

CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Originale Verbale di Deliberazione di Consiglio Comunale

N. 28 del 27/10/2009

Oggetto: REVOCA DELIBERA C.C.N.21/2009:ALIENAZIONE DI PARTE DELL'IMMOBILE DENOMINATO CENTRO POLIFUNZIONALE ISCHIA VIA MORGIONI ALL'AM.NE PROV.LE NAPOLI.PROVVEDIMENTI-PROVVEDIMENTI IN MERITO ALL'UTILIZZO TEMPORANEO DI PARTE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE(ARGOMENTO RICHIESTO DA ALCUNI CONSIGLIERI CON NOTA N.25455/09).

L'anno **duemilanove** , addì **ventisette** , del mese di **ottobre** , alle ore **17,20** , nella sala congressi dell'Hotel Continental - Ischia, previo recapito di appositi inviti, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria - seconda convocazione.

Cognome e Nome	Presenti	Cognome e Nome	Presenti
FERRANDINO GIUSEPPE	Si	PILATO RAFFAELE	Si
FERRANDINO VINCENZO	Si	D'AMBRA GUGLIELMO	Si
ZABATTA VINCENZO	Si	SORRENTINO GIOVANNI	Si
TRANI GIANLUCA	Si	FERRANDINO PAOLO	Si
MIGLIACCIO PASQUALINO	Si	IANNOTTA SANDRO	Si
FERRANDINO CIRO	Si	CONTE DAVIDE	Si
MAZZELLA GIOSUE'	Si	MONTAGNA LUCA	Si
BERNARDO CARMINE	Si	MATTERA LUIGI	Si
AMBROSINO ROSA	Si	SCOTTI GENNARO	No
DI MEGLIO GIUSEPPE	No	PIRICELLI ANTONIO	Si
DI MEGLIO ISIDORO	Si		

Totale Presenti **19** Totale Assenti **2**

Il Presidente invita i consiglieri a discutere l'argomento iscritto al punto n.1) all'o.d.g. ad oggetto: "Revoca delibera di Consiglio Comunale n.21 del 15 settembre 2009 ad oggetto: Alienazione di parte dell'immobile denominato Centro Polifunzionale sito in Ischia alla via Morgioni all'Amministrazione Provinciale di Napoli. Provvedimenti – Provvedimenti in merito all'utilizzo temporaneo di parte del Centro Polifunzionale sito in Ischia alla via Morgioni. (Argomento richiesto da alcuni consiglieri comunali con nota prot.n.25455 del 5.10.2009), dando lettura della proposta agli atti,

omissis

Il Presidente invita quindi i consiglieri a votare l'argomento posto in discussione.

C00028

La votazione così eseguita dà il seguente risultato:

Presenti e votanti N.19

Voti favorevoli N.6 (Ciro Ferrandino, Giovanni Sorrentino, Paolo Ferrandino, Sandro Iannotta, Davide Conte, Luigi Mattera).

Voti contrari N.13 (Giuseppe Ferrandino, Vincenzo Ferrandino, Gianluca Trani, Pasqualino Migliaccio, Vincenzo Zabatta, Giosuè Mazzella, Carmine Bernardo, Rosa Ambrosino, Isidoro Di Meglio, Guglielmo D'Ambra, Raffaele Pilato, Luca Montagna, Antonio Piricelli).

Risultano assenti i consiglieri Giuseppe Di Meglio e Gennaro Scotti.

Il Presidente proclama l'esito della votazione, dichiarando respinto l'argomento di cui all'oggetto.

W. Q. / 10/2009

Proposta di Delibera di Consiglio Comunale:

- **Rilevato che** l' Amministrazione del Comune di Ischia è stata indicata dalla Regione Campania "concessionaria" per la realizzazione di un complesso edilizio denominato Centro Polifunzionale, ubicato in Ischia, alla via Morgioni, giusta Convenzione del 2.05.1990 rep. 3220;

- **Ritenuto che** allo stato non sono stati compiuti - e comunque completati - tutti gli atti amministrativi e tecnici per la piena ultimazione (anche in senso giuridico, tecnico ed amministrativo) del detto Centro Polifunzionale;

- **Vista** la delibera di Consiglio Comunale del 10.01.2008 - adottata all' unanimità - con la quale il Comune di Ischia stabiliva di confermare la sua disponibilità "a concedere la parte necessaria del Centro Polifunzionale alla Provincia di Napoli, a patti e condizioni da stabilirsi, ... ubicando ivi l' istituto alberghiero", e invitando nel contempo Regione e Provincia alla necessaria concertazione per attuare la volontà dell' Amministrazione comunale "nel rispetto delle destinazioni d' uso previste dai finanziamenti" che hanno consentito la realizzazione del Centro Polifunzionale;

- **Vista** la delibera di Consiglio Comunale n.21 del 15.9.2009 con la quale si è autorizzata la vendita di parte del Centro Polifunzionale alla Provincia di Napoli;

