



CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 11/12/2009 N. 318

Oggetto: CONCESSIONE D'USO STRUTTURA POLIVALENTE "F.TAGLIALATELA" ALLA SOCIETA' CONS. I.P. ISCHIA PER LA REALIZZAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE "EXPO' ISCHIA ANNO 2010".

L'anno **duemilanove** , addì **undici** , del mese di **dicembre** , alle ore **19,00** nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza FERRANDINO GIUSEPPE , nella sua qualità di SINDACO .

Sono presenti gli Assessori Comunali:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
BOCCANFUSO LUIGI	VICE SINDACO	Si
BARILE CARMINE	ASSESSORE	Si
SCANNAPIECO PASQUALE	ASSESSORE	Si
PINTO ANTONIO	ASSESSORE	Si
MATTERA OTTORINO	ASSESSORE	Si

Assiste il Segretario Generale dott. Giovanni Amodio

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

La Giunta Comunale

SU proposta del Sindaco;
PREMESSO che:

- questo Ente con vari e successivi provvedimenti, ha concesso negli anni passati al Consorzio "Cons.I.P. Ischia" l'uso dell'area del Centro Polivalente "F. Tagliatela " per la realizzazione dell'evento denominato "Expò Ischia";
- la manifestazione, giunta quest'anno alla sua 20^a edizione, ha ogni anno registrato un notevole successo di pubblico, riscuotendo notevoli consensi;
- il Sig. Irace Raffaele, nella qualità di Presidente della Soc. Cons.I.P. Ischia con nota acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 23.09.2009 al n.24251, ha chiesto la

G00318

concessione in uso della struttura comunale polivalente "F. Tagliatela " sita in località Fondobosso con relativa area circostante come per i decorsi anni, per lo svolgimento della manifestazione EXPO' ISCHIA 2010;

- la richiesta è circoscritta all'utilizzo della struttura polivalente " F. Tagliatela " e di parte dell'area circostante nel periodo dal 1° luglio al 15 settembre a partire dall'anno 2010, con possibilità di rinnovo per gli anni successivi fino al 2012;

- l'iniziativa si inquadra oltremodo perfettamente nei dettami normativi stabiliti dalla Regione Campania circa lo sviluppo industriale e la valorizzazione delle risorse industriali, artigianali, agricole e turistiche, principi fissati con delibera di G.R.C. n.1374 del 28 agosto 2008 ad oggetto definizione ed approvazione delle linee guida per l'attuazione integrata degli interventi promozionali del sistema produttivo regionale pubblicata sul BURC n.40 del 06 ottobre 2008;

- come su evidenziato la manifestazione ha assunto un'importanza notevole, vuoi sotto l'aspetto turistico che commerciale, oltre ad aver ricevuto il consenso di coloro che la hanno visitata, in particolar modo per il miglioramento qualitativo che ha raggiunto nel corso degli anni, come già più volte richiesto sia da quest'Amministrazione che dalle organizzazioni di categoria;

DATO atto che il presente deliberato non comporta impegno di spesa;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del d. lgs. N. 267/2000;

CON voti unanimi resi nelle forme di legge;

d e l i b e r a

Per tutti i motivi espressi in narrativa che qui si intendono riportati e trascritti:

- Approvare lo schema di convenzione, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;

- concedere al Signor Irace Raffaele , nato a Napoli il 27 marzo 1962 , nella sua qualità di Legale Rappresentante della Società CONS. I.P. Ischia – Consorzio Iniziative e Promozioni , la struttura comunale del centro polivalente " F. Tagliatela " sito in località Fondobosso con relativa area circostante e spogliatoi annessi per lo svolgimento della manifestazione fieristica Expò Ischia per il solo anno 2010;

- dare atto che la concessione del Palazzetto dello Sport " F. Tagliatela ", con bagni e spogliatoi annessi, e dell'area circostante è limitata per lo svolgimento della manifestazione al periodo 01 agosto – 31 agosto e per l'allestimento ed il montaggio delle strutture al più ampio periodo complessivo dal 1° luglio al 15 settembre per il solo anno 2010;

- limitare la concessione delle aree a quella antistante l'ingresso della struttura e confinante con via Fondobosso e via Montetignuso così come per le passate edizioni e nel rispetto della planimetria aereofotogrammetrica qui allegata;

- limitare altresì al 15 settembre il termine ultimo per smontaggio e sgombero del Palazzetto "F. Tagliatela " e di tutta la zona impegnata che dovranno essere lasciati , a cura e spese del Concessionario , puliti e liberi da persone e/o cose ed in perfetto stato e ordine così come ricevuti al momento dell'autorizzazione e fissando una penale di euro 1.033,06 giornaliera per ogni giorno di ritardo nella riconsegna del bene;

- stabilire che alla consegna dell'intera struttura e dei luoghi circostanti sarà redatto apposito verbale dello stato dei luoghi redatto e sottoscritto dal Responsabile delle

strutture Sportive individuato nella persona del geom. Pasquale D'Amato e dal legale rappresentante del consorzio I.P. Ischia individuato nella persona del Sig. Irace Raffaele, supportato anche da documentazione fotografica;

