



# COMUNE DI ISCHIA

## ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Seduta del 23/02/2006

N. 58

### OGGETTO:

DELIBERA GIUNTA REGIONALE N. 1201 DEL 23.09.2005. POR CAMPANIA 2000-2006. MISURA 4.6. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO «CENTRO POLIFUNZIONALE PER SERVIZI TERZIARI - PALAZZO DEI CONGRESSI - AUDITORIUM». NOMINA R.U.P. INTEGRAZIONE E RETTIFICA DELIBERA DI G.M. N. 18 DEL 26.01.2006.

L'anno duemilasei , addì ventitre, del mese di febbraio, alle ore 13,00, nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza BRANDI GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO.

Sono presenti gli Assessori Comunali:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
BRANDI GIUSEPPE	X	
BARILE ANTONIO		X
MATTERA RAFFAELE	X	
CONTE DAVIDE	X	
CUOMO CATELLO	X	
DE VANNA MARIAROSARIA	X	
TRANI GIULIO	X	
PICA FEDERICO	X	

Assiste il Segretario Generale AMODIO GIOVANNI.

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

### LA GIUNTA COMUNALE

#### PREMESSO:

- che nello schema di programmazione triennale LL.PP. 2006-2008, adottato con delibera di G.M. n. 18 del 26.01.2006, non è inserito il progetto «Centro Polifunzionale per servizi terziari – Palazzo dei Congressi - Auditorium»;

- che è necessario integrare e rettificare il predetto schema della programmazione triennale inserendo nell'annualità 2007 il progetto «Centro Polifunzionale per servizi terziari – Palazzo dei Congressi - Auditorium» per un importo di € 24.009.511,21 a valersi con finanziamento POR Campania 2000-2006 – Misura 4.6;
- che la Regione Campania con Delibera n 1201 del 23 settembre 2005 - Adattamento delle procedure amministrative e di gestione delle operazioni cofinanziate dal POR nella seconda fase della sua attuazione. Modifica alle DGR nr° 3332/03, nr° 2370/04 e s.m.i relative all'utilizzo delle risorse finanziarie rinvenienti a seguito della certificazione alla Commissione UE delle spese afferenti progetti "coerenti"- ha stabilito le direttive per l'utilizzo delle risorse finanziarie da parte degli enti che intendono concorrere al programma di finanziamento.
- che per la partecipazione ai programmi di finanziamento previsti dalla citata delibera Regionale è necessario dotarsi di progetti esecutivi;

#### **RILEVATO:**

- che allo stato, l'Amministrazione Comunale dispone di un progetto esecutivo, redatto dall'U.T.C. dotato dei requisiti richiesti dalla citata delibera di Giunta Regionale n.1201/05;
- che il progetto agli atti dell'Amministrazione, denominato «Centro Polifunzionale per servizi terziari – Palazzo dei Congressi - Auditorium» è dotato di tutti i pareri richiesti per la cantierabilità dell'opera;

#### **CONSIDERATO:**

- che detta proposta progettuale è munita di tutti gli elaborati grafici e tecnici previsti dalle vigenti norme in materia di lavori pubblici;

**VISTO** il progetto «Centro Polifunzionale per servizi terziari – Palazzo dei Congressi - Auditorium» con il seguente quadro economico:

#### **A.) IMPORTO LAVORI**

##### **A.1) IMPORTO DEI LAVORI**

a misura	€ 17.050.070,77
a corpo	
in economia	

---

**Tot. € 17.050.070,77**

##### **A.2) ONERI SICUREZZA**

Oneri ordinari (delle lavorazioni)	€ 186.865,77
------------------------------------	--------------

	Oneri speciali (MPP)	€	123.568,04
		<b>Tot. €</b>	<b>310.433,81</b>
<b>A.3)</b>	<b>LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (A.1-A.2)</b>	€	16.739.636,96
	<b>IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE</b>	€	<b>17.173.638,81</b>
<b>B.)</b>	<b><u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u></b>		
B.1)	LAVORI IN ECONOMIA (esclusi dall'appalto)		
		<b>Tot. €</b>	<b>-</b>
B.2)	FORNITURE	€	1.100.000,00
		<b>Tot. €</b>	<b>1.100.000,00</b>
B.3)	RILIEVI, ACCERTAMENTI ED INDAGINI		
	geologiche	€	10.000,00
	archeologiche		
	topografiche	€	15.000,00
		<b>Tot. €</b>	<b>25.000,00</b>
B.4)	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI		
	allacciamento	€	35.000,00
	spostamento		
		<b>Tot. €</b>	<b>35.000,00</b>
B.5)	IMPREVISTI		
	impresvisi (5%)	€	858.681,94
	contenziosi		
		<b>Tot. €</b>	<b>858.681,94</b>
B.6)	ACQUISIZIONE AREE		
	Acquisizione aree	€	900.400,00
	occupazioni temporanee		
	Oneri afferenti		
		<b>Tot. €</b>	<b>900.400,00</b>
B.7)	ACQUISIZIONE IMMOBILI		
	Acquisizione immobili	€	2.424.000,00
	Oneri afferenti		
		<b>Tot. €</b>	<b>2.424.000,00</b>
B.8)	ACCANTONAMENTO (art.26, c.4, legge 11/02/94 n.109 e ss.mm.e.ii.)		

