASSESSORE	SI
PINTO ANTONIO	ASSESSORE	No
MATTERA OTTORINO	ASSESSORE	SI
DI MEGLIO GIUSEPPE	ASSESSORE	SI
IOVENE ENRICO	ASSESSORE	SI

Assiste il Segretario Generale dott. Giovanni Amodio

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

La Giunta Comunale

SU proposta del Sindaco;

PREMESSO:

CHE l'Ufficio della Procura Generale della Repubblica presso il Tribunale di Napoli sta procedendo all'esecuzione dell'ordine di demolizione del manufatto sito nel Comune di Ischia alla Via Delle Ginestre n° 28, in base alla sentenza irrevocabile di condanna emessa in data 03.06.2006 dal Tribunale di Napoli/Sez. Distaccata di Ischia a carico di Messina Antonio 10.2010 la Procura della Repubblica del Tribunale di Napoli incaricava

l'arch. Francesco Gaudioso di redigere relazione tecnica con allegati i quadri economici dei lavori relativi ai costi per l'abbattimento del manufatto abusivo;
CHE dalla suddetta relazione tecnica tali costi ammontano complessivamente ad € 23.191,38 (euro ventitremilacentonovantuno/38) così distinti:

- importo lavori per la demolizione € 12.791,38
- spese tecniche € 10.400,00;

CHE con RE.S.A. 52/07 del 21.12.2010, pervenuta al protocollo generale dell'Ente in data 27.12.2010 al n° 30640 la Procura Generale della Repubblica presso il Tribunale di Napoli, nella persona del Sostituto Procuratore, dott.ssa Maria Laura Lalia Morra, invitava *"codesta amministrazione, ai sensi dell'art. 32 comma 12 del D. L. 30/09/2003 n° 269 convertito nella Legge del 24/11/2003 n° 326, a richiedere alla Cassa Depositi e Prestiti (di seguito C.D.P.), titolare del Fondo per le demolizioni dei manufatti abusivi, il finanziamento quale anticipazione delle spese per procedere nel più breve tempo possibile al materiale abbattimento dell'immobile."*

VISTO l'art. 32, comma 12 del decreto-legge 30 settembre 2003, n.269, convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della legge 24 novembre 2003, n.326, istitutivo del Fondo rotativo per le demolizioni delle opere abusive;

VISTO il Decreto del ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, del 23 luglio 2004, che ha regolato le modalità e le condizioni di restituzione delle somme anticipate;

VISTO la Circolare attuativa n°1254 del 28.10.2004 della Cassa Depositi e prestiti S.p.A., che fissa le condizioni operative del Fondo;

VISTO la successiva Circolare Cassa DP SpA n° 1264 del 02.02.2006 che aggiorna la procedura istruttoria del Fondo (concessione – anticipazione – condizioni operative) per le demolizioni delle opere abusive;

VISTO l'art. 107 e l'art. 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267 e ss. mm. ed ii. , recante il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.) ;

VISTO la deliberazione di C. C. n° 13 del 08.07.2011, di approvazione del Bilancio preventivo 2011, nonché del bilancio pluriennale 2011/2013 e la relazione revisionale e programmatica 2011/2013;

ATTESO la ricorrenza delle condizioni di cui agli artt. 203 e 204, comma 1, del T.U.E.L. e ss. mm. ed ii.;

RITENUTO:

CHE il fine che s'intende perseguire con il contratto di prestito è quello di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione della demolizione del manufatto abusivo riportato in oggetto;

CHE il contratto con la C.D.P. S.p.A. ha per oggetto l'assunzione di un prestito ai sensi dell'art. 32, comma 12 del decreto legge 30 settembre 2003, n° 269 convertito, con modificazioni, dell'art.1 della legge 24 novembre 2003, n° 326 per l'importo di € 23.191,38 distinti in € 12.791,38 per i lavori di demolizione ed € 10.400,00 per spese tecniche, per la demolizione del manufatto abusivo, sito in Ischia alla Via Delle Ginestre n° 28 di proprietà del sig. Messina Antonio Pietro, nato Martiss (SS) il 29.04.1951, in basa alla sentenza irrevocabile di condanna emessa in data 03.06.2006 dal Tribunale di Napoli/Sez. Distaccata di Ischia a carico di Messina Antonio Pietro, nato ad Martiss (SS) il 29.04.1951;
CHE tale contratto deve essere stipulato in forma scritta;

RITENUTO altresì necessario provvedere in merito;

VISTO lo Statuto Comunale approvato con delibera di C.C. n°62 del 10.12.2003;

VISTO le Leggi n° 127/97 e n° 191/98 e ss. mm. ed ii.;

VISTO gli artt. 3 e 13 e segg. del D. Lgs. 3/02/1993 n°29 e ss. mm. ed ii.;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con delibera del Commissario Straordinario n° 140 del 23.05.2007;

VISTO la delibera del C.C. n° 13 del 08.07.2011, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio previsionale 2011, nonché il bilancio pluriennale 2011/2013 e la relazione revisionale e programmatica 2011/2013;

VISTO la Circolare attuativa della Cassa DP SpA n° 1254 del 28.10.2004 che fissa le caratteristiche attuative del nuovo strumento normativo;

VISTO la successiva Circolare Cassa DP SpA n° 1264 del 02.02.2006 che aggiorna la procedura istruttoria del Fondo (concessione – anticipazione – condizioni operative) per le demolizioni delle opere abusive;

VISTO che il provvedimento comunale richiesto dalla richiamata Circolare CDP S.p.A. n° 1264 è una delibera di Giunta;

