

# CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

## Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 27/01/2011 N. 7

Oggetto: APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ALLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI ISCHIA PER IL QUINQUENNIO 2011 - 2015 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO - CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - NOMINA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

L'anno **duemilaundici**, addì **ventisette**, del mese di **gennaio**, alle ore **19,30** nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza FERRANDINO GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO.

Sono presenti gli Assessori Comunali:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
BOCCANFUSO LUIGI	VICE SINDACO	Si
BARILE CARMINE	ASSESSORE	Si
SCANNAPIECO PASQUALE	ASSESSORE	Si
PINTO ANTONIO	ASSESSORE	Si
MATTERA OTTORINO	ASSESSORE	Si
DI MEGLIO GIUSEPPE	ASSESSORE	Si
IOVENE ENRICO	ASSESSORE	Si

Assiste il Segretario Generale dott. Giovanni Amodio

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

### La Giunta Comunale

SU proposta del Sindaco;

PREMESSO:

- Che con determina n.1468 del 13.11.2006 s'indiceva l'appalto inerente al servizio triennale di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di P.I. del Comune

d'Ischia mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.lgs 163/2006 e ss.mm e ii.;

- Che con la stessa determina veniva approvato il capitolato speciale d'appalto dei lavori di cui al punto precedente;
- Che in seguito alla gara di pubblico incanto, i cui verbali venivano approvati con determina n.623 dell'11.05.2007, i lavori di cui trattasi venivano aggiudicati all'impresa MA.FRA. s.r.l. verso il corrispettivo triennale di € 533.306,51, al netto del ribasso d'asta del 33,33%, oltre oneri della sicurezza di € 23.998,77 e oltre IVA al 20% come per legge;
- Che con determina n° 767 del 12/06/2007 con oggetto: Appalto lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti di P.I. del comune d'Ischia per il triennio 2007-2009. Provvedimenti conseguenti ordinanza TAR Campania N.1675-07, nella quale si confermava, sulla base delle situazioni in sede cautelare del G.A., l'aggiudicazione di cui alla determina n.623 del 11.05.2007 in via definitiva dell'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti di P.I. del comune d'Ischia per il triennio 2007-2009 all'Impresa MA.FRA s.r.l. con sede in Via Colle n. 102 – 80049 Somma Vesuviana (NA) con decorrenza dalla data 12.06.2007;
- Che 19.06.2007 veniva sottoscritto il contratto d'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di P.I. del Comune d'Ischia Rep. N.5437, registrato ad Ischia il 06.07.2007 al numero 515;
- Che con Determina Dirigenziale n° 989 del 02/09/2010 si prorogava l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di P.I. di cui al contratto precedente per altri sei mesi;

VISTO Il progetto definitivo - esecutivo avente oggetto, "APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ALLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI ISCHIA PER IL QUINQUENNIO 2011 – 2015" redatto dall' Ufficio Tecnico Comunale, costituito dai seguenti elaborati:

- ELAB. R.1 : Relazione generale;
- ELAB. A.1 : Inquadramento del servizio di Pubblica Illuminazione;
- ELAB. C.1 Calcolo Sommario di Spesa;
- ELAB. C.2 Quadro tecnico economico;
- ELAB. C.3 Capitolato speciale e prescrizioni amministrative;
- ELAB. C.4 Capitolato speciale e prescrizioni tecniche;
- ELAB. C.5 Consistenza impianto elettrico;
- ELAB. C.6 Piano generale degli interventi e delle ispezioni preventive e a carattere generale;
- ELAB. C.7 Schema di Contratto;

e con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO 5 ANNI			
A.)	IMPORTO LAVORI		
	CANONE MANUTENZIONE		
A.1)	PROGRAMMATA ORDINARIA E		
	MANUTENZIONE		
	STRAORDINARIA	€	1.448.891,66
	ONERI SICUREZZA CANONE		
A.2)	MANUTENZIONE ORDINARIA E		
	STRAORDINARIA	€	29.021,83
A.5)	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>1.477.913,49</b>

<b><u>SOMME A DISPOSIZIONE</u></b>		
<b>B.) <u>DELL'AMMINISTRAZIONE</u></b>		
B.1) PUBBLICITA'	€	5.790,00
B.2) INCENTIVI EX ART. 18 (2%)	€	29.558,27
IVA ED ALTRE		
B.3) IMPOSTE		
<b>IVA</b> - su lavori 20%(A.5)	€	295.582,70
- su pubblicità (B.1)	€	1.158,00
<b>TOTALE SOMME A</b>		
<b>DISPOSIZIONE</b>	€	<b>332.088,97</b>
<b>TOTALE</b>	€	<b>1.810.002,46</b>

