

Ordinanza n. 156

del 28 SET. 2015

### IL SINDACO

**VISTA** la comunicazione del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli, n° 0026788 del 26.08.2015, acquisita al protocollo generale di questo Comune in pari data al n. 22165 con la quale si segnala: *“Comunicasi che in data odierna personale di questo Comando è intervenuto in Ischia alla 1^ traversa Leonardo Mazzella per infiltrazioni d'acqua.*

*Sul posto si è verificata l'esistenza di acqua “stillicidio” dal solaio copertura del locale deposito proprietà Buono Adolfo.*

*Personale VVF era impossibilitato ad intercettare la perdita idrica causata probabilmente da un'anomalia dell'impianto idrico piscina villa soprastante di proprietà non accertata ed inibiva deposito interessato dal fenomeno.*

*Tanto comunicasi per adozione idonei urgenti provvedimenti di riparazione atti al ripristino condizioni in origine.”*

**ACCERTATO** che la villa con piscina sovrastante la proprietà Buono Adolfo si appartiene al sig. Occhiochiuso Luigi nato a Foggia il 29.05.1943 e residente a Napoli in via San Pasquale n. 62, come emerge dalla relazione del Geom. Enrico Scotti del 22.09.2015 trasmessa all'Ufficio III Settore Area Tecnica in data 25.09.2015 al prot. n. 165 UTC;

**CONSIDERATO** che quanto accertato dai VV.FF. potrebbe costituire pericolo per la pubblica e privata incolumità e che pertanto necessita eliminare AD HORAS lo stato di pericolo ordinando, così come segnalato dai Vigili del Fuoco:

- a) di non frequentare il locale deposito del sig. Buono Adolfo (nato ad Ischia il 18.11.1950 ed ivi residente alla via Luigi Mazzella n. 18) interessato dal fenomeno di stillicidio d'acqua dal solaio di copertura;
- b) al proprietario della villa soprastante, sig. Occhiochiuso Luigi di effettuare le dovute verifiche all'impianto idrico della piscina della propria villa per eliminare l'eventuale anomalia a detto impianto.

**VISTO** l'art. 54 del D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso

### **ORDINA**

**Al sig. Buono Adolfo** nato ad Ischia il 18.11.1950 ed ivi residente alla via Luigi Mazzella n. 18, **di non frequentare il locale deposito interessato dal fenomeno di stillicidio d'acqua dal solaio di copertura;**

**Al sig. Occhiochiuso Luigi** nato a Foggia il 29.05.1943 e residente a Napoli in via San Pasquale n. 62, **di effettuare le dovute verifiche all'impianto idrico della piscina della propria villa per eliminare l'eventuale anomalia a detto impianto**

**Ordina altresì ai sigg. Buono Adolfo e Occhiochiuso Luigi**, nelle Loro qualità e chiunque altro coobbligato, **di effettuare AD HORAS** le opere provvisoriale e interdittive per eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità ed a presentare, nel termine di 15 giorni dalla notifica della presente, richiesta di idoneo titolo abilitativo, così come previsto dal Regolamento Edilizio secondo

il tipo di intervento, pena l'applicazione delle sanzioni di legge, ove applicabili e di non frapponere ostacoli ai lavori di messa in sicurezza;

## DISPONE

La notifica della presente ai sigg. Buono Adolfo e Occhiochiuso Luigi, come sopra generalizzati e domiciliati.

Che l'avvenuto eliminato pericolo deve essere certificato da tecnico abilitato e trasmesso all'Ufficio Tecnico Comunale 3° settore tecnico;

## COMUNICA

Che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del 3° Settore Tecnico del Comune di Ischia;

Che gli atti del presente procedimento sono in visione presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento nei giorni di Martedì dalle ore 10,30 alle ore 13,00 e di giovedì dalle ore 16,30 alle ore 18,30.

Che gli interessati possono presentare memorie scritte, documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa di procedimento amministrativo.

## COMUNICA

Che, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990, n° 241 e ss. mm. ed ii. contenenti "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giudiziale avanti al TAR per la Campania entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte del destinatario o in alternativa con Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

I VV. UU. E gli altri Agenti della Forza Pubblica sono incaricati degli accertamenti per l'esecuzione della presente.

La presente ordinanza viene inviata per conoscenza al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli all'Uff. Territoriale di Governo- Prefettura di Napoli GAB e alla Questura di Napoli GAB e alla Polizia Locale.

**Il Responsabile III Settore Area Tecnica**

**Geom. Raffaele Mazzella**



**Il Dirigente Area Tecnica**  
**Arch. Silvano Arcamone**



**Il Vice Sindaco**  
**Dott. Vincenzo Ferrandino**