	<b>Tot.</b>
<b>B.9.1) SPESE TECNICHE</b>	
B.9.1.1) Incentivi per la progettazione	€ 343.472,78
B.9.1.2) Progetto preliminare	
B.9.1.3) Progetto definitivo	
B.9.1.4) Progetto esecutivo	€ 237.118,00
B.9.1.5) Perizia geologica	€ 5.000,00
B.9.1.6) Direzione lavori, ass. e cont.	€ 957.700,00
B.9.1.7) Coord. Sic. in progett.	€ 156.600,00
B.9.1.8) Coord. Sic. in esecuz.	€ 260.000,00
B.9.1.9) Conferenza di servizi	€ 2.500,00
B.9.1.10) Assicurazione dipendenti	
	<b>Tot. € 1.962.390,78</b>
<b>B.9.2) ATTIVITA' DI CONSULENZA O DI SUPPORTO</b>	
consulenza	€ 10.000,00
supporto	
istruttoria	
cancelleria	€ 3.000,00
	<b>Tot. € 13.000,00</b>
<b>B.9.3) COMMISSIONI GIUDICATRICI</b>	
	€ 11.000,00
	<b>Tot. € 11.000,00</b>
<b>B.9.4) PUBBLICITA'</b>	
	€ 20.000,00
	<b>Tot. € 20.000,00</b>
<b>B.9.5) ACCERTAMENTI</b>	
B.9.5.1) accertamenti di laboratorio	
B.9.5.2) verifiche tecniche	€ 10.000,00
B.9.5.3) collaudo tecnico amministrativo	€ 60.000,00
B.9.5.4) collaudo statico	€ 50.000,00
B.9.5.5) collaudi specialistici	€ 20.000,00
	<b>Tot. € 140.000,00</b>
<b>B.10) IVA ED ALTRE IMPOSTE</b>	
Contrib. Prev. (CNPAIA su B.7 e B.11)	€ 42.047,82
<b>IVA</b> - su lavori	€ 3.606.464,15
- su spese	€ 661.278,16
- su CNPAIA	€ 36.609,56
<b>Totale IVA</b>	<b>€ 4.304.351,87</b>
	<b>Tot. € 4.346.399,68</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 11.835.872,40</b>

**RITENUTO** opportuno procedere all'approvazione della progettazione esecutiva del progetto «Centro Polifunzionale per servizi terziari – Palazzo dei Congressi - Auditorium»;

**VISTO** l'art. 7 della legge 109/94, in ordine all'individuazione del Responsabile Unico del Procedimento;

Tutto ciò premesso

**ACQUISITI** i pareri ai sensi dell'art.49 del citato D.L.vo n.267/2000;

**CON** voti unanimi espressi nei modi e termini di legge;

### **DELIBERA**

1. La premessa è parte integrante del presente deliberato;
2. modificare ed integrare lo schema di programmazione triennale LL.PP. 2006-2008, adottato con Delibera di G.M. n. 18 del 26.01.2006, inserendo nell'annualità 2007 l'opera di «Centro Polifunzionale per servizi terziari – Palazzo dei Congressi - Auditorium», da finanziarsi con i POR Campania 2000-2006 – Misura 4.6;
3. stabilire di partecipare ai programmi di finanziamento previsti dalla Regione Campania con Delibera di G.R. n. 1201 del 23.09.2005 e per l'effetto:
4. approvare il progetto esecutivo per i lavori di «Centro Polifunzionale per servizi terziari – Palazzo dei Congressi - Auditorium»
5. approvare il relativo quadro economico allegato al progetto così strutturato:

#### **A.) IMPORTO LAVORI**

##### **A.1) IMPORTO DEI LAVORI**

a misura	€ 17.050.070,77
a corpo	
in economia	

---

**Tot. € 17.050.070,77**

##### **A.2) ONERI SICUREZZA**

Oneri ordinari (delle lavorazioni)	€ 186.865,77
Oneri speciali (MPP)	€ 123.568,04

