

CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 14/04/2011 N. 49

Oggetto: CONCESSIONI DEMANIALI REG. N.120/07 REP.701- N.121/07 REP.702- N.27/11 REP.504. APPROVAZIONE TARIFFE E AGEVOLAZIONI AI RESIDENTI.

L'anno **duemilaundici** , addì **quattordici** , del mese di **aprile** , alle ore **20,00** nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza FERRANDINO GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO .

Sono presenti gli Assessori Comunali:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
BOCCANFUSO LUIGI	VICE SINDACO	Si
BARILE CARMINE	ASSESSORE	Si
SCANNAPIECO PASQUALE	ASSESSORE	Si
PINTO ANTONIO	ASSESSORE	Si
MATTERA OTTORINO	ASSESSORE	Si
DI MEGLIO GIUSEPPE	ASSESSORE	Si
IOVENE ENRICO	ASSESSORE	Si

Assiste il Segretario Generale dott. Giovanni Amodio

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

La Giunta Comunale

SU proposta dell'Assessore al Demanio;

PREMESSO:

CHE il Comune di Ischia è titolare della concessione demaniale regionale n. 120/07 rep. N. 701 relativa allo specchio acqueo di 832 mq nel tratto denominato "O' Fraulese" tra la bitta 43 e la bitta 46, distribuiti per un fronte di 32 mt. ed una profondità di 26 mt. da utilizzare per fini di pubblica utilità;

CHE il Comune di Ischia è titolare della concessione demaniale regionale n. 121/07 rep. N. 702 relativa allo specchio acqueo di 788 mq nel tratto denominato "Palazzo D'Ambra" tra la bitta 64 e la bitta 69, distribuiti per un fronte di 18 mt. ed una profondità di 12 mt., tra la bitta 67 e 69 e per una profondità di 26 mt., tra la bitta 64 e 67, da utilizzare per fini di pubblica utilità;

CHE il Comune di Ischia è titolare della concessione demaniale regionale n. 122/07 rep. N. 703 relativa allo specchio acqueo di 1850 mq e successiva concessione demaniale regionale n. 27/11 rep. N. 504 per l'ampliamento a terra e a mare della cdm n. 122/07 per una superficie complessiva di mq. 370,90, nel tratto denominato "Antiche Terme Comunali" tra la bitta 27 e la bitta 31, distribuiti per un fronte di 37 mt., da utilizzare per fini di pubblica utilità;

CONSIDERATO:

CHE il Comune di Ischia continuerà a gestire gli specchi acquei sopra descritti all'interno del Porto di Ischia fino alla loro scadenza.

CHE con Deliberazione n. 5490 del 15 novembre 2002 la Giunta Regionale della Campania ha approvato le "Linee Programmatiche per lo sviluppo del Sistema Integrato della Portualità Turistica" in linea con la nuova configurazione e la regolamentazione delle competenze in materia di programmazione, realizzazione e gestione delle strutture dedicate alla nautica da diporto alla luce delle modifiche costituzionali, legge n. 3/2001, della normativa nazionale e della legge regionale n. 3/2002;

PRESO ATTO che gli spazi in concessione relativi alle banchine denominate "O' Fraulese" e "Palazzo D'Ambra" presentano, tra l'altro, i seguenti problemi/inconvenienti:

- a) basso pescaggio del fondale in banchina che non permette l'accosto per l'imbarco degli ospiti;
- b) mancanza approvvigionamento corrente elettrica ed acqua dolce;
- c) trattasi di solo ancoraggio, senza guardiania ne tanto meno ormeggio, ne garanzia di salvaguardia delle imbarcazioni in caso di: risacca delle navi da traffico; cattivo tempo; rotture delle cime ai ferri;

CHE bisogna stabilire le tariffe da applicare per l'anno in corso, con particolare agevolazione per i residenti;

CONSTATATO che, anche in virtù di quanto sopra, si può procedere all'approvazione delle Tariffe come di seguito riportate:

Concessione "Palazzo D'Ambra":

Fino ml. 7,5 € 2.000,00 annuale (€ 5,48/giorno);

Fino ml. 6,5 € 1.500,00 annuale (€ 4,11/giorno);

Fino ml 6,0 € 1.000,00 annuale (€ 2,74/giorno);

Fino ml 5,0 € 500,00 annuale (€ 1,37/giorno)

Concessione "O Fraulese":

Fino ml. 20 € 5.500,00 annuale;

Fino ml. 15 € 4.500,00 annuale;

Fino ml. 12 € 3.500,00 annuale;

Concessione "Antiche Terme Comunali":

Per le unità da diporto ad uso privato si applica la seguente tariffa: - €/2,00 per metro quadrato/giorno per il periodo dal 01/06 al 30/09, - €/1,50 per metro quadrato/giorno per i mesi di maggio ed ottobre – ed €/1,00 per metro quadro per i mesi da novembre ad aprile. Si precisa che per permanenze di sette giorni si applicherà lo sconto del 15% sulla tariffa giornaliera; per permanenze superiori ai 15 giorni si applicherà lo sconto del 30%; per permanenze superiori ai 30 giorni, da contrattare secondo la disponibilità del periodo richiesto.