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs N. 267/00 e ss. mm. ed ii.;

CON voti unanimi resi nelle forme di legge;

d e l i b e r a

- 1) di approvare la narrativa riportata in premessa che qui si intende parte integrante e sostanziale;
- 2) di assumere l'obbligo di effettuare il relativo impegno di spesa sul Bilancio pluriennale ai sensi dell'art. 183 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e ss. mm. ed ii.;
- 3) di assumere con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. un'anticipazione di € 23.191,38 (euro ventitremilacentonovantuno/38) distinti in € 12.791,38 per i lavori di demolizione ed € 10.400,00 per spese tecniche, per far fronte agli oneri relativi all'intervento di demolizione del manufatto abusivo, sito in Ischia alla Via Delle Ginestre n° 28 in base alla sentenza irrevocabile di condanna emessa in data 03.06.2006 dal Tribunale di Napoli/Sez. Distaccata di Ischia a carico di Messina Antonio Pietro, nato a Martiss (SS) il 29.04.1951;
- 4) di accedere al Fondo per le demolizioni delle opere abusive istituito presso la gestione separata della Cassa depositi e prestiti società per azioni (CDP) ai sensi dell'art 32, comma 12, del decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326;
- 5) di impegnarsi a restituire l'anticipazione, comprensiva della quota di gestione del Fondo pari allo 0,1 per cento in ragione d'anno sul capitale erogato, entro 60 giorni dall'effettiva riscossione delle somme a carico dei responsabili degli abusi, e comunque entro il termine massimo di cinque anni dalla data di concessione;
- 6) di impegnarsi a corrispondere sulle somme dovute, in caso di ritardato rimborso oltre il prescritto termine massimo quinquennale, gli interessi di mora, calcolati al saggio di interesse legale, a decorrere dal giorno successivo alla scadenza del predetto termine sino a comprendere quello dell'effettivo versamento;
- 7) di dare atto che il Bilancio di Previsione 2011, il Bilancio Pluriennale 2011/2013 e la Relazione Provvisionale e programmatica 2011/2013 hanno previsto espressamente, come per legge, il ricorso per le demolizioni all'anticipazione e la copertura dei connessi oneri;
- 8) di dare atto che in caso di insolvenza il Ministero dell'Interno provvede alla restituzione delle somme anticipate, unitamente alla corrispondente quota delle spese di gestione del Fondo ed agli interessi di mora, trattenendo le relative somme dai fondi del bilancio dello Stato da trasferire a qualsiasi titolo al Comune, ivi comprese le quote annuali spettanti a titolo di compartecipazione al gettito IRPEF in sostituzione di trasferimenti erariali;
- 9) di assumere l'obbligo di effettuare il relativo impegno di spesa sul Bilancio pluriennale ai sensi dell'art. 183 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e ss. mm. ed ii.;

10) di dare atto che per le spese da finanziare il relativo impegno contabile non è stato assunto in data anteriore a 90 giorni dall'istanza di anticipazione;

11) di impegnarsi a dare tempestiva comunicazione alla C.D.P. S.p.A dell'avvenuta esecuzione della demolizione;

12) di accettare tutte le condizioni stabilite dalla Normativa Speciale di Riferimento;

13) di indicare quale persona delegata alla firma della documentazione istruttoria e del contratto, l'ing. Gaetano Grasso, Responsabile dell'Ufficio Condono Edilizio;

14) di indicare quale garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte da parte del Comune delega di pagamento irrevocabile e *pro solvendo* a valere sulle entrate afferenti ai primi tre titoli del bilancio annuale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 206 del Testo Unico;

15) dare atto del rispetto delle vigenti disposizioni in materia di indebitamento;

16) di dichiarare il presente deliberato, attesa l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 18.08.2000 n°267 e ss. mm. ed ii. con votazione separata ad esito unanime.

Del che il presente verbale.

IL PRESIDENTE

Ing. Giuseppe Ferrandino



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giovanni Amodio



RELAZIONE ISTRUTTORIA

vedi preposto

IL FUNZIONARIO

Li.....

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime: parere favorevole/~~sfavorevole~~ per il seguente motivo

IL RESPONSABILE DI AREA

li.....

VISTO: IL DIRIGENTE

Il Dirigente dell'U.P.C.
(arch. Sil)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/~~sfavorevole~~ per il seguente motivo

IL RESPONSABILE DELLA 1ª AREA
IL RESPONSABILE DI AREA
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

li.....

VISTO: IL DIRIGENTE

Rag. Salvatore Marino

Il DIRIGENTE
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

Somma da impegnare € 23.191,31, Cap. 508.....
Somma stanziata in bilancio: € 500.000,00
Somme già impegnate € 58.627,17
Somma disponibile € 441.372,83
IMPEGNO N. 1659

Intervento 3010301

Acc. 2079
CAR. 462 Tr. 5 CAT 2
Riz. 0462

Li.....

IL RESPONSABILE DI AREA

IL RESPONSABILE DELLA 1ª AREA
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Rag. Salvatore Marino

VISTO: IL DIRIGENTE

Il DIRIGENTE
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Rag. Antonio Benasconi

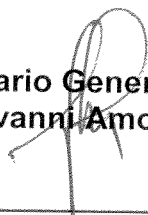
RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 26-10-2011

Il Responsabile



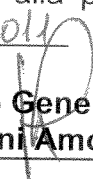
**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**



CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 26898 del 26-10-2011

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**

TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data _____ Prot.N. _____ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

Verbale N. _____ del _____
Prot. N. _____

- la delibera è legittima
- la delibera è legittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**