RITENUTO:

- necessario approvare il progetto definitivo-esecutivo di cui sopra per avviare tutte le procedure consequenziali necessarie all'attuazione del citato progetto;
- necessario, ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 163/06 e ss.mm.ii., nominare un Responsabile Unico del procedimento e di incaricare lo stesso a predisporre gli atti di propria competenza necessari per la pubblicazione dell'avviso pubblico dell'appalto di cui trattasi, il quale avviso dovrà essere redatto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 163/06 e ss.mm.ii., al fine di ricevere proposte migliorative dai partecipanti alla gara al progetto di cui sopra.
- Necessario incaricare lo stesso RUP di prevedere nell'avviso pubblico di cui trattasi una quota relativa alla manutenzione straordinaria annua più alta rispetto a quanto previsto nel quadro economico, riportato sopra, sotto riserva dell'Amministrazione comunale di affidare o meno la stessa manutenzione, nel corso del quinquennio, sulla base della disponibilità di bilancio di ciascun esercizio finanziario;  
VISTO il D.Lgs 267/2000 e ss. mm. ed ii. ( T.U.EE.LL.);  
VISTO la legge 24.12.2007 n°244 e ss. mm. ed ii.;  
VISTO i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000 e ss. mm. ed ii.  
CON voti unanimi resi nelle forme di legge;

### **d e l i b e r a**

Per le ragioni espresse in narrative che qui si intendono integralmente descritte:

1) approvare il progetto definitivo esecutivo dei lavori di "APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ALLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI ISCHIA PER IL QUINQUENNIO 2011 – 2015" redatto dall' Ufficio Tecnico Comunale, costituito dai seguenti elaborati:

- ELAB. R.1 : Relazione generale;
- ELAB. A.1 : Inquadramento del servizio di Pubblica Illuminazione;
- ELAB. C.1 Calcolo Sommario di Spesa;
- ELAB. C.2 Quadro tecnico economico;
- ELAB. C.3 Capitolato speciale e prescrizioni amministrative;
- ELAB. C.4 Capitolato speciale e prescrizioni tecniche;
- ELAB. C.5 Consistenza impianto elettrico;
- ELAB. C.6 Piano generale degli interventi e delle ispezioni preventive e a carattere generale;
- ELAB. C.7 Schema di Contratto;

e con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO 5 ANNI		
A.)	IMPORTO LAVORI	
	CANONE MANUTENZIONE	
A.1)	PROGRAMMATA ORDINARIA E	
	MANUTENZIONE	
	STRAORDINARIA	€ 1.448.891,66
	ONERI SICUREZZA CANONE	
A.2)	MANUTENZIONE ORDINARIA E	
	STRAORDINARIA	€ 29.021,83
A.5)	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 1.477.913,49</b>
<b><u>SOMME A DISPOSIZIONE</u></b>		
<b><u>B.) DELL'AMMINISTRAZIONE</u></b>		
B.1)	PUBBLICITA'	€ 5.790,00
B.2)	INCENTIVI EX ART. 18 (2%)	€ 29.558,27
	IVA ED ALTRE	
B.3)	IMPOSTE	
	<b>IVA</b> - su lavori 20%(A.5)	€ 295.582,70
	- su pubblicità (B.1)	€ 1.158,00
	<b>TOTALE SOMME A</b>	
	<b>DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 332.088,97</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.810.002,46</b>

- 2) dare atto che i progettisti dell'Ufficio Tecnico Comunale sono l'arch. Silvano Arcamone in qualità di Dirigente dell'Area Tecnica e l'ing. Gaetano Grasso in qualità di Responsabile dell'Ufficio Condonò;
- 3) nominare, ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 163/06 e ss.mm.ii., Responsabile Unico del Procedimento l'architetto Marco Raia in qualità di Responsabile del IV Settore Area Tecnica e di incaricare lo stesso a predisporre gli atti di propria competenza necessari per la pubblicazione dell'avviso pubblico dell'appalto di cui trattasi, il quale avviso dovrà essere redatto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 163/06 e ss.mm.ii., al fine di ricevere proposte migliorative dai partecipanti alla gara al progetto di cui sopra;
- 4) incaricare lo stesso RUP di prevedere nell'avviso pubblico di cui trattasi una quota relativa alla manutenzione straordinaria annua più alta rispetto a quanto previsto nel quadro economico, riportato sopra, sotto riserva dell'Amministrazione comunale di affidare o meno la stessa manutenzione, nel corso del quinquennio, sulla base della disponibilità di bilancio di ciascun esercizio finanziario;
- 5) Impegnare l'importo di Euro 1.810.002,46 al cap. 1530/3159 - giusto impegno di spesa n.222/223 - intervento su bilancio in corso e successivi anni;
- 6) dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 c. 4 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 e ss. mm. ed ii., con votazione separata.