- stabilire ancora che il legale rappresentante del consorzio I.P. Ischia , per tale concessione verserà al comune di Ischia , entro il 1° agosto, un canone di Euro 35.642,50. inoltre verserà un importo equivalente al costo del personale dipendente impiegato durante il normale orario di lavoro entro il 31 agosto 2010, salvo conguaglio successivo;
- stabilire che la somma di €35.642,50 ricevuta dal Comune di Ischia dovrà essere prioritariamente destinata ad opere di adeguamento della struttura del Palazzetto dello Sport "Federica Tagliatela";
- stabilire che i costi aggiuntivi relativi al personale dipendente saranno determinati entro il 1° luglio dal dirigente dell'Area Tecnica che provvede a comunicarli al legale Rappresentante del Consorzio I.P. per i versamento del relativo importo a mezzo Tesoreria Comunale entro la data del 31 agosto 2010;
- il concessionario a garanzia degli importi dovuti, prima della sottoscrizione del contratto stipulerà polizza assicurativa o fideiussione bancaria per € 40.000,00 rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art 107 del D. L.gs. n. 385 del 1 settembre 1993, che svolgono in via esclusiva o prevalentemente attività di rilascio garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione economica. La fideiussione bancaria o polizza assicurativa dovranno prevedere espressamente la rinuncia del beneficio della preventiva escussione del debitore principale ai sensi dell'art. 1944 del Codice Civile e la sua operatività entro 15 (quindici) giorni dalla semplice richiesta dell'Amministrazione. Tale fideiussione dovrà garantire l'importo indicata dalla data del 1° luglio al 15 ottobre 2010.
- si precisa che il mancato o tardivo pagamento degli importi dovuti costituirà impedimento al rilascio di future concessioni;
- si individua in capo al legale rappresentante del consorzio I.P. Ischia l'unico responsabile in materia civile e penale nei confronti dei terzi per danni cagionati a persone e/o cose durante l'esecuzione dei lavori e lo svolgimento fieristico, nonché ogni onere in ordine alla normativa in materia di sicurezza, sanità, lavoro e fiscale;
- stabilire di subordinare la concessione alla stipula di apposita Assicurazione R.C.D. per il massimale assicurativo di Euro 1.500.000,00 contro i rischi per eventuali danni a persone e/o cose durante il periodo di concessione dal 1° luglio al 15 settembre 2010;
- copia della citata polizza deve essere consegnata al Comune almeno dieci giorni prima della concessione esonerando questa Amministrazione Comunale da ogni e qualsiasi responsabilità civile e penale per danni a cose e/o persone durante il periodo di concessione del bene;
- il concessionario nominerà un proprio *"Responsabile del mantenimento della sicurezza"* per il regolare svolgimento delle manifestazioni con assunzione di ogni responsabilità in materia di sicurezza;
- stabilire altresì le seguenti inderogabili clausole:
 - a. la manifestazione è riservata ad espositori e/o aziende in possesso di autorizzazioni amministrative;
 - b. il 40 % degli spazi e/o stands saranno dedicati ad espositori locali;
 - c. i titolari di cui al punto a) devono essere in possesso dei requisiti richiesti per l'espletamento della propria attività commerciale (autorizzazione amministrativa , attestazione di iscrizione all'albo Camerale, attestazione comprovante il possesso dei requisiti soggettivi . la documentazione deve essere tenuta dal Legale Rappresentante del Consorzio I.P. Ischia ed essere esibita ad ogni richiesta di questa Amministrazione e/o dalle autorità competenti;

d. la CONS.I.P. Ischia dovrà produrre entro il 30 giugno, il programma progetto della Manifestazione comprensivo degli eventi e delle attività che si svolgeranno nell'ambito della stessa, al Sindaco o suo Delegato che, sentite le Associazioni di categoria maggiormente rappresentative, approverà il programma anche con eventuali prescrizioni o variazioni;

e. È fatto divieto al concessionario durante il periodo autorizzato, di usufruire del parcheggio circostante per la sosta di automezzi di appartenenza degli operatori commerciali autorizzati a partecipare alla manifestazione, ad esclusione delle sole e brevi operazioni di carico e scarico;

f. dare atto che la presente deliberazione autorizza il concessionario all'uso della struttura polivalente, dell'area esterna indicata in planimetria, degli spogliatoi e dei locali annessi al Palazzetto per la sistemazione anche dell'ufficio stampa e di segreteria, facendosi obbligo all'organizzazione della manifestazione di provvedere preventivamente a propria cura e spese di munirsi di tutte le autorizzazioni amministrative e di legge necessarie, comprese quelle Regionali, di Polizia, Pubblica Sicurezza, Sanitarie, antincendio, sicurezza sul lavoro, SIAE e quante altre necessarie al rilascio delle quali risulta subordinato e condizionato l'effettivo svolgimento della manifestazione, nonché dimostrare e garantire la conformità alle norme di legge in materia di sicurezza degli allestimenti usati, depositando la documentazione al settore Area Tecnica di questo Comune prima dell'inizio dell'occupazione;