- **Considerata** le esigenze in materia di edilizia scolastica sull' Isola d' Ischia, sia per la precaria situazione in cui versano gli studenti del Liceo Scientifico A. EINSTEIN (costretti da anni a fare doppi turni e comunque a studiare in un complesso mercatale adattato provvisoriamente a scuola ma a tanto non idoneo) sia per la mancanza di una confacente sede per l' Istituto Alberghiero V. TELESE di Ischia, fondamentale per lo sviluppo socio-economico di un Isola turistica;

- **Rilevata** la grave emergenza determinatasi di recente per l' improvvisa chiusura per inagibilità strutturale dell' edificio ove è ubicato il Liceo Classico G. SCOTTI di Ischia, i cui sono costretti a svolgere - in via provvisoria - "doppi turni" presso la Scuola Media di Ischia (la cui disponibilità è comunque concessa fino al 30.10.2009);

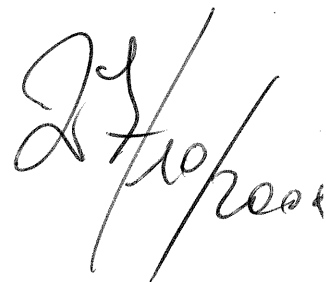
- **Vista** la delibera n.541 del 2.9.2009 della Provincia di Napoli con la quale si chiede al Comune di Ischia l'uso del Centro Polifunzionale;

- **Vista** la nota della Regione Campania con la quale non si autorizza la vendita di parte del Centro Polifunzionale alla Provincia di Napoli per la mancanza del certificato di collaudo tecnico amministrativo;

- **ritenuta** la necessità di non effettuare - sull' onda dell' emergenza e dell' emotività - delle scelte irreversibili (giuridicamente, temporalmente e fattualmente) che possano pregiudicare non solo il patrimonio edilizio del Comune d' Ischia (fino ad oggi mai venduto, nonostante il dissesto dell' Ente ...) ma anche il futuro sviluppo socio-economico del Paese, e che comunque potrebbero danneggiare una corretta e complessiva (oltre che definitiva) soluzione di tutti i problemi connessi all' edilizia scolastica dell' intera Isola d' Ischia dei vari Istituti (Classico, Scientifico, Alberghiero, Professionale, eccetera) tutti allo stato in emergenza;

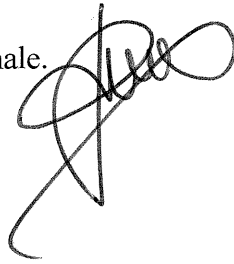
DELIBERANO


Di revocare la delibera del Consiglio Comunale n.21 del 15.9.2009 e di concedere, nel contempo, all' Amministrazione Provinciale di Napoli - immediatamente e senza indugio alcuno - tutti gli spazi necessari del Centro Polifunzionale di Ischia di via Morgioni in USO TEMPORANEO per ubicare ivi le scolaresche sia del Liceo Classico che del Liceo Scientifico al fine di eliminare completamente ed immediatamente il problema dei "doppi



turni” (sia presso l’ istituto scientifico di Lacco Ameno che del liceo classico di Ischia, attualmente svolti presso la scuola media a titolo provvisorio) anche per consentire alla Provincia di Napoli, evitando ulteriori perdite di tempo, di progettare e realizzare la cittadella liceale dove possa trovare sistemazione definitiva anche il liceo scientifico;

- demandare all’ Ufficio Tecnico Comunale di adottare tutti gli atti amministrativi e tecnici al fine di “cristallizzare” la situazione del Centro Polifunzionale interessato a tale concessione a favore della Provincia di Napoli, mediante un “testimoniale di stato” che consenta la consegna e l’ utilizzo in via provvisoria ed immediata, e che non comporti pregiudizio per il Comune di Ischia in ordine al completamento dell’ iter amministrativo, tecnico e burocratico e dei rapporti con la Ditta appaltatrice, e comunque che non pregiudichi il conseguimento del successivo collaudo tecnico-amministrativo dell’ intero complesso Centro Polifunzionale.

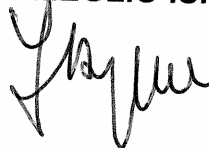


27/10/2005


Del che il presente verbale, che, letto e confermato viene sottoscritto come all'originale.

Il Presidente

Avv. DI MEGLIO ISIDORO



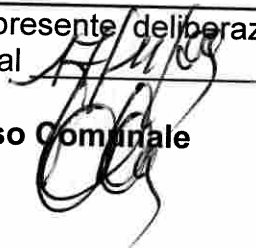
Il Segretario Generale

DOTT. GIOVANNI AMODIO



Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal

Il Messo Comunale



Il Segretario Generale
DOTT. GIOVANNI AMODIO



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____

Il Segretario Generale
DOTT. GIOVANNI AMODIO