



CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Originale Verbale di Deliberazione di Consiglio Comunale

N. 54 del 09/12/2008

Oggetto: IMPIANTO CARBURANTE UBICATO ALLA VIA PORTO - PROGETTO DI DELOCALIZZAZIONE E POTENZIAMENTO ALLA VIA MICHELE MAZZELLA. DICHIARAZIONE DI PUBBLICO INTERESSE AI SENSI DELL'ART.4 DEL DPR N. 380/01

L'anno **duemilaotto** , addì **nove** , del mese di **dicembre** , alle ore **16,40** , nel salone consiliare della Casa Comunale, previo recapito di appositi inviti, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione .

Cognome e Nome	Presenti	Cognome e Nome	Presenti
FERRANDINO GIUSEPPE	Si	PILATO RAFFAELE	Si
FERRANDINO VINCENZO	Si	D'AMBRA GUGLIELMO	Si
ZABATTA VINCENZO	Si	SORRENTINO GIOVANNI	Si
TRANI GIANLUCA	Si	FERRANDINO PAOLO	Si
MIGLIACCIO PASQUALINO	Si	IANNOTTA SANDRO	Si
FERRANDINO CIRO	Si	CONTE DAVIDE	Si
MAZZELLA GIOSUE'	Si	MONTAGNA LUCA	Si
BERNARDO CARMINE	No	MATTERA LUIGI	Si
AMBROSINO ROSA	Si	SCOTTI GENNARO	Si
DI MEGLIO GIUSEPPE	Si	PIRICELLI ANTONIO	Si
DI MEGLIO ISIDORO	Si		

Totale Presenti **20** Totale Assenti **1**

Si dà atto che esce il Presidente. Presiede il V.Presidente Giovanni Sorrentino

Nel corso della seduta è entrato il consigliere Carmine Bernardo.

Si sono allontanati i consiglieri: **Ciro Ferrandino, Rosa Ambrosino, Antonio Piricelli, Paolo Ferrandino, Sandro Iannotta e Pasqualino Migliaccio.**

Presenti N.14

Assenti N.7

omissis

Il Presidente invita il consiglio alla trattazione dell'argomento n.6) all'o.d.g., di cui all'oggetto.

omissis

C00054

Terminati gli interventi da parte dei consiglieri, il **Presidente** pone quindi ai voti mediante appello nominale la proposta di delibera, la quale viene approvata all'unanimità dai quattordici consiglieri presenti e votanti con esito proclamato dallo stesso.

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che con nota pervenuta al prot. n° 21379 il 31.08.2005, la Ditta Ambrosino s.r.l., con sede in Ischia alla via Arenella n.7, rappresentata dal sig. Ambrosino Antonio, nella qualità di legale rappresentante, proprietaria dell'Impianto Carburante con marchio IP, ubicato in Ischia alla via Porto, ha prodotto richiesta di delocalizzazione dell'Impianto Carburanti, dalla attuale sede in via Porto alla via Michele Mazzella, zona decentrata, -che il Consiglio Comunale con Deliberazione n.15 del 10.04.2003 aveva già deliberato favorevolmente la delocalizzazione di detto impianto dalla via Porto alla via Michele Mazzella su richiesta del precedente proprietario AGIP Petroli s.p.a. GIANNINO PETROLI s.a.s.;
- che PAGIP Petroli per una diversa strategia aziendale, assunta dopo che aveva fatto richiesta di delocalizzazione dell'impianto, ha ceduto lo stesso alla Tiberina Petroli s.r.l. di Roma, che a sua volta, senza realizzare i lavori di delocalizzazione, ha ceduto alla ditta Ambrosino s.r.l., attuale proprietaria;
- che la ditta Ambrosino intende traslare di poca distanza l'impianto, su suolo diverso da quello di cui alla Deliberazione n. 15/2003, fermo restante la zona che ricade sempre in via Michele Mazzella, con le stesse caratteristiche urbanistiche giacché insistente nella medesima area di PRG e PTP, in quanto costretta a prevedere un impianto con caratteristiche migliori di quello precedentemente progettato, cosa che il suolo attualmente individuato, di maggiore estensione, con un fronte strada più ampio, distante dalle civili abitazioni e con accessi sulla pubblica strada dotati di maggiore visuale, consente la realizzazione di un intervento a carattere migliorativo;
- che si ritiene meritevole di approvazione la predetta delocalizzazione per ragioni di pubblico interesse, nel senso che si decongestiona dal traffico urbano una zona di grande interesse turistico in quanto l'attuale posizione del predetto impianto si trova alla radice della Via Porto, di cui è ben nota l'importanza sotto il profilo turistico che ambientale; -che il richiedente ha proposto di posizionare il nuovo impianto fuori dalla cintura urbana, anche in conformità alla normativa vigente riguardante il posizionamento degli impianti di rifornimento carburanti;
- che assunto il parere favorevole del Consiglio Comunale, questi si configura come deroga alle previsioni del P.R.G. del Comune di Ischia, ciò ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. n. 380/01;