---

**Tot. € 310.433,81**

**A.3) LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (A.1-A.2)** € 16.739.636,96

---

**IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE** € 17.173.638,81

#### **B.) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B.1)	LAVORI IN ECONOMIA (esclusi dall'appalto)		<b>Tot. €</b>	-
B.2)	FORNITURE		€	1.100.000,00
			<b>Tot. €</b>	<b>1.100.000,00</b>
B.3)	RILIEVI, ACCERTAMENTI ED INDAGINI			
	geologiche	€		10.000,00
	archeologiche			
	topografiche	€		15.000,00
			<b>Tot. €</b>	<b>25.000,00</b>
B.4)	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI			
	allacciamento	€		35.000,00
	spostamento			
			<b>Tot. €</b>	<b>35.000,00</b>
B.5)	IMPREVISTI			
	imprevisti (5%)	€		858.681,94
	contenziosi			
			<b>Tot. €</b>	<b>858.681,94</b>
B.6)	ACQUISIZIONE AREE			
	Acquisizione aree	€		900.400,00
	occupazioni temporanee			
	Oneri afferenti			
			<b>Tot. €</b>	<b>900.400,00</b>
B.7)	ACQUISIZIONE IMMOBILI			
	Acquisizione immobili	€		2.424.000,00
	Oneri afferenti			
			<b>Tot. €</b>	<b>2.424.000,00</b>
B.8)	ACCANTONAMENTO (art.26, c.4, legge 11/02/94 n.109 e ss.mm.e.ii.)			
			<b>Tot.</b>	
B.9.1)	SPESE TECNICHE			
B.9.1.1)	Incentivi per la progettazione	€		343.472,78
B.9.1.2)	Progetto preliminare			
B.9.1.3)	Progetto definitivo			
B.9.1.4)	Progetto esecutivo	€		237.118,00
B.9.1.5)	Perizia geologica	€		5.000,00
B.9.1.6)	Direzione lavori, ass. e cont.	€		957.700,00
B.9.1.7)	Coord. Sic. in progett.	€		156.600,00

B.9.1.8)	Coord. Sic. in esecuz.	€	260.000,00
B.9.1.9)	Conferenza di servizi	€	2.500,00
B.9.1.10)	Assicurazione dipendenti		

---

**Tot. € 1.962.390,78**

B.9.2) ATTIVITA' DI CONSULENZA O DI SUPPORTO

consulenza	€	10.000,00
supporto		
istruttoria		
cancelleria	€	3.000,00

---

**Tot. € 13.000,00**

B.9.3) COMMISSIONI GIUDICATRICI

€ 11.000,00

---

**Tot. € 11.000,00**

B.9.4) PUBBLICITA'

€ 20.000,00

---

**Tot. € 20.000,00**

B.9.5) ACCERTAMENTI

B.9.5.1)	accertamenti di laboratorio		
B.9.5.2)	verifiche tecniche	€	10.000,00
B.9.5.3)	collaudo tecnico amministrativo	€	60.000,00
B.9.5.4)	collaudo statico	€	50.000,00
B.9.5.5)	collaudi specialistici	€	20.000,00

---

**Tot. € 140.000,00**

B.10) IVA ED ALTRE IMPOSTE

Contrib. Prev. (CNPAIA su B.7 e B.11)	€	42.047,82
<b>IVA</b> - su lavori	€	3.606.464,15
- su spese	€	661.278,16
- su CNPAIA	€	36.609,56
<b>Totale IVA</b>	€	4.304.351,87

---

**Tot. € 4.346.399,68**

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**

**€ 11.835.872,40**

**IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO RICHIESTO**

**€ 29.009.511,21**

6. nominare Responsabile Unico del Procedimento il Dirigente pro-tempore del Settore Tecnico Comunale, ingegnere Gaetano Grasso;
7. demandare al R.U.P. l'adozione di tutti gli atti consequenziali all'adozione del presente deliberato;
8. allegare al presente atto i pareri espressi ai sensi dell'art.49 del D.L. n.267/2000;

9. Con separata apposita votazione, ad esito unanime, dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi del D.L. vo n.267/2000.

**Del che il presente verbale.**

**IL PRESIDENTE  
BRANDI GIUSEPPE**

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal

**IL MESSO COMUNALE**

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

**CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'**

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art.125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267; è stata comunicata ai capigruppi consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

**TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO**

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data \_\_\_\_\_ Prot.N. \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

**ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO**

Verbale N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ Prot.N. \_\_\_\_\_

- la delibera è legittima

- la delibera è illegittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

\_\_\_\_\_  
**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