g. il concessionario provvederà allo smontaggio e custodia delle tribune del palasport, rimontandole correttamente prima della riconsegna della struttura;

h. è fatto assoluto divieto al concessionario di manomettere o modificare, anche solo temporaneamente o minimamente, la struttura e gli impianti. Inoltre il concessionario provvederà a proteggere idoneamente la pavimentazione interna del palasport assicurandosi che nessun danno potrà essere arrecato da suppellettili ivi poggiate;

i. il Dirigente dell'Area Economico Finanziaria, il Comandante della Polizia Locale ed il Dirigente dell'Area Tecnica, ognuno per le proprie competenze non consentiranno l'uso della struttura in mancanza di deposito della ricevuta di pagamento del canone stabilito e della documentazione richiesta per lo svolgimento della manifestazione;

j. il personale dipendente addetto al servizio presso la struttura, assicurerà la presenza unicamente durante il normale orario di lavoro;

k. rilascio da parte dell'Amministrazione Comunale, di tutte le autorizzazioni per lo sbarco di automezzi che trasporteranno materiali di uso fiera;

l. l'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di revocare in ogni momento e senza preavviso la delibera in oggetto se viene meno anche una sola delle clausole contenute nel corpo della stessa e per eventuali esigenze allo stato non prevedibili;

m. consentire l'ingresso gratuito alla manifestazione, mediante esibizione di attestato ai seguenti soggetti:

1. a portatori di handicap, riconosciuti con grado di disabilità totale;
2. agli accompagnatori di portatori di handicap che necessitano di assistenza ai sensi della Legge 104/92;
3. alle persone residenti nel Comune di Ischia con oltre 65 anni di età;
4. ai bambini e ragazzi di età compresa tra un giorno ed anni 12 (dodici) residenti nel comune di Ischia.

- disporre che la copia del presente atto deliberativo sia sottoscritto dall'organizzazione nella persona del Sig. Raffaele Irace, come in premessa generalizzato, per accettazione ampia ed incondizionata di tutte le condizioni in esso previste, senza eccezione alcuna;

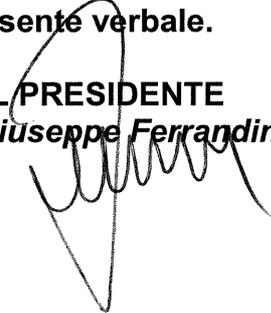
- Il concessionario al di fuori dell'orario di servizio assicurato con personale di questo Ente, che comunque non potrà prestare la propria opera al di fuori delle 36 ore settimanali, per

le operazioni di guardiania e chiusura della struttura in questione, provvedere con proprio personale;

- comunicare almeno 30 giorni prima dell'inizio dell'avvenimento l'elenco degli espositori, che verranno valutati da apposita commissione esterna;
- copia del presente atto, è trasmesso, al Comandante della Polizia Locale, al Dirigente dell'Area Tecnica ed al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria;
- dare atto che il provvedimento autorizzativo non comporta alcun onore finanziario per l'Amministrazione Comunale.

Del che il presente verbale.

IL PRESIDENTE
Ing. Giuseppe Ferrandino



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giovanni Amodio



Per il verbale


Isella, 13 GENNAIO 2010

RELAZIONE ISTRUTTORIA

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

IL FUNZIONARIO

IL DIRIGENTE

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
Dr. Antonio Bernasconi

li

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:

.....
.....

IL RESPONSABILE DI AREA
IL DIRIGENTE

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
Dr. Antonio Bernasconi

IL DIRIGENTE CAPO SEZIONE

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
Dr. Antonio Bernasconi

li

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:

.....
.....

IL RESPONSABILE DI AREA
IL DIRIGENTE

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
Dr. Antonio Bernasconi

IL DIRIGENTE CAPO SEZIONE

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
Dr. Antonio Bernasconi

li

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

- Somma da impegnare: € Cap. Intervento
- Somma stanziata in bilancio: €
- Somme già impegnate: €
- Somma disponibile: €

IMPEGNO N.

li

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO: IL DIRIGENTE

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 05/04/2010

Il Messo Comunale
Saropa Mirella

**V. SEGRETARIO GENERALE
MONTUORI RAFFAELE**

CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 161 del 05-01-2010

**V. SEGRETARIO GENERALE
MONTUORI RAFFAELE**

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____

**V. SEGRETARIO GENERALE
MONTUORI RAFFAELE**

TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data _____ Prot.N. _____ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

Verbale N. _____ del _____
Prot. N. _____

- la delibera è legittima
- la delibera è legittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

**V. SEGRETARIO GENERALE
MONTUORI RAFFAELE**

**V. SEGRETARIO GENERALE
MONTUORI RAFFAELE**