Prevedere, inoltre, la possibilità di stipulare n.ro 2 contratti stagionali per maxi yacht (1/6-31/10) per l'importo di € 25.000,00 per l'intero periodo;

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnico e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00 e ss. mm. ed ii;

CON voti unanimi resi nelle forme di legge;

d e l i b e r a

- la premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- stabilire le seguenti tariffe presso le banchine "O' Fraulese", "Palazzo d'Ambra" e quella presso le Antiche Terme Comunali:

Concessione "Palazzo D'Ambra":

Fino ml. 7,5 € 2.000,00 annuale (€ 5,48/giorno);

Fino ml. 6,5 € 1.500,00 annuale (€ 4,11/giorno);

Fino ml 6,0 € 1.000,00 annuale (€ 2,74/giorno);

Fino ml 5,0 € 500,00 annuale (€ 1,37/giorno)

Concessione "O Fraulese":

Fino ml. 20 € 10.000,00 annuale;

Fino ml. 18 € 8.000,00 annuale;

Fino ml. 12 € 4.000,00 annuale;

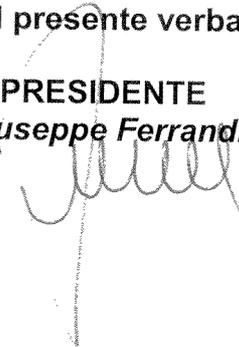
Concessione "Antiche Terme Comunali":

per le unità da diporto ad uso privato si applica la seguente tariffa: - €/2,00 per metro quadrato/giorno per il periodo dal 01/06 al 30/09, - €/1,50 per metro quadrato/giorno per i mesi di maggio ed ottobre – ed €/1,00 per metro quadro per i mesi da novembre ad aprile. Si precisa che per permanenze di sette giorni si applicherà lo sconto del 15% sulla tariffa giornaliera; per permanenze superiori ai 15 giorni si applicherà lo sconto del 30%; per permanenze superiori ai 30 giorni, da contrattare secondo la disponibilità del periodo richiesto. Prevedere, inoltre, la possibilità di stipulare n.ro 2 contratti stagionali per maxi yacht (1/6-31/10) per l'importo di € 25.000,00 per l'intero periodo;

- dare atto che le Tariffe di cui sopra entreranno in vigore a seguito dell'implementazione dei Servizi indispensabili per la gestione delle medesime aree in concessione;
- dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/00.

Del che il presente verbale.

IL PRESIDENTE
Ing. Giuseppe Ferrandino



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giovanni Amodio



RELAZIONE ISTRUTTORIA

.....
.....
.....
.....
.....
.....

li

IL FUNZIONARIO



PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

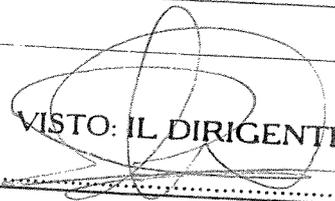
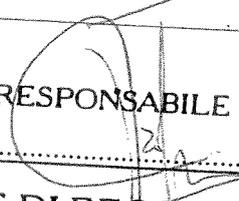
Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente mo

.....
.....
.....

li

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO: IL DIRIGENTE



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente moti

.....
.....
.....

li

IL RESPONSABILE DELLA 1ª AREA

IL RESPONSABILE FINANZIARIO

Ing. Salvatore Manno

VISTO: IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE FINANZIARIO

Amministratore BERNASCONI

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

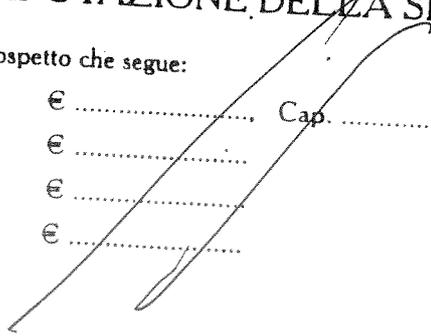
- Somma da impegnare: € Cap. Intervento
- Somma stanziata in bilancio: €
- Somme già impegnate: €
- Somma disponibile: €

IMPEGNO N.

li

IL RESPONSABILE DI AREA

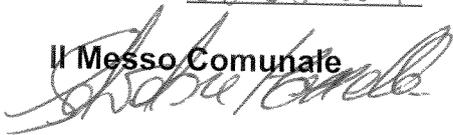
VISTO: IL DIRIGENTE



RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 26-05-2011

Il Messo Comunale



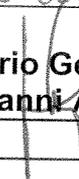
**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**



CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 13329 del 26-05-2011

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**

TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data _____ Prot.N. _____ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**

ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

Verbale N. _____ del _____
Prot. N. _____

- la delibera è legittima
- la delibera è legittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**
