

ORDINANZA N° 176

DEL 03 NOV. 2015

### IL SINDACO

**VISTO** l'accertamento del Corpo Forestale dello Stato del 16.10.2015 prot. n. 759 Pos. VI 2/3, pervenuto in data 20.10.2015 al prot. n. 27238 per la verifica di una pianta di pino domestico o da pinoli (*pinus pinea l.*) in Ischia alla Via M. Mazzella n. 54, proprietà sig.ra Buono Marianna, nata a Napoli il 17.02.1976 e residente in Ischia alla via M. Mazzella n. 54, da cui emerge che all'interno della proprietà della suddetta, in Ischia alla Via M. Mazzella n. 54, si è riscontrata la presenza di n. 1 pino domestico di altezza metri 12 circa e diametro cm 60 circa con chioma verde ma con fusto inclinato in direzione della proprietà adiacente, ovvero del parcheggio di un esercizio commerciale;

**VISTO** l'accertamento eseguito in data 19.10.2015 del Responsabile del III Settore Area Tecnica, riportato in calce alla segnalazione di pericolosità del pino effettuata dalla proprietaria Buono Marianna con nota del 09.10.2015 acquisita al protocollo n. 26269, dal quale emerge che il pino di cui trattasi rappresenta un reale stato di pericolo per la pubblica e privata incolumità, per le condizioni precarie in cui si trova, per cui l'albero va abbattuto senza indugio al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

**VISTA** la relazione di perizia asseverata del Dott. Agrario Francesco Mattera del 13.10.2015 pervenuta in data 16.10.2015 al prot. n. 26971, relativa all'albero di pino domestico o da pinoli (*pinus pinea l.*) in Ischia alla Via M. Mazzella n. 54, proprietà sig.ra Buono Marianna, dalla quale emerge che trattasi di pino di altezza metri 11,50 e diametro cm 59 a metri 1,50 da terra, fortemente asimmetrico e sbilanciato con apparato radicale insufficiente ed inadeguato in quanto poggiato su un banco roccioso trachitico di conformazione compatto e quindi con palese difetto di ancoraggio, sicché, viene classificato come albero **molto instabile e quindi in gravissimo pericolo di crollo al suolo** e con severo pregiudizio per la pubblica e privata incolumità e danni ingenti già in parte in essere ed in progressione crescente nella proprietà;

**VISTO** infine il giudizio a cui perviene il perito agrario nella sua consulenza che definisce l'albero: *"fortemente instabile per difetto di ancoraggio, esiguità ed asimmetria di volume di terreno esplorato dalle radici, aggravato da una inclinazione del tronco, nel complesso accentuata, e da un difetto anatomico del tronco (circonvoluzione dei tessuti del cilindro legnoso) e dalla protensione dell'intero albero verso un esercizio di scommesse sportive frequentato tutti i giorni da numerose persone che vi si recano sia a piedi che con autovetture al seguito che parcheggiano proprio nella zone di probabile caduta dell'albero. Essi rappresentano i prodromi di un evento più grave rappresentato dal crollo al suolo dell'intero albero in occasione di forti venti dominanti dai quadranti nord - occidentali. La pericolosità dell'albero per persone e cose, sia in ambito privato (proprietà Buono Marianna) che e soprattutto pubblico (l'esercizio di scommesse sportive) è di grado MOLTO ELEVATO. Il crollo può del resto avvenire anche spontaneamente ed in assenza di vento per la circostanza che la forte tensione delle poche corde radicali ancoranti può indurre la loro rottura per la sola massa peso agente in modalità di leva, per cui è necessario ed urgente provvedere all'abbattimento dell'albero di cui trattasi;*

**CONSIDERATO** che lo stato di cose denunciato nella perizia asseverata dell'Agronomo Dott. Mattera ed accertato dall'ufficio, costituisce pericolo per la pubblica e privata incolumità, **va pertanto ordinato, senza indugio alcuno, l'urgente abbattimento;**

**VISTA** l'Ordinanza Sindacale n. 353/2003 "Disciplina del verde urbano pubblico e privato presente sul territorio del Comune di Ischia";

**RITENUTO** necessario disporre quanto innanzi menzionato per l'eliminazione degli inconvenienti dichiarati a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

Con i poteri di Ufficiale di Governo di sanità, di Igiene pubblica e Protezione Civile ex. Art. 54 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 ed in ottemperanza alle leggi e regolamenti disciplinanti la materia, nonché ai sensi dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

### ORDINA

Alla sig.ra Buono Marianna come sopra generalizzata e domiciliata, ed a chiunque altro coobbligato, di provvedere **AD HORAS al taglio immediato dell'albero di pino di cui trattasi**, secondo le disposizioni del Dott. Agrario Francesco Matterà che dovrà dirigerne l'abbattimento a farsi con ditta idonea ed autorizzata a tali lavori, al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità e di comunicare poi l'avvenuta eliminazione dello stato di pericolo, all'Ufficio Comunale III Settore Area Tecnica.

Dispone altresì che la predetta, ai sensi ed effetti della richiamata Ordinanza Sindacale n. 353/2003, comma 12, piantumi entro 30 giorni a decorrere dall'abbattimento dell'albero di pino, n. 2 (due) piante sempreverdi della flora mediterranea nella medesima zona dell'albero abbattuto, ovvero di almeno 30 cm di circonferenza ed altezza, fuori terra di almeno 1,20 metri, e che di tutto ciò se ne dia comunicazione all'U.T.C Terzo Settore tecnico.

### DISPONE

La notifica della presente alla sig.ra Buono Marianna come sopra generalizzata e domiciliata nella sua qualità di proprietaria, nonché al Comando Dei Vigili Urbani per il controllo e la verifica dell'esatto adempimento di quanto sopra da parte dell'intimata ed infine, per opportuna conoscenza e per quanto di competenza alla Prefettura di Napoli ed al Corpo Forestale dello Stato.

**Il Responsabile III Settore Area Tecnica**

Geom. Raffaele Mazzella

  
**Il Dirigente Area Tecnica**

Arch. Silvano Arcamone



**Il Vice Sindaco**  
Dott. Vincenzo Ferrandino

