

Ordinanza n. 157

del 28 SET. 2015

IL SINDACO

VISTA la comunicazione del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli, n° 0026551 del 20.08.2015, acquisita al protocollo generale di questo Comune in pari data al n. 21791 con la quale si segnala: "Comunicasi che alle ore 12.27 con scheda n°20432 in data odierna personale vigil fuoco scrivente Comando est intervenuto in Ischia Via Alfredo De Luca n°75 per lesioni a muro di contenimento.

Personale VVF ha provveduto alla rimozione parti in immediato pericolo di caduta e delineamento zone interessate at pericolo.

Per quanto sopra, a tutela della pubblica e privata incolumità, si rende necessario ed urgente l'adozione dei seguenti provvedimenti:

- idoneo transennamento zona sottostante muretto di circa mt 4 che comprende terrazzino di circa mq 20 appartenente all'appartamento Piscopo Patrizia area già delineata con nastro bicolore;
- inagibilità area di circa 20 mq appartenente al giardino dell'albergo Villa Rosa che ha accesso da via Giacinto Gigante n. 5, area già delineata con nastro bicolore;
- lavori per ripristino condizioni di sicurezza.

Tanto trasmettessi per quanto di competenza.

Enti in indirizzo trasmetteranno esiti provvedimenti adottati at Questura et Ufficio Territoriale Governo cui la presente è inviata per conoscenza."

VISTO il rapporto del Responsabile III Settore Area Tecnica prot. n. 166 U.T.C. del 25.09.2015 che cita testualmente: Al Dirigente UTC. In data 21.09.2015 con i Vigili Urbani, Sten Giovanni Scotti e M.llo Giovanni Trani, il sottoscritto Geom. Raffaele Mazzella, è stato sul luogo della Villa Rosa indicato nel rapporto dei Vigili del Fuoco a confine con la proprietà Piscopo alla quale non è stato possibile accedervi. Dal lato della Villa Rosa non emergono segnali che possono far pensare a cedimenti del muro di confine e di contenimento. In ogni caso non avendo potuto verificare il muro dal lato della proprietà Piscopo, si provvederà ad emettere ordinanza ai sigg. Piscopo e all'Amministratore dell'albergo Villarosa. In fede. Raffaele Mazzella. 25.09.2015.

CONSIDERATO che quanto accertato potrebbe costituire pericolo per la pubblica e privata incolumità e che pertanto necessita eliminare AD HORAS lo stato di pericolo, ordinando, così come segnalato dai Vigili del Fuoco, **di non frequentare gli ambienti interessati e cioè il terrazzino di circa mq 20 appartenente all'appartamento Piscopo Patrizia area già delineata con nastro bicolore e l'area di circa 20 mq appartenente al giardino dell'albergo Villarosa che ha accesso da via Giacinto Gigante n. 5, area già delineata con nastro bicolore;**

VISTO l'art. 54 del D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso

ORDINA

Alla sig.ra Piscopo Patrizia nata a Napoli il 21.10.1976 e residente ad Ischia alla via A. De Luca n. 75, **di non frequentare il terrazzino di circa mq 20 appartenente all'appartamento di sua proprietà, area già delineata con nastro bicolore;**

Al sig. Di Costanzo Francesco nato a Barano d'Ischia il 01.02.1943 e residente ad Ischia alla via Nuova Cartaromana n. 117, in qualità di Amministratore della società Hotel Royal Terme srl, proprietaria dell'Hotel La Villarosa sito in Ischia alla via Giacinto Gigante n. 7, con sede in Ischia alla via Morgioni n. 1/3, **di non frequentare l'area di circa 20 mq appartenente al giardino dell'albergo Villarosa che ha accesso da via Giacinto Gigante n. 5, area già delineata con nastro bicolore in quanto dichiarata inagibile dai Vigili del Fuoco;**

Ordina altresì ai sigg. Piscopo Patrizia e Di Costanzo Francesco nelle Loro qualità e chiunque altro coobbligato, di effettuare **AD HORAS** le opere provvisoriale e interdittive per eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità ed a presentare, nel termine di 15 giorni dalla notifica della presente, richiesta di idoneo titolo abilitativo, così come previsto dal Regolamento Edilizio secondo il tipo di intervento, pena l'applicazione delle sanzioni di legge, ove applicabili e di non frapporre ostacoli ai lavori di messa in sicurezza;

DISPONE

La notifica della presente alla sig.ra Piscopo Patrizia e al sig. Di Costanzo Francesco, come sopra generalizzati e domiciliati.

Che l'avvenuto eliminato pericolo deve essere certificato da tecnico abilitato e trasmesso all'Ufficio Tecnico Comunale 3° settore tecnico;

COMUNICA

Che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del 3° Settore Tecnico del Comune di Ischia;

Che gli atti del presente procedimento sono in visione presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento nei giorni di Martedì dalle ore 10,30 alle ore 13,00 e di giovedì dalle ore 16,30 alle ore 18,30.

Che gli interessati possono presentare memorie scritte, documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa di procedimento amministrativo.

COMUNICA

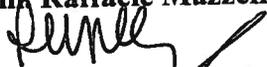
Che, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990, n° 241 e ss. mm. ed ii. contenenti "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giudiziale avanti al TAR per la Campania entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte del destinatario o in alternativa con Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

I VV. UU. E gli altri Agenti della Forza Pubblica sono incaricati degli accertamenti per l'esecuzione della presente.

La presente ordinanza viene inviata per conoscenza al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli all'Uff. Territoriale di Governo- Prefettura di Napoli GAB e alla Questura di Napoli GAB e alla Polizia Locale.

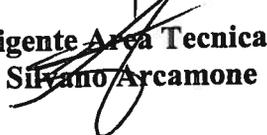
Il Responsabile III Settore Area Tecnica

Geom. Raffaele Mazzella



Il Dirigente Area Tecnica

Arch. Silvano Arcamone



Il Vice Sindaco
Dott. Vincenzo Ferrandino

