



# CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

## Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 27/12/2009 N. 333

Oggetto: LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO DI CARTAROMANA "O. BUONOCORE" - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE - NOMINA RUP

L'anno **duemilanove** , addì **ventisette** , del mese di **dicembre** , alle ore **19,00** nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **FERRANDINO GIUSEPPE** , nella sua qualità di **SINDACO** .

Sono presenti gli Assessori Comunali:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
BOCCANFUSO LUIGI	VICE SINDACO	Si
BARILE CARMINE	ASSESSORE	No
SCANNAPIECO PASQUALE	ASSESSORE	Si
PINTO ANTONIO	ASSESSORE	Si
MATTERA OTTORINO	ASSESSORE	Si
DI MEGLIO GIUSEPPE	ASSESSORE	Si
IOVENE ENRICO	ASSESSORE	Si

Assiste il V. SEGRETARIO GENERALE **MONTUORI RAFFAELE**

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

### La Giunta Comunale

SU proposta del Sindaco;

PREMESSO:

- che la Regione Campania con D.D. n. 282 del 4/11/2009 ha approvato l'avviso relativo all'Azione A) del Progetto EQF " Una Comunità. Una scuola di qualità" finanziato con risorse a valere sull'Obiettivo Operativo 6.3 del POR FESR 2007/13 avente ad oggetto la "Realizzazione di spazi educativi (a norma, attrezzati e di qualità) in contesti territoriali deprivati", rettificato con successivo D.D. n. 300 del 17/11/2009, con il quale sono concessi contributi per l'edilizia scolastica per complessivi € 77.474.775,43;

G00333

- Che obiettivo principale del succitato Avviso, in armonia con l'Obiettivo Specifico 6.a del POR Campania FESR 2007/13 "Rigenerazione urbana e qualità della vita", è quello di favorire il recupero della piena funzionalità delle sedi scolastiche, al fine di potenziare e migliorare l'accessibilità e la qualità dei servizi educativi ed incentivare il loro uso per promuovere le occasioni di aggregazione sul territorio. L'obiettivo di fondo di tale scelta è quello di consolidare l'idea che la scuola e i suoi spazi sono al centro della vita di ogni comunità e vanno, pertanto, rafforzati e dotati di quella qualità che è il segno di civiltà e di promozione culturale ed economica;

- Che tra i soggetti beneficiari dell'Avviso di cui sopra, tra l'altro, vi sono i Comuni con popolazione fino a 20.000 abitanti i quali possono presentare istanza di ammissione a finanziamento per un solo edificio scolastico per l'attuazione delle seguenti tipologie di intervento finanziabili:

- 1) Ampliamento, recupero e/o ristrutturazione degli spazi educativi ;
- 2) Dotazioni sportive e/o laboratoriali;
- 3) Spazi lettura/attività culturali e multimediali;

- Che lo stesso Avviso, all'Art. 7, stabilisce i seguenti massimali di spesa ammissibili le singole tipologie di intervento:

• € 900/mq di SLP (Superficie Lorda di Pavimento fuori terra relativa alla zona complessiva d'intervento) per gli interventi della tipologia 1. (Ampliamento, recupero e/o ristrutturazione degli spazi educativi ivi compresi quelli sportivi e quelli di lettura/attività culturali e multimediali) e comunque non oltre l'importo di € 1.000.000,00;

• € 50.000,00 per gli interventi da realizzarsi per la tipologia 2. (Dotazioni sportive e/o laboratoriali);

• € 30.000,00 per gli interventi da realizzarsi per la tipologia 3. (Dotazioni per spazi lettura/attività culturali e multimediali).

Possono essere previste risorse aggiuntive dell'Ente Locale Beneficiario, a partire dal 2% del costo totale dell'intervento (da progetto preliminare). L'eventuale cofinanziamento costituirà titolo per l'attribuzione di un punteggio premiale ai fini della selezione di merito;

#### CONSIDERATO::

- Che l'intero patrimonio edilizio scolastico del Comune, realizzato prevalentemente negli anni 60' e '70, è quasi del tutto in una condizione di inadeguatezza delle strutture dovuta, sia alle mutate esigenze didattiche, sia all'aumento del numero degli alunni, per cui vi è una carenza generale di spazi per aule per quasi tutti i plessi. In particolare si rileva la condizione della scuola elementare di Cartaromana "O. Buonocore" dove vi è la necessità di realizzare con urgenza un ampliamento al fine di garantire la realizzazione di alcuni laboratori didattici più delle altre aule;
- Che l'Amministrazione comunale sta attuando un piano di riqualificazione, adeguamento e messa a norma dei vari plessi scolastici presenti sul territorio comunale e pertanto si ritiene di fondamentale importanza reperire le fonti finanziarie per consentire la realizzazione di un intervento di adeguamento del plesso "O. Buonocore";

#### RILEVATO:

Che l'UTC 2° Settore LL. PP. ha redatto un progetto preliminare per i « LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO DI CARTAROMANA "O. BUONOCORE" dal seguente Quadro Economico riepilogativo:

1) lavori a misura	€ 761.000,00
2) lavori a corpo	
3) lavori in economia	
4) oneri per i piani di sicurezza e di coordinamento	€ 19.025,00

A) TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 780.025,00
Somme a disposizione	
5) I.V.A. sui lavori a base d'asta (10%)	€ 78.002,50
6) totale delle spese tecniche	€ 93.603,00
7) I.V.A. su voce 6)	€ 18.720,60
8) acquisizione di aree di sedime e procedure correlate	
9) I.V.A. su voce 8)	
10) Risoluzione interferenze, costi di bonifica aree	€ 1.000,00
11) I.V.A. su voce 10)	€ 200,00
12) imprevisti	€ 39.001,25
13) I.V.A. su voce 12) (10%)	€ 3.900,13
14) allacciamento ai pubblici servizi	€ 2.000,00
15) I.V.A. su voce 14)	€ 400,00
16) Spese per pubblicità ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 163/06	€ 2.200,00
17) Arrotondamenti	- € 27,48
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 239.000,00
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A+B)	€ 1.000.000,00

CONSIDERATO che il progetto di cui sopra prevede la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica, in adiacenza al volume della palestra, ed un ampliamento del padiglione 2, oltre che altri interventi di ristrutturazione. Il progetto proposto consentirà di ricavare nuove aule e spazi da destinare ai laboratori didattici.