PRESO ATTO:

- che l'intervento così come proposto dalla ditta Ambrosino s.r.l. è di utilità e pubblico interesse;
 - che questo Comune è vincolato sotto il profilo paesaggistico (D. lgs. n. 42/04) e quindi come tale il progetto di cui trattasi dovrà acquisire l'Autorizzazione Paesaggistica da parte del Comune con relativa verifica di conformità da parte della Soprintendenza ai BB.AA. di Napoli e Provincia, il tutto conformemente a quanto previsto dal vigente P.T.P. e dalle norme dettate dal D.Lgs 42/04;
- VISTO il D.P.R. n. 380/0, il D. lgs. N. 267/00, il D. lgs. N. 42/04 e ss mm e ii;

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo.18.08.2000, n.267;

CON voti unanimi resi dai quattordici consiglieri presenti e votanti;

d e l i b e r a

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

- 1) prendere atto della richiesta prot. n° 21379 del 31.08.2005, tendente alla delocalizzazione dell'impianto carburanti da Via Porto a Via Michele Mazzella come meglio evidenziato negli allegati di progetto;
- 2) dichiarare la pubblica utilità ed il pubblico interesse sul progetto di delocalizzazione dell'impianto da via Porto alla via Michele Mazzella, ai sensi dell'art. 14 ci del D.P. .n.380/01;
- 3) dare atto che il progetto di delocalizzazione dell'impianto carburanti da Via Porto a Via Michele Mazzella è composto da relazione tecnica, grafici e documentazione fotografica;
- 4) approvare il progetto così come descritto al punto precedente, con la espressa condizione che tutte le opere dovranno essere realizzate con strutture facilmente smontabili, tali che alla cessazione dell'attività il suolo dovrà ritornare con le medesime caratteristiche attuali e quindi con il pedissequo ripristino dello stato dei luoghi;
- 5) demandare all'U.T.C. tutte le incombenze conseguenti e consequenziali al fine di assumere pareri, autorizzazioni e quant'altro necessario per dare attuazione al progetto di delocalizzazione dell'impianto di che trattasi, con relativo rilascio del Permesso di Costruire in deroga agli strumenti urbanistici ai sensi dell'alt. 14 del D.P.R. n. 380/01;
- 6) nominare Responsabile del Procedimento il Dirigente dell'Area Tecnica;
- 7) allegare alla presente il prospetto dei pareri espressi ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 18.08.2000, n.267.

Inoltre,

Su proposta del Presidente, con successiva e separata votazione, resa per appello nominale

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità di voti resi dai quattordici consiglieri presenti e votanti;

d e l i b e r a

- dichiarare il presente deliberato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.L.vo 18.08.2000, n.267.

RELAZIONE ISTRUTTORIA

vedi foglio

IL FUNZIONARIO
IL RESPONSABILE DELLA 1ª AREA
SETTORE TECNICO
Ing. Francesco Ferrò

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:

IL RESPONSABILE DI AREA
IL RESPONSABILE DELLA 1ª AREA
SETTORE TECNICO
Ing. Francesco Ferrò

VISTO IL DIRIGENTE

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:

IL RESPONSABILE DELLA 1ª AREA
IL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
Rag. Salvatore Marino

VISTO IL DIRIGENTE
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
Rag. Antonio DE ROSA

Del che il presente verbale, che, letto e confermato viene sottoscritto come all'originale.

Il Presidente

SORRENTINO GIOVANNI

Il Segretario Generale

DOTT. GIOVANNI AMODIO

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 03.03.09

Il Messo Comunale



Il Segretario Generale
DOTT. GIOVANNI AMODIO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____

Il Segretario Generale
DOTT. GIOVANNI AMODIO
