



# COMUNE DI ISCHIA

## ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Seduta del 23/02/2006

N. 59

### OGGETTO:

APPROVAZIONE PROGETTO PER L'UTILIZZO DEGLI SPECCHI ACQUEI. ADEMPIMENTI CONSEGUENTI LA DELIBERA G.C. N. 296 DEL 29.09.2005. - CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME: PROVVEDIM

L'anno duemilasei , addì ventitre, del mese di febbraio, alle ore 13,00, nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza BRANDI GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO.

Sono presenti gli Assessori Comunali:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
BRANDI GIUSEPPE	X	
BARILE ANTONIO		X
MATTERA RAFFAELE	X	
CONTE DAVIDE		X
CUOMO CATELLO		X
DE VANNA MARIAROSARIA	X	
TRANI GIULIO	X	
PICA FEDERICO	X	

Assiste il Segretario Generale AMODIO GIOVANNI.

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

### LA GIUNTA COMUNALE

#### PREMESSO:

- ▶ che a seguito della Conferenza dei Servizi sulle problematiche connesse ad interventi mobili con piattaforme e/o pontili, necessari per un razionale utilizzo di specchi acquei del demanio marittimo, tenutasi in data 21.04.2004 fra il Comune di Ischia, Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Napoli e Provincia ed Circomare Ischia, si conveniva la predisposizione di un progetto di massima per l'utilizzo degli specchi acquei da parte di questo Comune si stabiliva di fissare una nuova data per il tavolo;

- ▶ che a tal proposito, con delibera G.C. n. 296 del 29.09.2005, veniva affidato all'ing. Michele Di Scala, l'incarico per la redazione di un progetto per l'utilizzo degli specchi acquei con l'indicazione della perimetrazione delle aree e della destinazione delle stesse, corredato dagli atti di zonizzazione, assegnandogli il termine di mesi tre dall'affidamento per la stesura e con carico di presentare nel termine di giorni trenta una prima bozza del progetto onde consentire di fissare la data per la Conferenza dei Servizi con la Soprintendenza BAP SPAE di Napoli e Provincia, Soprintendenza per i Beni Archeologici delle Province di Napoli e Caserta, Ministero dell'Ambiente e Tutela del Territorio Dipartimento per la protezione della natura, Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Capitaneria di Porto di Napoli, Agenzia del Demanio Filiale di Napoli, Agenzie delle Dogane Circostrizione di Napoli, Circomare Ischia, nonché con l'onere di sottoporre al preventivo esame dell'Amministrazione entro i primi due mesi una ipotesi di progetto per eventuali modifiche da apportare entro 30 giorni dalla restituzione da parte dell'Amministrazione;
  - ▶ che con la stessa delibera di G.C. 296/2005, veniva altresì nominato quale Responsabile del Procedimento il Dirigente del Settore Tecnico p.t. ing. Gaetano Grasso;
  - ▶ che in data 15/11/05 prot n° 27658 il professionista incaricato ha trasmesso una prima bozza del progetto;
  - ▶ che in data 14/12/05 prot n° 30364 lo stesso ha trasmesso ulteriore bozza del progetto;
  - ▶ che con nota del 18/01/06 prot n° 1793 il Dirigente dell'U.T.C. ha richiesto di apportare alcune correzioni al progetto trasmesso;
  - ▶ che in data 01/02/06 prot n° 3217 l'ing. Di Scala Michele, tecnico progettista, ha trasmesso definitivamente gli elaborati progettuali con le rettifiche richieste;
- RITENUTO che il progetto così come articolato persegue gli interessi pubblici e della collettività trattandosi di progetto rivolto a una tipologia di offerta di ormeggio stagionale, temporanei e di transito che favorisce un'utenza di matrice turistica e quindi con ritorni economici non solo specifici dell'attività portuale (ormeggi e servizi), ma anche diffusi sul territorio, andando a creare benefici a varie categorie di soggetti (commercianti, ristoratori, albergatori, operatori turistici in generale), assumendo quindi il ruolo di volano per molti settori della produzione e del mercato del lavoro soprattutto per le attività terziarie e/o legate al turismo;
- DATO ATTO altresì che proprio perché il progetto è rivolto a tale tipologia di utenza ha, anche, avuto particolare riguardo per l'impatto ambientale tenendo conto della storia dei luoghi, delle risorse del territorio e dei suoi caratteri fisico-ambientali per cui può, senza dubbio, ritenersi sostenibile sia dal punto di vista tecnico (rispondente alle caratteristiche geologiche e morfologiche dei luoghi), sia dal punto di vista amministrativo (interventi di riqualificazione congruenti con la normativa vigente di PRG e PTP) che dal punto di vista ambientale (tutela, valorizzazione e salvaguardia dell'ambiente e/o dei resti archeologici subacquei);
- RITENUTO quindi procedere alla sua approvazione;
- DATO ATTO che con delibera di C.C. n. n. 11 del 31/05/2004 è stata costituita, per l'attività di gestione dei porti turistici e commerciali nonché degli approdi e specchi d'acqua per l'ormeggio natanti, navi ed imbarcazioni da diporto etc., la società Ischia Risorsa Mare s.r.l., partecipata in maniera totalitaria dal Comune di Ischia;
- DATO ATTO che è volontà dell'Amministrazione assumere in proprio la gestione del servizio di assistenza e ormeggio dei natanti per gli specchi acquei di pertinenza del Comune di Ischia;
- RITENUTO di dare mandato al Dirigente dell'U.T.C., Settore Demanio, di non rilasciare nuove concessioni demaniali a privati che ne facciano richiesta in quanto occorrerà esclusivamente rilasciarle al Comune di Ischia o alla Ischia Risorsa Mare s.r.l.;