RITENUTO necessario nominare ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06 e ss. mm. e ii. un Responsabile Unico del Procedimento e di incaricare lo stesso di predisporre gli atti necessari per l'attuazione dell'intervento;

VISTO il D. Lgs. N. 163/06 e ss. mm e ii.;

VISTO il D.P.R. n. 554/99 e ss. mm. e ii., laddove vigente;

ACQUISITI i pareri espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000

CON voti unanimi resi nelle forme di legge;

### **d e l i b e r a**

la premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato:

- 1) approvare il progetto preliminare redatto dall' UTC 2° Settore LL. PP. per i « LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO DI CARTAROMANA "O. BUONOCORE" dal seguente Quadro Economico riepilogativo:

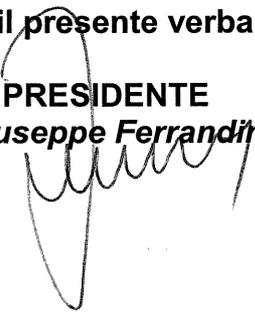
1) lavori a misura	€ 761.000,00
2) lavori a corpo	
3) lavori in economia	
4) oneri per i piani di sicurezza e di coordinamento	€ 19.025,00
A) TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 780.025,00
Somme a disposizione	
5) I.V.A. sui lavori a base d'asta (10%)	€ 78.002,50
6) totale delle spese tecniche	€ 93.603,00
7) I.V.A. su voce 6)	€ 18.720,60

8) acquisizione di aree di sedime e procedure correlate	
9) I.V.A. su voce 8)	
10) Risoluzione interferenze, costi di bonifica aree	€ 1.000,00
11) I.V.A. su voce 10)	€ 200,00
12) imprevisti	€ 39.001,25
13) I.V.A. su voce 12) (10%)	€ 3.900,13
14) allacciamento ai pubblici servizi	€ 2.000,00
15) I.V.A. su voce 14)	€ 400,00
16) Spese per pubblicità ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 163/06	€ 2.200,00
17) Arrotondamenti	- € 27,48
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 239.000,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 1.000.000,00</b>

- 2) nominare Responsabile Unico del Procedimento l'architetto Marco Raia, già responsabile del 2° Settore LL.PP., al quale si demandano gli adempimenti consequenziali alla presente al fine di richiedere il finanziamento dell'opera;
- 3) dichiarare l'impegno ad assumere eventuali oneri derivanti dal trasferimento della funzione scolastica in sedi temporanee per la durata dei lavori;
- 4) allegare al presente provvedimento, a che ne formi parte integrante e sostanziale, il prospetto riepilogativo dei pareri espressi ai sensi del D.Lgs n. 267/2000;
- 5) dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs n. 267/2000.

**Del che il presente verbale.**

**IL PRESIDENTE**  
**Ing. Giuseppe Ferrandino**



**IL V. SEGRETARIO GENERALE**  
**Avv. Raffaele Montuori**



RELAZIONE ISTRUTTORIA

10/2/81 PROPOSTA ALLEGA

il 29/12/09

IL RESPONSABILE DELLA 2<sup>a</sup> AREA  
IL FUNZIONARIO  
SETTORE TECNICO IL PP.  
Arch. Marco Rana

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo

il 29/12/09

IL RESPONSABILE DELLA 2<sup>a</sup> AREA  
IL RESPONSABILE DI AREA  
Arch. Marco Rana

VISTO: IL DIRIGENTE  
Il Dirigente (Arch. Silvio Arcamone)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo

da inserire nella programmazione pluriennale dell'Ente, ove venga indicata la rispettiva copertura finanziaria

il .....

IL RESPONSABILE DI AREA  
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
Dr. Antonio Bernasconi

IL DIRIGENTE  
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
Dr. Antonio Bernasconi

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

- Somma da impegnare:
- Somma stanziata in bilancio:
- Somme già impegnate:
- Somma disponibile

€ ..... Cap. .... Intervento .....

Dr. Giuseppe Ferrarini  
Avv. Luigi Boccardi  
Dott. Carmine Barile  
Dott. Pasquale Scamporrino  
Dott. Mario Bassani  
Dott. Antonio Pinto  
Dott. Ottavio Martini

IMPEGNO N. ....

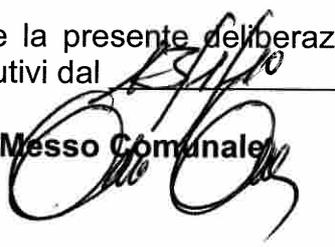
il .....

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO: IL DIRIGENTE

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal

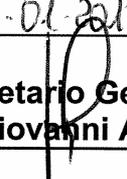
  
**Il Messo Comunale**

  
**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**

---

**CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'**

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 955 del 13-01-2010

  
**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**

---

**TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO**

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data \_\_\_\_\_ Prot.N. \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**

**ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO**

Verbale N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Prot. N. \_\_\_\_\_

- la delibera è legittima
- la delibera è legittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

\_\_\_\_\_  
**Il Segretario Generale  
dott. Giovanni Amodio**