



COMUNE DI ISCHIA

ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Seduta del 09/03/2004

N. 28

OGGETTO:

D.P.R. N. 380 DEL 6 GIUGNO 2001, N. 380 TESTO UNICO IN MATERIA EDILIZIA COSI' COME MODIFICATO DAL DECRETO LEGGE 30 SETTEMBRE 2003, N. 269 CONVERTITO CON LEGGE 24 NOVEMBRE 2003, N. 326. DIRETTIVE. REVOCA DELIBERA COMMISSARIALE N. 13 DEL 16 GIUGNO 2001.

L'anno duemilaquattro , addì nove, del mese di marzo, alle ore 13,00, nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza BRANDI GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO.

Sono presenti gli Assessori Comunali:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
BRANDI GIUSEPPE	X	
BARILE ANTONIO	X	
MATTERA RAFFAELE	X	
CONTE DAVIDE	X	
CUOMO CATELLO		X
DE VANNA MARIAROSARIA	X	
AMALFITANO MARIO	X	

Assiste il Segretario Generale AMODIO GIOVANNI.

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO:

Il D.P.R. del 6 giugno 2001, n. 380 recante il Testo Unico in Materia Edilizia e di repressione dell'abusivismo edilizio entrato in vigore il giorno 30 giugno 2002;

Il decreto legge 30 settembre 2003, n. 269 convertito con legge 24 novembre 2003, n. 326 recante disposizioni urgenti per favorire lo sviluppo e per la correzione dell'andamento dei conti pubblici;

La delibera commissariale n. 13 del 16 giugno 2001 con ad oggetto "Abusivismo Edilizio. Determinazioni", con la quale si sono date disposizioni all'UTC in materia di repressione dell'abusivismo edilizio sul territorio del Comune d'Ischia;

CONSIDERATO:

Che il DPR del 6 giugno 2001, n. 380 recepisce sostanzialmente le disposizioni già previste dalla legge 28 febbraio 1985, n. 47 in materia di repressione dell'abusivismo edilizio;

Che con l'art. 32 comma 49 ter del d.lgs. n. 269/03 convertito con legge 24 novembre 2003, n. 326 si sono apportate modifiche all'art. 41 commi 44 45 46 del DPR 6 giugno 2001, n. 380 che disciplina le procedure per la demolizione delle opere edilizie realizzate abusivamente, mentre con i commi 44 45 46 del medesimo articolo e legge si sono apportate modifiche all'art. 31 del DPR del 6 giugno 2001, n. 380 – ex art. 4 della legge 47/85 – prevedendone diverse possibilità di applicazione;

che l'intero territorio di questo Comune con D.M. del 09.09.1952 pubblicato sulla G.U. n° 224 del 25.09.1952 è stato dichiarato di notevole interesse pubblico e che, in quanto tale, è sottoposto a tutte le disposizioni contenute nel D.M. medesimo e quindi del Titolo II del D.Lgs 490/99;

che del Comune di Ischia è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con D.P.G.R. n. 5071 del 22.06.1983 pubblicato sul BURC n. 41 del 18.07.1983;

altresì, che il Comune è sottoposto a regime vincolistico disciplinato dal Piano Territoriale Paesistico dell' Isola d'Ischia approvato con Decreto Ministeriale dell' 8 febbraio 1999, pubblicato sulla G.U. n. 94 del 23.04.99, la cui normativa esclude la realizzazione di nuove costruzioni;

RITENUTO:

opportuno, alla luce delle intercorse modifiche legislative, dare indirizzi all'Ufficio Tecnico affinché nella adozione degli atti tendenti alla repressione dell'abusivismo edilizio vengano puntualmente recepite tali norme;

CONSIDERATO:

che alla luce di quanto sopra esposto la delibera commissariale n. 13 del 16 giugno 2001 va revocata in quanto non più rispondente alla normativa vigente;

ACQUISITI i pareri ai sensi dell'art.49 del citato D.L.vo n.267/2000;

CON voti unanimi espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono per riportati e trascritti di:

1. Demandare al Dirigente e al Responsabile della 1^a Area del Settore Tecnico, al fine di tutelare il patrimonio paesaggistico ed urbanistico del Comune di Ischia, la puntuale e precisa applicazione delle disposizioni normative previste dal T.U. sull'Edilizia Privata D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, modificato ed integrato dal decreto legge 30 settembre 2003, n. 269 convertito con legge 24 novembre 2003, n. 326, nella parte riguardante la repressione dell'abusivismo edilizio;
2. disporre inoltre che vengano effettuate con puntualità le comunicazioni previste dalla normativa nazionale e regionale alla Regione Campania;
3. che venga attivato un capitolo in bilancio, in entrata ed uscita, per l'applicazione delle procedure di demolizione in danno ai responsabili dell'abuso;
4. revocare la delibera commissariale n. 13 del 16 giugno 2001;
5. trasmettere la presente al Segretario Generale, al Dirigente e al Responsabile della 1^a Area del Settore Tecnico per l'adozione degli atti di propria competenza;
6. Con separata apposita votazione, ad esito unanime, dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.L. vo n.267/2000.

Del che il presente verbale.

**IL PRESIDENTE
BRANDI GIUSEPPE**

**IL SEGRETARIO GENERALE
AMODIO GIOVANNI**

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal

IL MESSO COMUNALE

**IL SEGRETARIO GENERALE
AMODIO GIOVANNI**

CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art.125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267; è stata comunicata ai capigruppi consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. _____ del _____

**IL SEGRETARIO GENERALE
AMODIO GIOVANNI**

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il

**IL SEGRETARIO GENERALE
AMODIO GIOVANNI**

TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data _____ Prot.N. _____ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

**IL SEGRETARIO GENERALE
AMODIO GIOVANNI**

ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

Verbale N. _____ del _____ Prot.N. _____
- la delibera è legittima
- la delibera è illegittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

**IL SEGRETARIO GENERALE
AMODIO GIOVANNI**