Del che il presente verbale.

**IL PRESIDENTE**

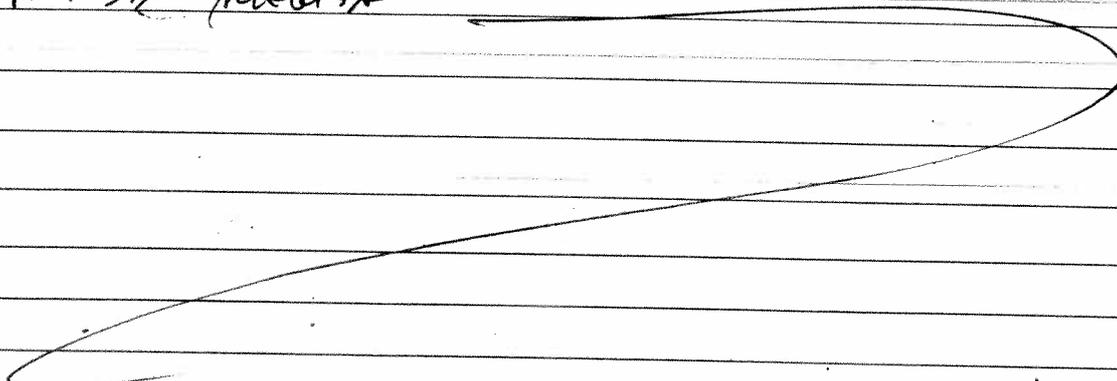
*Ing. Giuseppe Ferrandino*

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*Dott. Giovanni Amodio*

RELAZIONE ISTRUTTORIA

VEDASI PROPOSTA N. 157

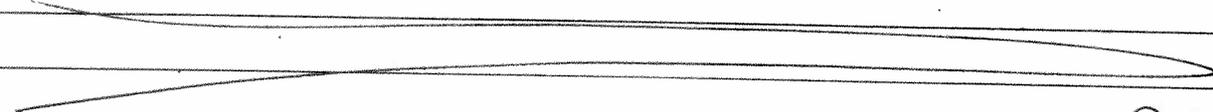


IL FUNZIONARIO

*[Handwritten signature]*

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:



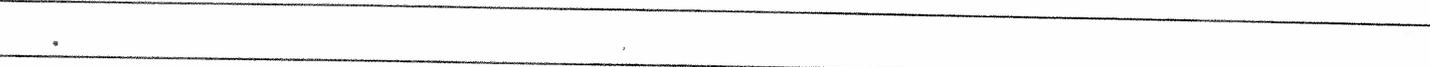
IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO IL DIRIGENTE

*[Handwritten signatures]*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:



IL RESPONSABILE DELLA 1ª AREA

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO IL DIRIGENTE  
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
Dr. Antonio Bernasconi

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

- Somma da impegnare: € 362.000,00
- Somma stanziata in bilancio: € 362.000,00
- Somme già impegnate: € 362.000,00
- Somma disponibile: €

Cap. 1530 Intervento 1090103  
 3159  
 2090204  
 VOUCHER IMPEGNO K  
 GLI VOUCHER ANNI

IMPEGNO N. 222 - 223

IL RESPONSABILE DELLA 1ª AREA

IL RESPONSABILE ECONOMICO FINANZIARIO

Raga Salvatore Marino

VISTO IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE  
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
Antonio Bernasconi

*[Handwritten signature]*

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 24/3/2011

**Il Messo Comunale**

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**

---

## CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 576 del 24/3/2011

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**

---

## ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**

---

## TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data \_\_\_\_\_ Prot.N. \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**

## ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

Verbale N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Prot. N. \_\_\_\_\_

- la delibera è legittima
- la delibera è legittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**