



CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 26/11/2009 N. 296

Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO A LEGALE PER RECUPERO CREDITO DEI CANONI DI FITTO DEI LOCALI AL PALAZZO D'AMBRA ALL'E.V.I SPA, NONCHÉ RECUPERO CREDITI SOMME ANTICIPATE PER CONSUMI DI ENERGIA ELETTRICA. NOMINA AVVOCATO .

L'anno **duemilanove** , addì **ventisei** , del mese di **novembre** , alle ore **19,30** nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **FERRANDINO GIUSEPPE** , nella sua qualità di **SINDACO** .

Sono presenti gli Assessori Comunali:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
BOCCANFUSO LUIGI	VICE SINDACO	Si
BARILE CARMINE	ASSESSORE	Si
SCANNAPIECO PASQUALE	ASSESSORE	Si
PINTO ANTONIO	ASSESSORE	Si
MATTERA OTTORINO	ASSESSORE	No

Assiste il Segretario Generale dott. Giovanni Amodio

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

La Giunta Comunale

SU proposta dell'Assessore agli Affari Legali;

PREMESSO che:

- con nota n.2286 del 27.01.2009 si chiedeva all'E.V.I. spa di provvedere immediatamente al versamento dei canoni inevasi per gli anni precedenti;
- con nota n.27100 del 21-10-2009, dell'Area Finanziaria, si sollecitava la Genesis srl a recuperare i canoni dei cespiti patrimoniali scaduti e non riscossi, in particolare il canone del contratto intercorrente con la società E.V.I. spa per i locali siti nel palazzo D'Ambra, giusto contratto del 31-01-03, ad oggi scaduto;
- con successiva nota la Genesis srl in data 11-11-09 prot.2223, ha comunicato di aver trasmesso il fascicolo inerente E.V.I. all'avvocato Francesco Cellamare, nato a Lecco il 25-

G00296

1-75 con studio in Lacco Ameno alla via Caccaviello n.16, con invito a voler porre in essere tutti gli atti necessari al recupero dei canoni patrimoniali non pagati;

- nota prot.n.2820 del 30.01.2009 ricevuta dalla EVI S.p.A. in pari data al prot.n.438, il Comune di Ischia richiedeva alla Società il ristoro delle somme anticipate per consumi di energia elettrica per il funzionamento degli impianti idrici e fognari di competenza della Società e precisamente n.876 288 613, n.877 400 280, n.876 226 405, n.877 313 417 e n.888 180 320, per un importo complessivo di € 368.021,52 di cui € 321.315,79 quale sorta capitale ed € 46.705,73 quale quota interessi;

RITENUTO necessario provvedere al recupero dei crediti vantati da questo Comune nei confronti della soc.E.V.I. spa;

VISTI i pareri allegati ed espressi ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 267/2000;

CON voti unanimi resi nelle forme di legge;

d e l i b e r a

- di affidare incarico all'avv. Francesco Cellamare, nato a Lecco il 25-1-75 con studio in Lacco Ameno alla via Caccaviello n.16 e di procedere al recupero di tutti gli importi di cui in premessa con ogni azione esperibile nell'interesse dell'Ente ed espresso mandato conferito dal Sindaco di rappresentare e difendere l'Amministrazione Comunale di Ischia in tali procedure, con ogni facoltà di legge ritenendo l'operato della stessa sin da adesso per rato e fermo senza bisogno di ulteriore ratifica;

- di eleggere domicilio presso lo studio dell'avv. Francesco Cellammare, nato a Lecco il 25.01.1975 con studio in Lacco Ameno alla via Caccaviello n.16;

- dare atto che la spesa relativa alla presente procedura risulta a carico della Genesis srl, in virtù del contratto dell'11-06-01;

- dare atto che il presente atto per il recupero crediti dei canoni di fitto del Palazzo D'Ambra, non comporta impegno di spesa;

- stabilire che per l'attività di recupero delle somme anticipate dal Comune di Ischia al professionista incaricato spetterà un compenso di € 500,00 oltre il rimborso delle spese vive sostenute per lo svolgimento della procedura;

- la presente delibera viene trasmessa alla Genesis srl e all'Avv.Cellammare per la sottoscrizione e l'accettazione incondizionata della stessa;

- allegare il prospetto riepilogativo dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 267/2000;

- dichiarare il presente deliberato attesa l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.L.vo 267/2000, previa votazione separata ad esito unanime.

Del che il presente verbale.

IL PRESIDENTE

Ing. Giuseppe Ferrandino



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giovanni Amodio



RELAZIONE ISTRUTTORIA

vedi prospetto

li 1

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Raffaele Montuori

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo

li

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO: IL DIRIGENTE
IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Raffaele Montuori

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:

li

IL RESPONSABILE DI AREA

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Raffaele Montuori

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

- Somma da impegnare: € 1.200,00
- Somma stanziata in bilancio: € 345.972,00
- Somme già impegnate: € 335.483,97
- Somma disponibile: € 10.488,03

Cap.	<u>405/10</u>	Intervento	<u>1-1-2-3</u>

IMPEGNO N. 1969

li

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO: IL DIRIGENTE

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 11-12-2009

Il Messo Comunale



**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**



CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 31818 del 11-12-2009

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**

TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data _____ Prot.N. _____ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**

ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

Verbale N. _____ del _____ Prot. N. _____

- la delibera è legittima
- la delibera è legittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**