VISTA la Legge 88/2001;  
VISTO il D.P.R. 616/77;  
VISTE le Leggi regionali della Campania n.54/80 e n.65/81;  
VISTA la L. n.494/93;  
VISTO il D.P.C.M. 21.12.95;  
VISTI i DD.LL.gsl.vi n.112/98 e n.96/99;  
VISTI i pareri ex art.49 del D.Lgs. 267/2000;  
CON votazione unanime, espressa nelle forme di legge;

d e l i b e r a

- per i motivi espressi in narrativa che qui si hanno per riportati e trascritti:
1. approvare, come approva, il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'Ing.Michele Di Scala, appositamente incaricato con delibera G.C. n.296/2005, relativo a "Utilizzo degli specchi acquei", composto da:
    - Relazione tecnico descrittiva;
    - TAV. 1 - Carta delle limitazione;
    - TAV. 2 - Zonizzazione;
    - TAV. 3 - Progetto esecutivo
  2. dichiarare, ai fini del recupero e prevenzione ambientale, le finalità di pubblico interesse del progetto;
  3. autorizzare il Sindaco alla presentazione della richiesta di concessione in uso degli specchi d'acqua individuati nel progetto redatto dall'ing. Michele Di Scala, autorizzandolo altresì a richiedere l'anticipata occupazione di dette aree al fine di procedere all'avvio degli interventi;
  4. di dare mandato al Dirigente U.T.C., Settore Demanio, di non rilasciare nuove concessioni demaniali a privati che ne facciano richiesta in quanto è volontà dell'Amministrazione di assumere proprio la gestione del servizio di assistenza e ormeggio dei natanti per gli specchi acquei di pertinenza del Comune di Ischia;
  5. allegare i pareri espressi ex art.49 D.Lgs.267/2000;
  6. Dichiarare il presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4) del D.Lvo 267/2000, con votazione separata ad esito unanime.

**Del che il presente verbale.**

**IL PRESIDENTE  
BRANDI GIUSEPPE**

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal

**IL MESSO COMUNALE**

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

**CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'**

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art.125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267; è stata comunicata ai capigruppi consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

**TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO**

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data \_\_\_\_\_ Prot.N. \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

**ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO**

Verbale N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ Prot.N. \_\_\_\_\_

- la delibera è legittima

- la delibera è illegittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

\_\_\_\_\_  
**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

